

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1007- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1007

LOCALIDADE Austier

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1007

Rua José Pereira Figueira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA 1.ª	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	13.389/57	Eduardo Bastiao da Silva	Reg. ex. of.	Resid.		62,40	Su ordem	14	1	4	115	75 199/76		E. 11
2	15.446/59	Humberto da Silva Gueiros	Reg.	(Su obs)		55,00	2000,00	150.000,00	24	2	63	R. Aracagy		E. 41-6 FLS
3	20.354/62	Zigina Mendes Costa	Reg. ex. of.	Resid.		58,00	—	—	4	4	117	R. Apurinas		176-14
4	22509/63	Jose Rodrigues da Silva		"		48,00			4	2	15			E. 7-25
5	18.887/64	Alfifa Santos Carvalho		"		56,00+72,00			12	IV	225			E. 230-26
6	20387/64	Germano Candido Reg.		"		20,00			17	8	390			E. 264-28
7	7378/66	Antonio Hermenegildo Ferreira	Reg.	"		66,00	—	—	5	F	173	R. Jose Ferreira Figueira		E. 12-113
8	"	"	"	"	"	26,00	—	—	11	11	173			"
9	1157/67	Jose Pereira Barbosa		C		55,47		448.000	3	A	1341	0,50	10,00	E. 35-39
10	9002/70	Dinarte Duarte Rosses	Reg.	Resid.		52,25	20,00	1045,00	12	8	370	R. Apurinas		
11	17.522/71	Elizabeth Alves do Carmo	sem efeito	Resid.		57,18	20,00	1143,60	18	8	418	R. Apurinas		sem efeito
12	1995/73	Alfira da Silva Braga	Reg.	Resid.		8:25	75,00	12.187,50	14	7	459			"

1007

1007

REGISTRO DE IMÓVEIS - JUSTIÇA

1007

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAD.		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	4.11.57	11315	10.12.57	Reg. ex. of.		340	173	Req. 566 de 24.4.57	Transf. e Reg.					Ord. Ma. 12 lançadas no Geo. Em. 09/11/18 Guia nº 23 e 24 Jose Pereira da Silva req. 10.169/73
2	29.6.60	5546 CR# 840.00	17.7.60	Digalizacao				guia nº 479 de 3-6-77						Multa nº 3310
3	8.2.63	1557 CR# 755.00	4.3.63	Reg. ex. of.				Req. 650 de 26.4.18						
4	11.3.64	5661	4.6.64	"	"			" " artº 2º						
5	23.2.65			"	"			Produção 1.60 artº 2º						
6	25.2.65	4270	25.3.65	"	"			" " " "						
7	16.5.66	6189	16.5.66	"	"			Req. 1708 artº 2º						
8	"	24025	20.12.66	"	"			" " " "						
9	10.2.67							3 anos 10.2.70						TRAV. Estrada de Ferro
10	20.4.71	29.172	3.4.71	Digalizacao				1971 7						Decreto - 41/69
11	25.1.72	10298	3.1.73	Produção e busca				1971 47						Foto Mx. 17512/71 foi transf. para Emo. Tomaz Gapanoviz, pg pela Guia nº 10297 de 3.1.73
12	9.3.73			sem efeito Digalizacao				13						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1007

LOCALIDADE Austin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SE MURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO R. Apurimas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA C. BER. A	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	1995/73	Alzira da Silva Braga - Deg.		Resid.	8,25	75,00	6093,75	14	7	459	R. Apurimas			
14	04799/76	Oficinas Conceição Santos da Silva		"	62,46	da ordem	1	14	75	aut.	115			
15	05/12014/78	Maria Pereira de Medeiros	R. Desplizcaud	"B"			32,00	500,	16.000,00	10	7	435	R. Apurimas	
16	10169/73	João Pereira da Silva	"	Resid.			34,24	40,00	1.369,60	5	7	165	"	
17	873/75	Walden Figueiredo	"	"			46,48	7500	3.486,00	26	1	60	"	
18	05/2447/77	Armemio de Jesus Pinheiro Cabanas	"	"			63,75		24.863,00	3	4	381	R. APURIMAS.	
19	05/8666/78	Celso Pereira Brandão	"	"			122,83		61.450,00	19/20	8	438	garagem	
20	4/4415/80	Brasília Rodrigues de Oliveira	"	"			66,00		9.000,00	12	7	76	atua l 433 R. APURIMAS	
21	5/869/82	Sebastião Dixi de Souza	"	"			133,70		976.000,00	24	3	24	"	
22	"	"	"	"			"		"	24	3	24	"	
23	5/1324/83	Antonio Rodrigues Alves	"	"			57,00		"	7	7	251	"	
24														

REGISTRO DE IMÓVEIS

1007

XI FORTINAS - BUSTIN

1002

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	9.3.73	5359	30.12.73					1973	26					
14		42972	11.5.76											
15	20/12/73													
16	01-11-73													
17	17/04/75	31.245	27.8.75					1975	25					transf. p/ Rosalina Moreira de Figue. p/ Wa. proc. 5/1002/82 - guc. 96.27/82.
18	15/09/77	9.477	14-10-77					1977	25					
19	19/09/78	32.310	26/10/78					1978	50					
20	12/5/81	76.808	12/4/81	3 anos	14/5/84									
21	23/8/82	140	16/9/82					1982	56					
22	/	103	/					/	/					
23	14.10.83	5958	23.11.83											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

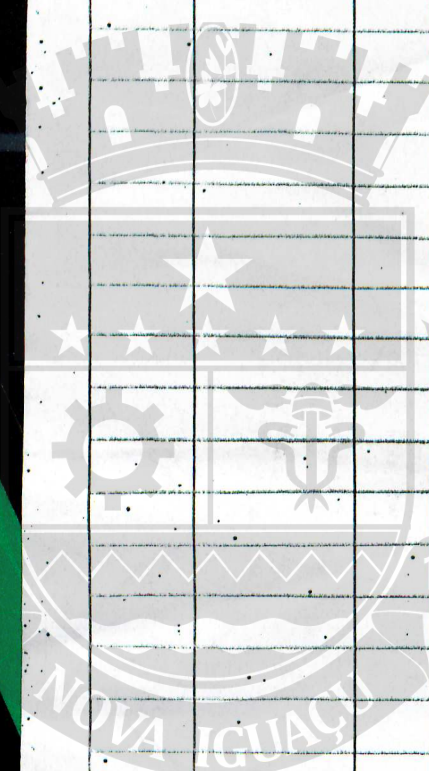
Distrito 1007 P. PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU Ficha 1007
 Localidade Nova Iguaçu SEMCID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE Logradouro Rua Apurinas

Nº da Ordem	Requerimento	Nome		Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m²	Total	Nº	Quadro			Testada	Data
25	023218	Sânia Ferreira	do Carmo	loja	10,05	m²	-	20	III	20	loja	Rua Apurinas		
26	u	u	u	resid.	89,37	m²	-	20	III	20	res.	u	u	
27	u	u	u	u	57,87	m²	-	11	u	20	fundo	u	u	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.:
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Data	Nº	Provisória		Definitiva		
										Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
25	09.06.08	08103048288		31.10.08								2008 223218	31.10.08	Quotado habite-se
26	1	08103048288		1	1	1						2008 4	1	1
27	1	08103048288		31.10.08								2008 4 022218	31.10.2008	1



891

CEDI

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIMÉDIA - IUPERJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU

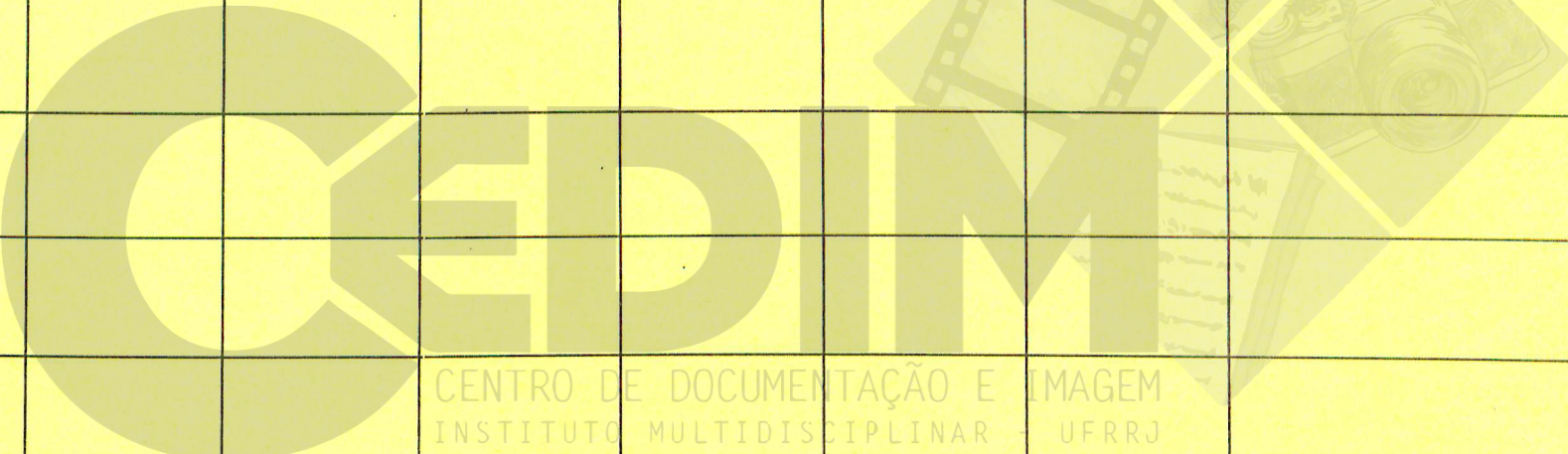
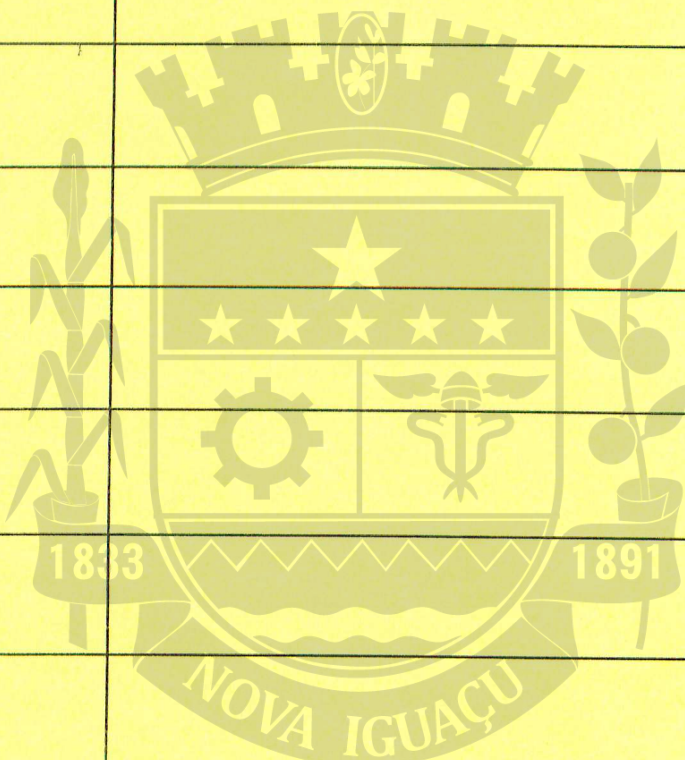
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1007

LOCALIDADE

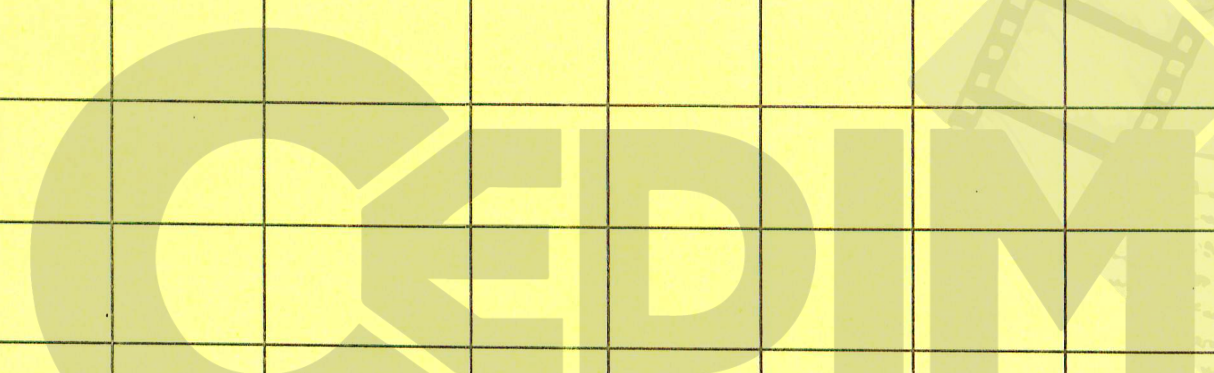
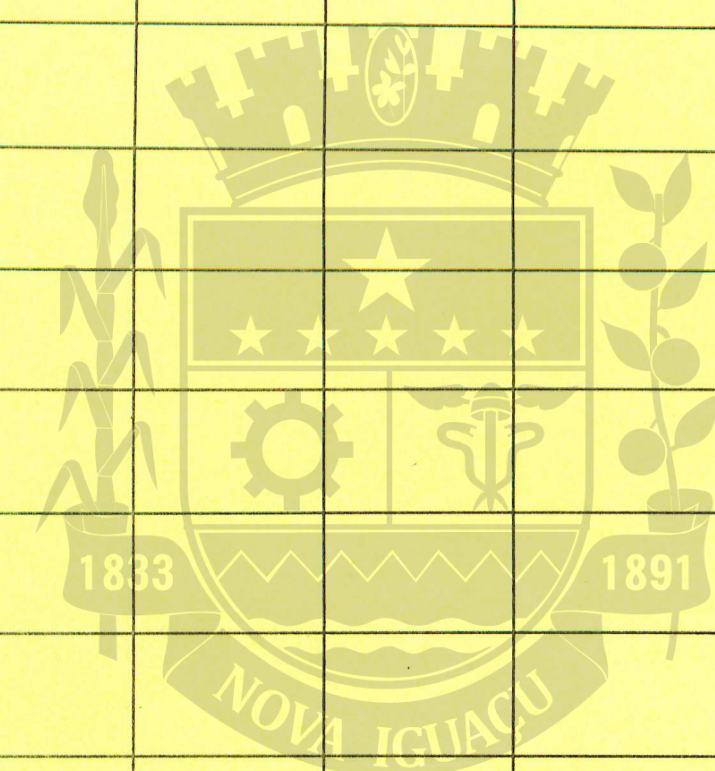
LOGRADOURO Rua Apuximas

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
28	14/4,06291	Edineia dos Santos Marques	Resid.	-	75,97 m ²	3	"E"	35	Rua Apuximas



REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
28	30/01/15	15/00594 430	30/01/15	desaplicação								Ord. 28 lançada no quo. em 09/11/18.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS