

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1047- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	22
Quantidade e tipo de documentação	22 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 19

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1047

LOGRADOURO Leopoldo Machado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA	
118	5/4868/80	João Pinto Duarte		Resid		34,68			45	9	45				
119	"	"	"	"		44,40			45	9	45				
120	5/1940/81	Messias Lopes de Souza		"		43,05			33	7	64				
121	5/5751/81	Daniel de Almeida Fernandes		"		65,70		(Anulado a área) 65,70 comp. proc. 05/3959	93	13	34				
122	5/12041/80	Maria José da Cruz e Lucie T. de Araújo Cad		"		141,41			35	16	620				
123	5/4589/81	Leuz Almeida Ramos e Antônio M. Figueira		"		30,40			1	7	11				
124	5/12625/78	José Rodrigues		"		40,00			3	36	1965				
125	"	"	"	"		30,00			4	1265	d1				
126	"	"	"	"		27,00			"	"	1265	d2			
127	5/158/82	Costa dos Santos		"		49,94			15	13	46				
128	5/160/82	José dos Santos		"		49,94			15	13	120				
129	5/1014/84	Djauri Gonçalves da Silva		"		47,89			34	7	34				
130	5/1014/81	M.º Paes de Seira		"		33,07			34	7	34				

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
118	16/01/81	1000			Secc. li 352			1981	22					
119	16/01/81	72419	8/1/81		vis. dec. 1972									
120	5/9/81	1000			Secc. 352			1981	398					
121	14/11/81	84816	28/9/81	3 anos	14/11/84							5/3859/85	10/11/88	
122	24/10/81	86225	19/10/81		Secc. 415			1982	70					
123	27/4/81	1000			Secc. 352			1982	110					
124	10/10/81	1000			"									
125	"	"			"			1982	217					
126	"	"			"									
127	3/2/82	85134	14/9/82		Secc. 572			1982	379					
128	3/2/82	85132	"		"			1982	380					
129	25/5/81	1000			Secc. 352			1983	95					
130	"	"			"			"	"					através do mesmo processo Religando para o nome de M ^{te} Paes de Lima

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

N.J.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Leopoldo Machado

FICHA N. 1048

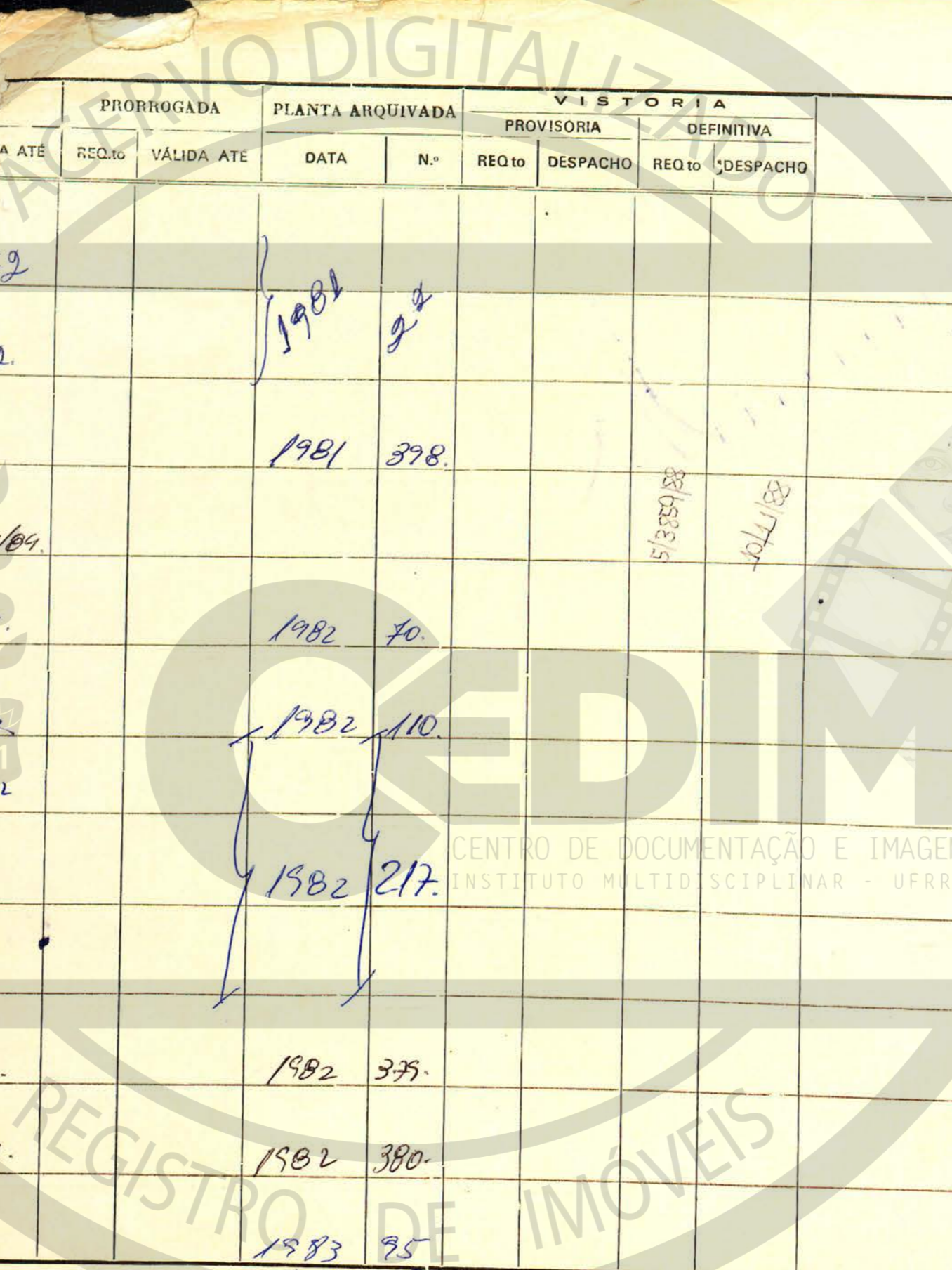
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
118	5/4068/80	João Paulo Duarte		c	-	31.68			45	9	45			R.L. Machado
119	~	~		Resid	-	74.40	1297	82.732,80	45	9	45			R.L. Machado
120	5/1940/81	Messias Lopes de Souza		r	-	113.05			33	7	64			~
121	5/5757/81	Daniel de Almeida Fernandes		c	-	66.00	051389188	33.640,00	23	13	34			~
122	5/12.071/80	Maria José da Cruz e Lucia Therezinha de ^{Arcafo cid.}		c	-	141.41			35	16	620			~
123	5/4588/81	Luiz Almeida Ramos e Antonio M. Figueira		c	-	50.40			1	7	11			~
124	5/12625/78	Jose Rodrigues		c	-	10.00			3	36	1265			~
125	}	}		c	-	30.00			}	}	1265	1	}	~
126				c	-	27.00								
127	5/150/82	Meis Louro dos Santos		Resid.	-	49,94			15	13	46			~
128	5/160/82	Jose dos Santos		~	-	49,94			15	13	120			~
129	5/1014/81	D. Tamira Gonçalves da Silva		~	-	47,89			34	7	34			Leopoldo Machado
130	5/1014/81	Maria Paes de Lima		~	-	23,07			34	7	34			~

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA				PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
118	5/11/81	isento												
119	16/11/81	12.419	5/1/81					1981	22					
120	5/8/81	isento						1981	398.					
121	14/11/81	84.816	28/9/81	3 casos	14/4/89.							5/3/89/88	28/11/89	
122	24/10/81	86.225	15/10/81		Lei 415.			1982	40.					
123	27/7/81	isento			Lei 352.			1982	110.					
124	10/10/81	isento			Lei 352									
125	/	/	/	/	/			1982	217.					
126	/	/	/	/	/									
127	3/3/82	95.134	14/4/82.		Lei 577.			1982	379.					
128	3/2/82	95.132	14/4/82.		Lei 572.			1982	380.					
127	25/5/81.	isento			Lei 352			1983	95					

130. ~ ~ ~ } Retificado para o nome de Maria. Pais de Liza em 04/7/85 através do mesmo processo.



DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu

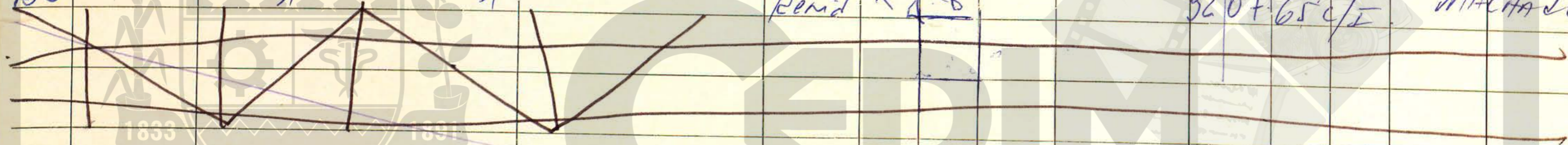
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1047

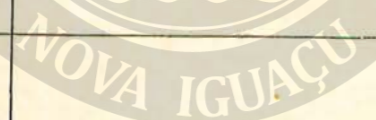
LOGRADOURO Leopoldo Machado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
131	5/8801/85	Sebastião dos Santos Carne		arisc.		50,29			30	12	15			Pref. Leopoldo Machado
132	4/8834/98	Luiz Gonzaga Dantas		Residência		44,08								1291 Rua Leopoldo Machado
133	4/8834/98	Luiz Gonzaga Dantas		Loja		1391								1297 Rua Leopoldo Machado
134	09/26047/99	Isidoro Manoel Alves		Resid. Acrec.		88,20			32	07	65			Leopoldo
135	1	1	1	Resid					32	07	65 c/I			MACHADO



1833

1833



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
						REQto	VÁLIDA ATÉ			REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
131	24/2/86	24267	5/7/86		28/08/82			1986	199					
132	15/05/98	98003 875900	28/08/98											
133	15/05/98	98003 875900	28/08/98											
134	07/01/2000	001/001 49000	14/02/00											
135	M													



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE N. Iguaçu 1047 PREFEITURA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAME.	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DA
46	8.351/66	Mania José de Oliveira		B.F.		48,86	300.000		2	29	251			0,50	14,03	E-22-
47	8.598/66	Quiz de Almeida	leg.	Resid		94,42			4	8	32	R. Prof. Leopoldo Machado				E-18-20
48	"	"	"	"		8,36			4	8	32	"	"	"	"	"
49	11.304/66	Devanis Manoel Fernandes	"	"		53,88			12	12	195	"	"	"	(Prata)	E-32-53
50	14.168/66	Jorge Zacaria Lopes Maria Ribeiro da Costa	leg.	Resid		35,40			2	35	1330	R. Leopoldo Machado				E-184-3f
x51	15.944/66	Mania José Cardoso	leg. a título precario	Resid		45,00			9	8	90	"	"	"	"	E-135,50
52	15.580/66	Geraldo de Souza Chaves	leg.	Resid		52,50			11	13	96	"	"	"	"	"
53	3693/66	Washington Barão Fonseca	(Verob)	B.F.		37,97	300,00		12	23	512	"	"	0,50	12 mvs	E-21-36
54	13.495/66	Wilson José de Lima	leg.	Resid	(Verob)	32,00	20.000	640.000	19	25	361	"	"	"	"	E-5f-95
x55	18.444/66	Sebastião Sérgio Milauzer	(Verob)	B		55,47	448.000		42	9	1.185	(Verob)	"	0,50	12,00	E-53-12
56	176/68	Margarida Vieira Soares	leg. a título precario	Resid		36,25	20.000	725.000	4	29	820	R. Leopoldo Machado				E-79-12
57	17.312/66	José Ribeiro Bezerra	leg.	Resid		30,00	2000	600,00	21	16	510	R.	"	"	"	E-83-49
58	11.387/68	Basilio Alves de Souza Pina		B.F.		37,97	300,00		32	30	153	R.	"	0,50	29,50	E-59-25
		" e Narcizo Alves de Souza Pina														"
59	20.222/67	pa. Pina Carvalho	leg.	Resid.		28,05	20.00	580,00	13	9	301	R. LEOPOLDO MACHADO				E-84-98
60	17.151/68	Luiz Ribeiro Liguori - Legalização		"		22,48	20.00	1650,00	5	7	207	"	"	"	"	E-76-30
61	14.370/68	Amendo Gonçalves	leg.	"		33,10	20.00	680,00	8	5	86	"	"	"	"	E-17-14
62	13.369/68	Julio Magalhães Pina (ROBERTO B. SOARES)		Resid		67,90	30.00	2.000,00	31	7	1.110	"	"	0,50	12,00	E-50-26
63	21.845/68	Ida Conceição de	leg.	"		52,00	20.00	1.000,00	32	7	109	"	"	"	"	"
64	"	"	leg.	"		22,00	20.00	440,00	11	"	109	C/F	"	"	"	"
65	4.658/69	Manoel Marques da Silva	leg. a título precario (-Barrao)			14,71	1000	194,40	16	13	310	Rua Leopoldo Machado				"
66	13.997/68	Joaquim Henrique de Lima	(Sem Efeito)													"
67	19.423/69	Rosilda Maria Lima de Carvalho		C		55,47		448,00	29	16	895			0,50	12,00	"
68	15.545/70	Pedro Vieira da Costa		e		55,47		448,00	1	B	109			0,50	10,00	"

continua 1047

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	P.	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
										REQ.to	DESPACHO	
47	9.6.66	1901	9.6.66		3 anos	9.6.69						
48	6.6.66	8626	14.6.66		leg.							R. Prof. Leopoldo Machado
49	5.8.66	15.978	23.8.66		"							Resol. 1408 artigo 9º
50	26.8.66	18388	16/9/66		"							" " artº 9º
51	24.10.66	16.138	5.11.68		" a título							" " Item
52	9.10.66				legatização							" " artº 2º
53	21.3.67	98.999	21.3.67		3 anos	21.3.70						" " Item A
54	23.8.67	24.940	23/8/67		leg							" "
55	10.11.67	2689	11.11.67		3 anos	10.11.70						" 1970 artº 9º
56	11.1.68	4528	25.1.68		legatização							Rua Leopoldo Machado
57	14.2.68				legatização							Multa nº 3425
58	20.2.68	5872	22.2.68		3 anos	20.2.71						Multa nº 4726
59	22.3.68	7107	22.3.68		leg.							MULTA Nº 4680
60	12.11.68	14.766	11.11.68		"							Multa nº 1758
61	6.12.68	1591	3.6.69		"							MULTA Nº 876
62	16.12.68	14.501	10.2.69		6 meses	16.6.69						Le. de Construção
63	12.01	18.573	30.1.69		leg							MULTA Nº 1935
64	19.1	"	"		leg.							Multa nº 3577
65	25.2.69	4687	2.9.69		legatização a título							Sem Epitio
66												Rua Leopoldo Machado - Multa nº 5825
67	18.11.69	8198	12.12.69		3 anos	18.11.72						R. Leopoldo Machado
68												
69	1.1.71				3 anos	4.1.71						

Transf. p/ Antonio Julio Alves
Conf. proc. 5/82/87 guia 63768/88

Salop. 9292/72 esta hora não está mais em funcionamento, ver item 87.

1969 422

1968 45

Camelada proc. 1.789/21/orden 83
Este meio foi devolvido
proc. 05/227/78, guia 77.11/78

21.4.69/06-01-72

1968 432

1969 220

1968 413

1968 439

11 11

1969 234

220/72 10-3-72

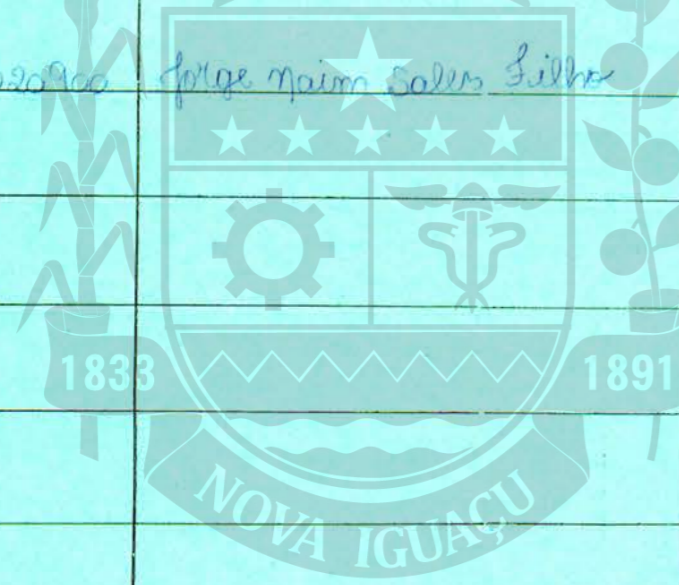
DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 5047

LOGRADOURO R. Leopoldo Magno

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
123	03103108379	Polmerino de Laya		Resid.		64,60m ²			6	10	26	R. Leopoldo Magno		
124	101101379	JORGE NAIM SALES FILHO	sem ordem 147	RESIDENCIA		38,65m ²			9	5	661	R. LEOPOLDO MAGNO		
125	141020900	Jorge Naim Sales Filho		Resid.		59,70 m ²			09	05	1510/11	Rua Leopoldo Magno		
146	141020900	Jorge Naim Sales Filho		Resid.		59,70 m ² 119,40 m ²			09	05	1510/12	Rua Leopoldo Magno		
147	141020900	Jorge Naim Sales Filho	sem ordem 144	Resid.		33,05 m ²			09	05	661	Rua Leopoldo Magno		



CEDIMA
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
323	28.05.03	033706 26000 2011/00	19.05.03											Reg. 00629147
324	01/05/11	889583 11100911	01/05/11											
145	04/07/14	61 11100916	04/07/14	12 meses	04/07/15									
146	04/07/14	161 11100911	04/07/14	12 meses	04/07/15									
147	04/07/14	3916 11100911	04/07/14											



REGISTRO DE IMÓVEIS

RECEITURA

DIVISÃO DE

LOCALIDADE: *N. ...*

VALOR

LÔTE

ANDAI-ME MAR-QUISE SOLEI-RA

N.º DE ORDEM REQUERIMENTO PROPRIETARIO CONSTRUTOR ESPECIE CONSTRUÇÃO N.º DE PAVIMENTOS TÁ DO M. 2 TOTAL N.º QUADRA PR.

Obs. Esta ficha foi destacada da 264 Cuya Rua tomou a denominação supra por Resolução nº 600 de 3.12.957.

1	7.444/45	Lar de Jesus	Maria A. Almeida Barbosa	Presidente	Completos	Trabalho Rod. Flores	809,33x700	566.531,00	200	(antigo 200)			
2	7.135/47	"	"	"	Loja	Ant. Kinas		147.083,00	2	Rua da Serra - Processo 6593/62			
3					"				6	de nº 4 - Rua Maria Barbosa			
4					"				12	(Antiga Rua K11)			
5					"				16				
6					"			170,23x800,00	22		112,25	22,7,47	
7					"				26				
8					"				30				
9					"				34				
10	9281-60	Getúlio Gomes dos Santos	C. T.		Resid.			35.000,00	27	7	135	Ver Obs:	0,50 12,00
11	9426-60	Antonio Brazeros dos Santos	C. T.		Resid.			42.000,00	43	9	301	Ver Pos:	0,50 12,00
12	9280-60	Sebastião dos Santos	C. T.		Resid.			35.000,00	7	8	62	Ver Obs	0,50 12,00
13	9286/60	Luiz de Almeida			Resid.			56,30 2.500,00	4	8	28		0,50 12,00
14	10.620/61	Araugildo Pereira de Souza			C			42.000,00	8	12	105		0,50 10,00
15	10.881/62	Yori de Almeida Branco			" B"			42.000,00	22	12	45		0,50 10,00
16	16.176/62	João Batista Marques da Silva			" B"			42.000,00	18	12	65		0,50 10,00
17	1359/63	Arthur Neves			B"ant"			20.000,00	23	23	360		0,50 12,00
18	12.909/63	Máilda Barbosa da Silva			Loja			42.000,00	10	12	105		0,50 10,00
19	"	Máilda Barbosa da Silva			Resid.					10	12	105	Rua Prog. 100 - 100
20	11483/63	Worcey Conceição Gomes			C			448.000,00	26	12	35		0,50
21	13.924/63	Camilo Gaetano de Resende			C.T			300.000,00	21	13	46		0,5

376.184,00

170,23x800,00

34

Ver Obs 69

Rua Prog. 100 - 100

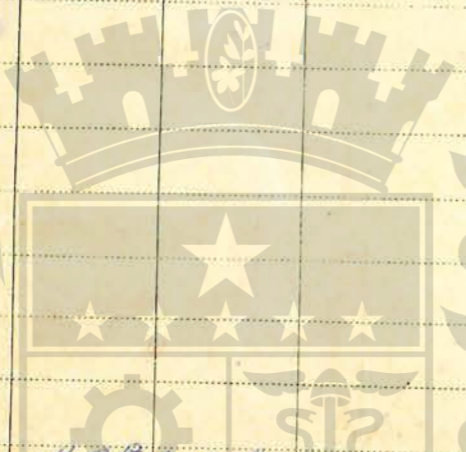
15-3

N.º	DATA	PRAZ.	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
								PROVISORIA	DEFINITIVA	
1	8.10.45									
2	25.7.47									Daficha 264/27
3										" " " 27
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10	6.7.60	Ad 28/100 5835-3-2-60	3 anos	6.7.63						Foi pelo o devido cancelamento desta proclamação em proc. 5.852/65. Ver Ordem 37
11	7.7.60	Ad 335.00 5370-11-4-60	3 anos	7.7.63						CANCELADO PELO PROC. 20.222/67
12	22.7.60	Ad 28/100 5835-3-2-60	3 anos	22.7.63						"Vilha São Teodoro Ltda."
13	25.8.60	Ad 28/100 5835-3-2-60	3 anos	25.8.61						"Vilha São Teodoro Ltda."
14	11.8.61	Ad 28/100 5835-3-2-60	3 anos	11.8.64						"Vilha São Teodoro Ltda."
15	31.8.62	Ad 28/100 5835-3-2-60	3 anos	31.8.65						Rua Leopoldo Machado
16	22.11.62	Ad 28/100 5835-3-2-60	3 anos	22.11.65						Rua Prof. Leopoldo Machado.
	19.2.63		2 anos	19.2.65						Rua Prof. Leopoldo Machado
	30.5.63		3 anos	30.5.66						R. Leopoldo Machado (Vila S. Teodoro)
	23.10.63	23.10.2								proceder.
	10.9.63	10.9.79	3 anos	27.11.66						Resol. nº 1283 de 10/4/63 art. 1º "b"
	10.3.64		3 anos	28.2.67						Rua Prof. Leopoldo Machado multa 200

Foi cancelada esta proclamação pelo mesmo processo.

P. Proc 7998/75 esta Lic foi cancelada
continua

10442



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Rua Leopoldo Machado 10442

DISTRITO 1047
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 - DIVISÃO DE ENGENHARIA -

FICHA N.º 1047
 COGRADUO 1047

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
22	16347/64	Waldir Coutinho		C		55,17	448.000,00	7	13	110				0,50	10,00	E.66,22
23	15998/64	Jedro Marinho Falcão		C		55,17	448.000,00	11	13	70				0,50	10,00	E.66,23
24	9536/64	João de Oliveira Marques	Legalização	Resid		40,00		12	15	531						R. Leopoldo Machado E.135,72
25	136/65	Guylanes da Silva Neves	(Unh)	C		55,17	448.000,00	16	12	75				0,50	10,00	E.72,42
26	450/65	Flaminiano Timenens		B ant.		30,00	180.000,00	1	20	556				0,50	15,00	E.35,43
27	19.067/65	Paulo Martins Bastoso		Resid.		62,00		19	13	56						R. Leopoldo Machado E.268,28
28	1.648/65	Sebastião Augusto Rodrigues	Leg.	"		24,00	V.OBS.	6	12	103						atualizado 103/B. E.793,36
29	4928/65	Agenor de Oliveira Carneiro		"		38,00		22	7	165						E.341,93
30	"	"	"	"		8,00		"	"	167						"
31	4830/65	Antônio da Rocha Freire		"		36,00		46	9	235						E.342,93
32	5840/65	Maria da Conceição Rocha de Miquita		"		12,00		24	7	159						E.253
33	4929/65	Aldezia de Oliveira Santa		"		20,00		44	9	253						E.1.295
34	"	"	"	"		45,00		"	"	255						"
35	"	"	"	"		35,00		"	"	257						"
36	4301/65	Amaro de Souza	Legalização	"		32,23		3	2	325						E.96,23
37	5858/65	Optúlio Gomes dos Santos		"		48,36		27	07	135						E.13,102
38	4296/65	Sipa Coutinho de Mattos		"		88,92		15	8	140						E.21,87
39	9813/65	Sebastião Ramos	Sexord 104	"		28,48		14	8	106						E.25,384
40	10.665/65	João Rubens Coutinho		"		21,00		13	8	166						E.59,28
41	12.192/65	Sebastião dos Santos		"		36,00		7		66						E.42,40
42	14245/65	Edla Reis Brandão		Bant.		3000	180.000,00	19	23	1011				0,50	12,00	E.17,8
43	16.108/65	Romeu Leite Paulo		C		55,47	448.000	48	9	245				0,50	12,00	E.2.10
44	12.400/65	Valtair e Valdeci Antunes Chiquiera	Legalização	Resid.		60,00		5	5	42						R. Leopoldo Machado E.175,70
45	21.379/65	Paula Antônia Gomes		"		15,00		24	15	485						E.117,94

Continua 1047 3

1047

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
22	22-10-64	1210	6-11-64	3 anos	22-10-64									
23	22-10-64	1211	6-11-64	3 anos	22-10-64									
24	11-11-64	13276	9-12-64											
25	7-1-65	137	7-1-65	3 anos	7-1-68									Preset. 1601, Item "17" diriz. Art. 2º
26	19-1-65	995	19-1-65	3 anos	19-1-67									Prof. Professor Leopoldo Machado
27	05/12/65	3741	12-3-65											
28	18-3-65	4268	25-3-65											
29	28-4-65	7670	26-5-65											
30	"	"	"											
31	"	"	"											
32	30-5-65	7812	28-5-65											
33	21-6-65	7813	28-5-65											
34	"	"	"											
35	"	"	"											
36	3-5-65													
37	9-6-65	9280	25-6-65											
38	24-6-65	10015	12-7-65											
39	29-6-65	14739	15-10-65											
40	7-7-65	14481	8-8-65											
41	5-8-65	14740	15-10-65											
42	6-8-65	11436	6-8-65	2 anos	6-8-67									
43	2-9-65	12775	3-9-65	3 anos	2-9-68									
44	26-11-65	17002	2/12/65											
45	11-3-66	22550	1/4/66											

Legalização

folha 19633/11 canalhada e a folhetim, Urundem 82

Legalização

10005 P. 8 / Nilson ADUEL DE ALMEIDA - 108.121/82. PLOC 5 / 3528/82 - gu

Preset. 1601, Item "17" diriz. Art. 2º
Prof. Professor Leopoldo Machado

Preset. 1601, Item "17" diriz. Art. 2º
Preset. 3052/20 foi notificado a administração

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Grupos para José Bezerra
escol com a Prot 04/36480
Guia 56 805/80

Preset. 1708

15.988 30-6-70

Preset. Leopoldo Machado

DISTRITO J.047
LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE N. IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
69	21474/69	Bar de Jesus		Resid.	Plots	244,03	20,00	4.880,60									
70	"	"	"	Resid.	1º	463,80		9.276,80								Bloco A	Ver ed 1
71	"	"	"	Resid.	2º	423,52		8.470,40									
72	"	"	"	Resid.	Plots	731,75		22.635,00									
73	"	"	"	Resid.	1º	215,47		4.309,40									
74	"	"	"	Resid.	2º	419,69		8.393,80								Bloco B	
75	15008/69	Ramun deito Carlo - Reg.		Resid.		1030,52	20,00	20.610,40	48	9	12					Rua Tran. A.	
76	4.484/70	Heinz Alves Cabral - Reg.		Resid.		72,00	20,00	1.440,00	3	29	1260					Rua Leopoldo Machado	
77	9612/70	Jose Camilo da Silva - Legalização		Resid.		91,53	"	1.830,60	25	13						"	"
78	"	"	"	Loja (Suavisa)		441	"	88,20			34					"	"
79	"	"	"	Depsito		874	"	174,80								"	"
80	16.981/70	Waldin Coutinho - Legalização		Resid.		184,68		2.093,60	7	13	110					Rua Leopoldo Machado	
81	1025/72	Gregorio Bez Bastelano - (Legalização do Anuário) pend.		Resid.		21,88	40,00	875,20	18	12	65					Rua Prof. Leopoldo Machado	
82	19623/71	Luiz Carlos da Silva Alves - Legalização		Resid. (Ver ed)		79,10	40,00	3.164,00	16	12	75					"	"
83	1789/72	Sebastião Sergio Milanes		Resid.		95,22	40,00	3.808,80	42	9	300					Rua Leopoldo Machado	
84	21.711/71	Camilo de Moraes Soares - (Estudado como licença)		"		120,12	40,00	4.804,80	14	12	95					Rua Prof. Leopoldo Machado	
85	7227/72	Filipe José de Ozenedo Telcair Reg.		"		63,00	40,00	2.520,00	28	7	125					Rua Leopoldo Machado	
86	9492/72	Sebastião dos Santos Lara - id		"		52,78	40,00	2.111,20	30	12	15					"	"
87	9292/72	Mina Verchinina de Beausacq - Reg.		Resid.		70,25	40,00	4.086,00	12	23	512					"	"
88	3926/73	"	"	(Leg. do Anuário)		48,54	25,00	3.640,50	12	23	9					"	"
89	3057/70	Sebastião Angelo Rodrigues - Legalização		Resid.		63,84	40,00	2.553,60	6	12	103					Rua	"
90	21.899/73	Benedito Luiz da Silva		"		65,13	75,00	4.884,75	25	16	564					"	"
91	11.248/74	Antonio Sepulveda dos Santos - Legalização		"		52,48	40,00	2.099,20	12	5	669					"	Leopoldo Machado
92	3.775/75	Heinz Celso da Silva		Resid.		96,00	75,00	4.200,00	5	13	154					Rua Leopoldo Machado	

Paraná Maranhão
Pernambuco + Walter
Assunto de Lavoura
O. Maranhão

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
79	23/1/70											
80			45 meses 23/10/73									
81			B.									
82			42 meses 23/7/73									
83	20.5.70	15.308	30/6/70	Legalização		1970	258					
84	11.9.70	19902	20.10.70	Legal.		1970	283					
85	27.10.70	50399	05/11/70	Legalização								
86	"			Com. de contab.								
87	"	30400	05/11/70	"		1976	311					
88	9.8.71			Legaliz.								
89	28.2.72			Legal. Acórdão								
90	4.4.72	44757	25/4/72	Legalização		1972	149					
91	24.4.72	2381	5/7/72	Legalização		1972	167					
92	17.5.72	3804	18-7-72	"		1972	113					
93	21.6.72	8138	29.11.72	Legalização		1972	460					
94	11.8.72	6569	19.12.72	"		1972	395					
95	6.9.72	10669	18.1.73	"		1972	130					
96	7.6.73	18.861	26.7.73	"		1973	134					
97	19.2.74	32412	14.11.84	"		1984	606					
98	15.4.74	11.609	21.5.74	"		1974	76					
99	24.06.74	13130	18.09.74	"		1974	113					
100	13/3/75			Legaliz. ced.								

Rua Prof. Leopoldo Machado

Multa - 4.961 Deuto n.º 41/69
Decreto 4169 - multa 6501
Decreto 4169/69.

Decreto 49169.

Transf. P. 13.688/73 Livro mes da
Silva Neves - guia 1689/73
Proc. 57/808.881
Transf. P. Jorge de Almeida - Guia. 6245/85.

Rua Leopoldo Machado

DISTRITO
LOCALIDADE

J. Guacu e M. Lato

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIACÃO OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

CHA N.º *104*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE N.º	N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	TESTADA						DATA	
93	1880/85	Edgar Florentino	Spe	Sanitário	C	584 m²	4.500,00		15	25	269				
94	2563/85	Cicco Cepparo de Souza		"	"	"	"		24	23	292				
95	6723/75	Maria de Lourdes Santos e Floricy de França	Leg.	Seg.	4575	40,00	40,00	1830,00	13	7	119	R. Prof. Leopoldo Machado			
96	6723/75	Floracy de França	"	"	"	30,07	75,00	2.255,25	13	7	115	R. " "			
97	7998/85	Vernando J. da Silva	Leg.	"	"	48,15	75,00	3.611,25	21	13	46	" "			
98	7998/85	"	"	"	"	35,91	150,00	5.386,50	"	"	"	" "			
99	20575/75	George Rubens Coutinho	AVTENTICALOO	"	"	91,00	"	"	13	8	164	" "			
100	05/460/76	Salvador Ramos de Aguiar	Resid.	"	"	6045	300,00	26.466,50	14	8	106	Rua Leopoldo Machado			
101	05/419/76	Elisete dos Santos de Oliveira	Resid.	"	"	1800	300,00	5.400,00	21	23	322	Rua Leopoldo Machado			
102	05/1.233/77	Milton Veríssimo de Silva	Resid.	"	"	89,40	300,00	26.620,00	9	8	188	Rua Leopoldo Machado			
103	05/1585/77	João Zacarias dos Santos	Leg.	"	"	65,20	390,00	25.628,00	26	16	574	" "			
104	05/460/76	Sebastião Ramos	Leg. de Afonso	"	"	37,37	390,00	15.355,00	14	8	106	Coronel 39			
105	05-6029-77	Salvador Guitaraes da Chagas	Resid.	"	"	51,00	390,00	20.400,00	2	20	566	" "			
106	05/613/78	Severino Pereira das Chagas	C	"	"	55,41	"	9.000,00	4	29	237	" "			
107	05/6823/79	Francisco Douglas dos Santos	Resid.	"	"	66,00	"	9.000,00	8	8	104	" "			
108	05/14268/79	Luiz Gonzaga	Resid.	"	"	66,00	902,00	59.532,00	26	7	145	R. Leopoldo Machado			
109	05/13725/79	Antonio Marques Figueira e Luiz Almeida Ramos	"	"	"	64,00	"	"	1	7	210	" "			
110	05/14071/79	Luiz Alves Cabral	Leg. Lei 352	Resid.	"	37,16	"	"	3	29	1260	fundo Rua Leopoldo Machado			
111	05/13701/79	Jose Gomes	Historia Dec. 1972	Resid.	"	60,81	1.462,00	88.904,22	23	16	540	" "			
112	05/1385/80	Angelita Alves dos Santos	Leg. Lei 352	Resid.	"	52,13	"	"	2	29	426	" "			
113	05/70/80	WALDIR ALVES BARROS	"	"	"	66,00	"	"	25	7	151	Rua Leopoldo Machado			
114	5/2076/83	Sebastião Colastrello	"	"	"	99,99	902	102.187,58	29	2	111	Rua Leopoldo Machado			
115	05/14555/79	Geraldo de Souza Lima	Historia Dec. 1972	Resid.	"	145,61	1.462,00	212.881,82	11	13	126	R. Prof. Leopoldo Machado			
116	05/7936/80	Rebecio Batista do Espírito Santo	"	"	"	37,33	"	"	20	15	415	" "			
117	05/7940/80	Altair Siqueira	Leg. Lei 352	Resid.	"	40,00	"	"	31	16	570	R. Leopoldo Machado			

DE DEM	APROVAÇÃO	PRORROGAÇÃO				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA			
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
93	18.3.75	30.772	8.8.75	1 ano	18.3.76									
94	21.3.75			"	21.3.76									
95	06-5-75													
96	06-5-75	27.752	3.5.75					1975	126					(sem autorização)
97	18.06/75													
98	18.06/75													
99	4.11.75	34.378	5.11.75		18.6.76									
100	22/3/76							1975	237					
101	30/6/76	41.801	25/8/76											
102	4/5/77	58.375	12/5/77					1976	205					
103	13.10.77	18.334	10.2.77					1977	132					
104	17.11.77	14533	2/2/77					1978	98					
105	99.12.77	17.872	06.11.78					1977	514					
106	29.6.78	26656	17/7/78					1978	13					
107	21.11.79	52834	26/11/79											
108	30/1/80	59170	07.04.80											
109	30/1/80	(isento)												
110	11-03-80	(isento)												
111	26-03-80	(isento)						1980	397					
112	08-04-80	(isento)						81	419					
113	29/4/80	(isento)						1980	550					
114	20/5/80	62448	12/6/80											
115	15-09-80													
116	22/9/80	(isento)												
117	29-09-80													

5/7968/80 2/9/80

ex. prorrogação de prazo - 66.722/80
Proc: 05/7968/80.

(sem autorização)

GRATER. PARA JOSE Bayma eovalanda
Proc. 04/366/80 que o 56.808/80.

process. de desob. de Costa Soffert.
Proc. 5/1590/84 - juiz. 11.202/84. 23.02.84.

05/292/78 03/08/78 Rua Sepulchro da Moura

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE JURE

Carteira dec. 1972

Área 89,99 m² Transpacto 23,30 m² para o pavimento superior, cont. proc. 05/292/81 - ord. 142

Vistoria dec. 1972

Recuperado de...

DISTRITO 1º

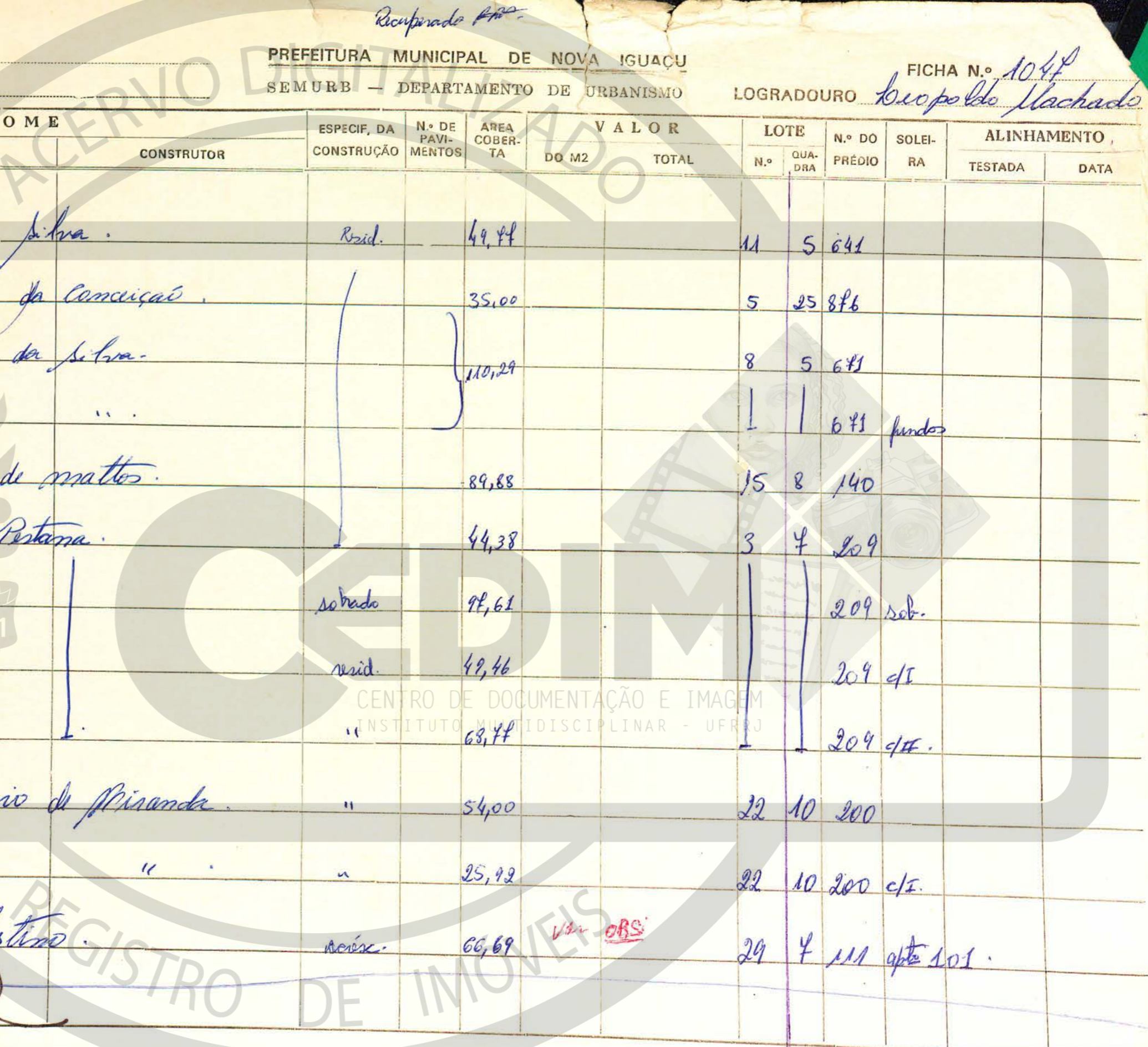
LOCALIDADE N.I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1048
LOGRADOURO Leopoldo Machado

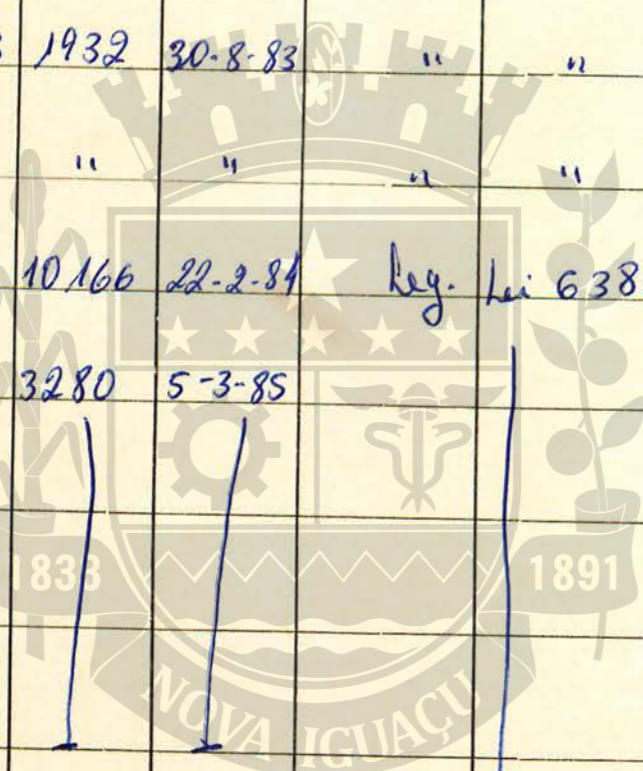
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO															
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA														
131	5/1234/83	Otalice	plus da Silva.	Resid.		49,44			11	5	641																	
132	5/2130/83	Maria do Carmo da Conceição.		}		35,00			5	25	846																	
133	5/1584/83	Amaro	Luzia da Silva.				110,24			8	5	641																
134	"	"	"								1		641	fundo														
135	5/961/83	Silva	Continho de Mattos.				89,88			15	8	140																
136	5/12922/84	Evany	Pinto Pestana.			44,38			3	4	209																	
137	1833																											
138															1891	resid.	49,46							209	cl.			
139																"	"	"	"	63,44							209	cl.
140															05/4453/83	Waldemar	Antonio de Miranda.	"		54,00			22	10	200			
141	05/4453/83	"	"	"		25,92			22	10	200	cl.																
142	05/1292/81	Sebastião	Celestino.	resid.		66,69			29	4	111	apto 101.																

Handwritten scribbles at the bottom of the table.



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
131	12-5-83	114244	11-5-83		leg. lei 638									
132	30-5-83	116322	14-6-83		" "									
133	4-06-83	1932	30-8-83		" "			1983	362					
134	"	"	"		" "			"	"					
135	5-12-83	10166	22-2-84		Reg. lei 638			1984	199					
136	11-12-84	3280	5-3-85					1985	136					
137														
138														
139														
140	04-1-84	11433	26-8-85					1985	423					
141	"	"	"					"	"					
142	16-1-85	10169	07-8-85		leg. de aéreac.			1985	522					Área 23,30m ² transferida da ord. 114 mais aéreac. de 66,69m ² . Área total → 89,99m ² .

ACERVO DIGITAL



EDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1017

LOCALIDADE

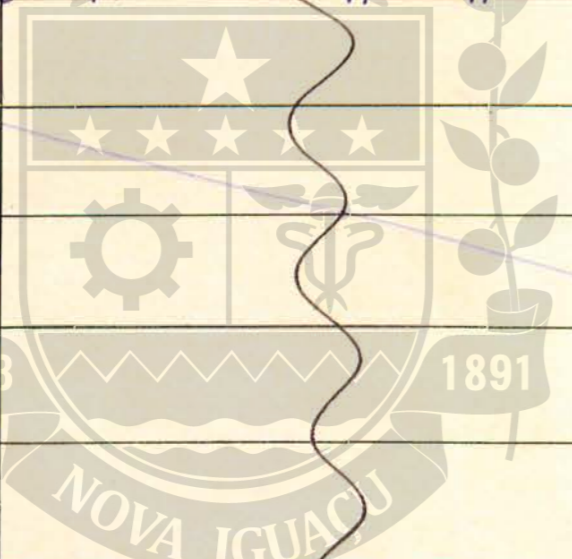
~~Belford Roxo~~ NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Despolito Machado

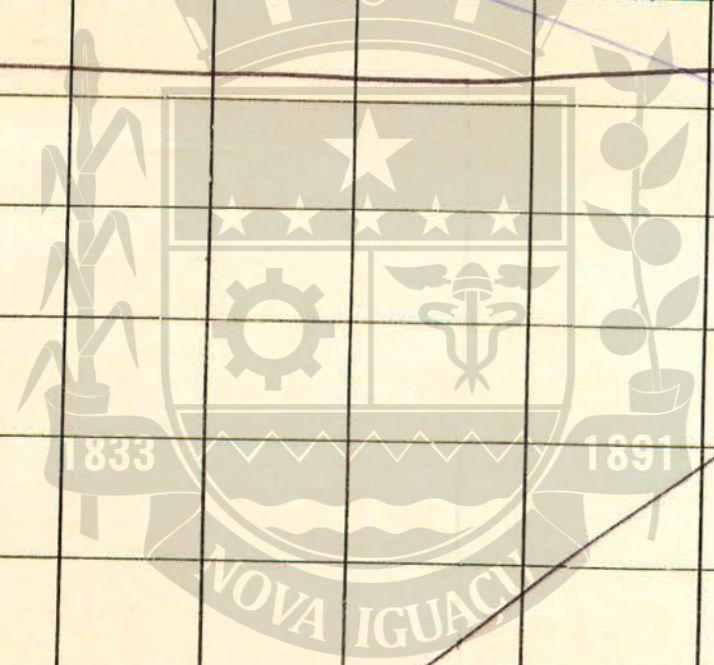
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
5	05/8736/78	Milton da Silva	beg. dec. 1882	Resid.		11731	840	98540,40	5	8	186		Rua Despolito	
6	11	11	11	11			840	98540,40	5	8	186		Machado	
7	08/1604/96	Meacy Pinto de Carvalho					185,94 m²		36	126	630		Rua Despolito Machado	
8	02/1829/95	11	11	11			62,80 m²		57	138	106		R. Tapimboa	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQtº	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	DESPACHO	REQtº	DESPACHO	
5	26/10/72	35485							1979 01					
6	11	003240	15-12-78											
7	18/11/96	78970	10/09/96											
8	20/02/96	00028 779234	20/11/96											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS