

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1003- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

VALIDADE

chava

Guardia 40 MIN
PREFEITURA
Rua Emilia Btz

MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

FICHA N°

REQUERIMENTO	PROPRIETARIO	CONSTR	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
					DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
13.386/57	Amivaldo Antonio da Costa Leodina	Resid.		24,00			31	187						
9294/57	Antonio Machado de Lima - Leg. ex-officio	"		28,00			33	189						
17885/61	Emilia Braga de Oliveira - Regularização Resid.			48,00	1.000,00	76.000,00	24	19	460					
9.208/64	Maria Angelica de Oliveira - Resid.			63,00			16	32	18				Rua Rita Carneiro	E 42-96
7755/66	Thayde de Souza - Arrendamento de prédio (vendedor)			59,40			13	A					Rua Emilia Btz	
20.239/66	José Antonio dos Santos			55,44		448.000,00	34	B	295			0,50		
"	"			55,44		448.000,00	38	B	305			0,50		
6276/70	Walter Martins de Oliveira - Regularização Resid.			42,00	30,00	840,00	28		86				Rua Emilia Btz	
12.330/74	Leonel Antonio de Oliveira - Resid.			61,42	40,00	2.456,80	17	31	86				Rua Rita Carneiro	
10	"			88,35	"	3.534,00	17	31	86				fundo	"
				179,77		5.790,80								
11	17.101/74	Veriana Guadalupe de Soti Cabore	Resid	24,00		da ordem	22	181						R. Rita Carneiro
12	"	Edna Guadalupe Soti Della Nina e												
13	"	Suelly Guadalupe de Soti Canetti												
14	13.570/74	Maria José Nogueira - Leg.	Resid.	32,50	75,00	2.437,50	65	-	441				R. Rita Carneiro	
15	05/12822/79	Adir Gomes da Silva - Adapt. Prolet.		45,44	902,00	40.986,88	19		81				R. Rita Carneiro	
16	5/1546/81	Leandro de S. Ferreira		-	38,80		30	-	416					
17	4/18164/80	Sebastião Ribeiro da Silva		-	43,32	(VER OBS)	18	c	28				Emilia Btz	
18	5/13154/84	Juliano dos Santos Costa		-	66,00		23	c	33					
19	5/1449/83	Diogenes de Souza	Residência	92,47			20	32,162					Rua Rita Carneiro	

REGISTRO DE IMÓVEIS

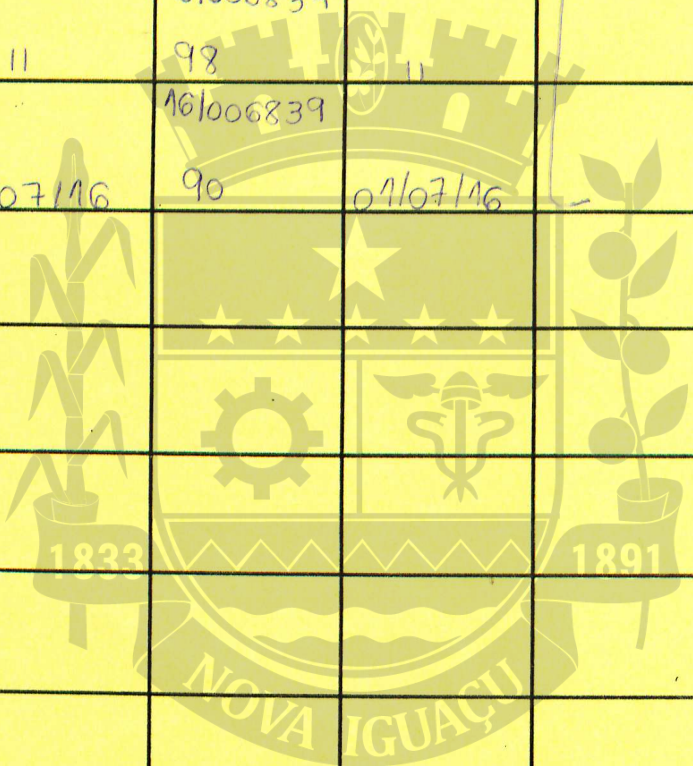
N.º	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	30-10-57	11280	10-10-57											Transf. P. 17-10/74 N.º 10000 Guadalupe de Soti. Batorre - Em tempo ver ord. m.º H. e. L.
2	5-2-58	1864	7-3-58											
3	29-12-61	594	26-1-62											R. Tracena, conf. a inf. do fiscal, m.º 10334/62. Retirado: preço 460, área 12 m.º 140. Ocupado: lote 27 frente pa.
4	6-7-64	7517	16-7-64											Resol. 1283 Item B.
5	9-5-66													
6	13-12-66													Rua Fernando Gomes
7	13-12-66													" " " "
8	27-1-61													Depto. 10.41/69
9	23/7/74													
10	"													
11														
12														
13														
14	28-1-75	86.479	8-5-75											1975 5
15	03/01/79	isento												Leg: Adapt. Prolet.
16	9/7/81	isento												Lei 352.
17	27/11/81	isento												Lei 352.
18	27-12-84	860	1-1-85											Lei 638.
19	14/05/86	29.850	15/12/86											Legalização 638/82 1984 04

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

TRANSF. CONF. PROC. 14.130/204/93. Guia
F/ESPÓLIO DE SEVERINA GONCALVES DE MELLO 11729/84

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
20	01/07/16	1610068401 2	01/07/16									Registro 637189-2
21	11	161006840 07	11									Demolição de imóvel não legalizado (ver ficha 7057 datado 01/202)
22	11	161006839 98	11									859365-5
23	01/07/16	161006839 90	01/07/16									Registro 859366-3



CEDIMI

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS