

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1035- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOV. IG.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGADOURO

FICHA N.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		PRÉCIO	RA
1	16.742.57	Gracindo Joffe		Asf.		30,00			31	81	0,50	1200	16/11/63
2	15.997.57	Leão da Silva Lourenço	Leão da Silva Lourenço	Asf.		20,00			2	2	500		
3	11	"	"	"		20,20					50		
4	9152.58	João de Deus	"	"		39,37			5	0	50		
5	10.984.58	Leandro Silva	(Ver Obs.)	"		29,25			18	2	412		
6	12.804.59	Paulo de Almeida	Leão	Asf.		26,00	1.800,00		9	0	415		
7	17.186.60	Sebastião Martins	Leão	Asf.		35,75			25	1	270		
8	18.889.63	Luiz Carlos	"	"		54,00			4	5	140		2.4
9	17.709.65	Alberto Senes	Leão	"		5,00			156	225			15.11.62
10	18.321.66	Leandro Elias	Leão	"		37,00			32	10	120		
11	18.748.68	Daymond	"	"		26,00	2.000		10	0	375		15.08.61
12	68270	Leandro da Silva	Leão	Asf.		27,12	2.000		19	2	452		"

DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 20101217474
 SUP. 1100752403
 EM 13/01/11

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Handwritten notes at the top of the page: "Handwritten text" and "1035".

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		V.F.S.		O.R.I.A.		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA			REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	P. 1.58	7126	1.58	2 Anos	1.60							2688	3.3.58	
2	15.7.58	6034	15.7.58											
3	"													De acordo com o processo 9152/58 N.º do processo foi modificado de 487. para N.º 517.
4	1.8.58	4096	4.8.59	leg. ex officio				Des. 630						TRANSF. p/ conservadora VICTREX LTDA. OF. Processo 05.2070.77. Juiz N.º 477 de 03-6-77
5	11.9.58	8364	11.9.58	"				"						Requet. N.º 2944.
6	07.12.59	7958	10.12.59	"				10.3.60	2					
7	24.1.61	1776	23.3.61	"	ex officio			Des. 630						
8	6.11.63			"				" 1283						Temporário 55.
9	25.10.65	15046	25.10.65	leg.				" 1709						" 2
10	17.11.66			"				"						"
11	13.5.69	879	23.6.69	TRANSF. p/ José Ricardo de Carvalho										TRANSF. p/ conservadora VICTREX LTDA. OF. Processo 05.2070.77. Juiz N.º 477 de 03-6-77. Requet. N.º 4917.
12	14.10.70	25963	6.4.71	leg. de Aproximação				1970	24					Decreto. N.º 41/69.

DISTRITO 10

LOCALIDADE Assim de Quercos

PREFEITURA

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOG

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	RA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			
13	6.643.75	Samuel Augusto de Jesus	Seeg.	Res.		61,46	70,00			21		535	Assim de Quercos
14	15.415.72	Juscipa de Souza Velada	Seeg.	Res.	JEX. 038	4,90	7500			59	2	457	" " 4
15	05.482.80	João Batista de Souza	"	"		60,15				7	9	66	2 Mirantes 000
16	05.11602.79	Valbany de Viana da Silva				91,14	7020	(ISENTO)		20	0	242	2 Mirantes 000
17	05.639.80	Edir Alves de Oliveira		"		3,2	-			23	0	197	" " "
18	05.4943.83	João de Deus		"		6,32				2	1	209	2 Mirantes
19	101317474	ASSOC. DOS MINISTROS DO BEINO		TEMPLO RELIGIO 60"		218,50M ²				05	0	514 (ANT. 437)	B. MIRANDA REAL

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

99 *Francisco José Justin / 035-*

A	LICENÇA			PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	14.05.75	26.6.79	15.5.75	leg.		1975	8					
14	09.9.75	3/978	11.9.75	leg.		1975	28					
15	18/6/80			leg. lei 382								
16	19/8/80			also lei 415-80								
17	17.9.80	Isab		leg. lei 382-79								
18	21.12.83	9696	27.2.84	leg. lei 938/82		1984	9					
19	18/10/77	110085 2398	13/10/77	APPROVAÇÃO DE PROJETO								

*Trabalho P. Processo 15415/77 -
Munic. Umuarama do Estado -*

TRAB. P. Umuarama - Umuarama do Estado. conf. informações processo. 05.4465-86 8us 48080 - 08-01-88.

*12/08/83 28108/82
8556
cert. definitiva*

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

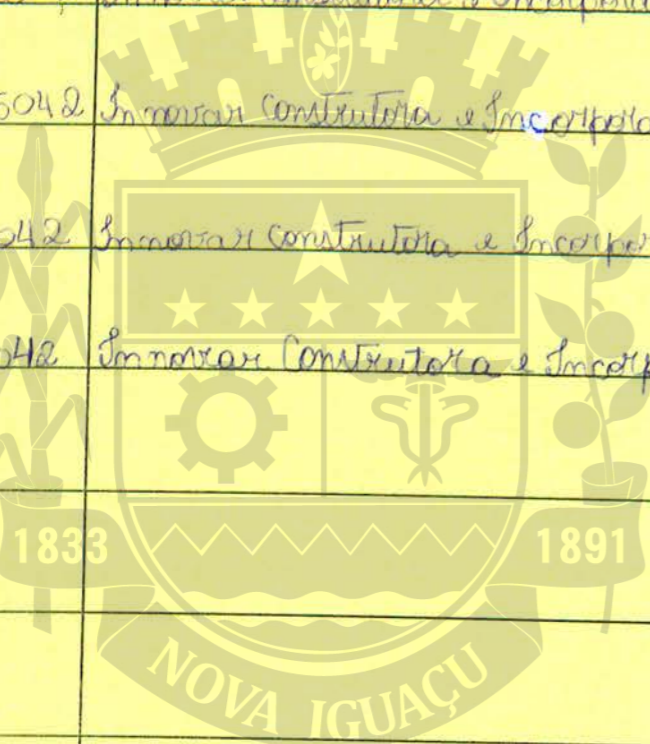
DISTRITO: Nova Iguaçu
LOCALIDADE: Cabucu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1035

LOGRADOURO: Rua Maxília

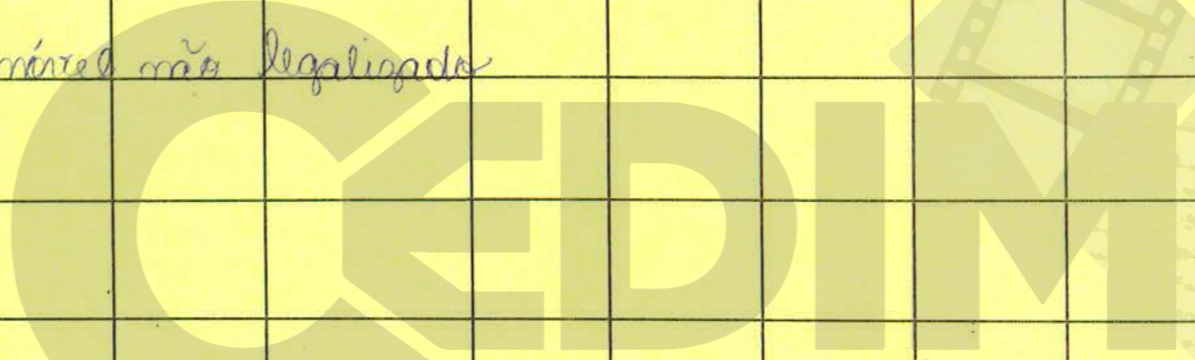
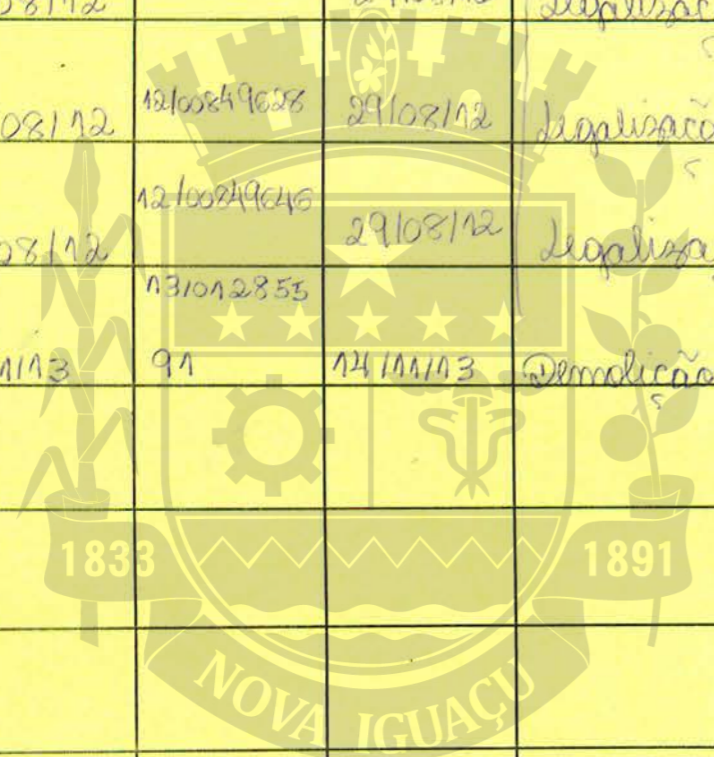
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
20	121036042	Innosson Construtora e Incorporadora Ltda	Resid.		74,06 m ²	21	08	58 c/1	Rua Maxília
21	121036042	Innosson Construtora e Incorporadora Ltda	Resid.		72,82 m ²	21	08	58 c/2	Rua Maxília
22	121036042	Innosson Construtora e Incorporadora Ltda	Resid.		74,06 m ²	21	08	58 c/3	Rua Maxília
23	121036042	Innosson Construtora e Incorporadora Ltda	Resid.		74,06 m ²	21	08	60	Rua Maxília
24	121036042	Innosson Construtora e Incorporadora Ltda	Resid.		74,06 m ²	21	08	62	Rua Maxília
25	121036042	Innosson Construtora e Incorporadora Ltda	Resid.		47,42 m ²	21	08	38	Rua Maxília



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
20	31/08/12	12/00849571	29/08/12									
21	31/08/12	12/00849577	29/08/12									
22	31/08/12	12/00849592	29/08/12									
23	31/08/12	12/00849628	29/08/12									
24	31/08/12	12/00849646	29/08/12									
25	14/11/13	13/012855 91	14/11/13									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS