

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1032- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
LOCALIDADE

Nova

DIVISÃO DE ENG.

LOG.

DATA

25 de Dezembro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CCBEKTA	VALOR		N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL						TESTADA	DATA
1	16.437/57	Maluina Guimaraes		C ^c		47,86	35.000,00	7	4	215			0,50	12,00	
2	16.423/57	Benedita de Souza Brandão		C ^c		47,86	35.000,00	11	6	237			0,50	12,00	
3	16.800/57	Acyr Floriano Guimaraes e Clinda Moreira Borica-Pard.				25,16	37.500,00	6	4	229					
4	2938/58	Manoel Cabral		B ^c		37,97	30.000,00	8	4	201			0,50	12,00	4.3.58
5	9594/58	Maria José Duque - Legalização		Pard.		5400	81.000,00	3	5	26					6.94
6	4751/62	Antônio José Lisboa - Legalização		Resid.		24,00	2000,00	48.000,00	5	4	235				P. antigo - 2.4.61
7	17.667/62	Messias Ribeiro - Legalização		Pard.	[Anex. 19]	53,00	1000,00	706.000,00	5	6	411				Fls. 28,1
8	17.666/62	Benedito Gomes		"		60,00	"	120.000,00	8	6	79				8.15.42
9	10.567/65	Messias Fernandes Medeiros		"		15,00			2	240	25 de Dezembro				8.15.42
10	17.811/62	Jose Brima Faria - Legalização		Pard.		41,31	40,00	1.652,40	10	4	197				
11	05.147/80	Manoel Francisco		"		29,00			2	2	195				[8/10/89]
12	578686/83	Benedita de Souza Brandão		"		167,60				837					
13	"	"		"		"				837	FUNDOS				
14	5773/84	Valter de Francisco Silva		"		60,00			7	5	78				
15	573071/84	Valter de Francisco de Silva		"		60,00			7	5	78				
16	06/440/89	Saulo Guilherme Urzais Rodrigues				61,06				249	25 de Dezembro				
17	06/440/89	Antonio José Carneiro Sena				57,81				241	ant. 25 de Dezembro				
18	05/4663/86	Maria da Penha Belo Ribeiro				39,43			5	6	410/411			25 de Dezembro	
19	05/4663/86	"				38,94	[Anex. 07]		5	6	411/41			"	"

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º	GUIA		LICE	PRORROGAÇÃO PLANTA ARQUIVADA			DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES					
	APROVAÇÃO	N.º		DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to
1	27.12.57			30 dias	27.12.60									5421/57-23-5-58
2	"	"	"	"	"									48.238.00.
3	6.1.58	091	7.1.58	Legalização										5421/61 7.2.62
4	4.3.58		4.3.58	2 anos	4.3.60									Perd. 566 de 29.4.57 Art. 2º
5	30.7.58	7088	4.8.58	Legalização										9324/8-21-7-58
6	4.4.62	5303	10.8.62	Legalização										Perd. 630 de 20.4.58
7	25/10/62	6937	25.10.62	Legalização										Multa nº 4178
8	25/10/62	6935	25.10.62	"										Multa nº 1279
9	18.8.65	4985	19.4.66	"										Multa nº 1280
10	16.5.82			"										Resol. 1.708 Item "A"
11	11.03.80	inseulo	5.5.80.	Leg. Lei 352/79.										
12	21.10.83	5943	30.11.83	Lei 638					1983	530				
13	"	"	"	"					"	"				
14	26.4.84	26.4.84	11.12.84	Lei 638.										
15														
16	04/12/89	75297	27/12/89	leg. Lei 1507/89										
17	08/12/89	75300	27/12/89	leg. Lei 1507/89										
18	19/7/88	92879	20/3/91	leg. Lei 1507/89										
19	19/7/88	92879	20/3/91	leg. de Jurecismo 1507/89										

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Multa nº 4178
Multa nº 1279
Multa nº 1280
Resol. 1.708 Item "A"

Seu
Seu

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS