

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1094- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

MUNICIPAL DE  
DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CCBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SC. EL. RA	ALINHAMENTO	
					DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
	Sebastião Pereira da Silva - Leg. ex. Ofic. - Resid.			36,50			29	44						
	Mendes de Souza - Leg. ex. Ofic. - Resid.			58,00				92						
	" " " " Legalização Barra s. de madeira			10,56	2.000,00		34	92	can I					
	" " " " " " " "			10,56	2.000,00			92	can III					
	" " " " " " " "			14,50	2.500,00			92	can IV					E-136
6	1714/61 Sebastião Pereira da Silva - Leg. ex. Ofic. - Resid.			42,00	390,00	1.500,00	29	44						E-2, 10
7	18.62/62 Maria do Nascimento	B. ant.		20,00	20.000,00		42	7			0,50	30,00		FLS-167-3 3-12-62
8	8.498/63 Maria do Nascimento	B. ant.		30,00	20.000,00		6	42	66		0,50	12,00		
9	1.952/66 Genesio de Almeida Nascimento	Resid		40,00			32	42		Rua Orleans				E. 11, 19,
10	12.210/66 Marli Padilha de Oliveira	C		55,47	448,000		16	42	41		0,50	15,00		E. 23, 27
11	17.575/66 José Bernardo Garcia e Sebastiana Bernardi Garcia - Leg. Resid			27,00			3	42	27	Rua Pau Ferreira				E. 179, 51
12	05-3719/77 RAY GIBSON de Oliveira - Leg. Resid			40,00	390,00	15.600,00	9	12	97	c/I				
13	" " " " " " " "	"		35,95		14.020,50	"	"	97	c/II				
14	05/109/77 Daniel Bento (1891)	resid		8,19	902	29.620,50	12	A	229	Rua Orleans				
15	05/2120/80 Waldir Renato Pereira	"		43,18			7	42	128	Rua Pau Ferreira				
16	5/1072/89 Zilda Alves de Souza	"		8,56			13	42	66					
17	5/5698/83 Manoel Paulo de Moura	resid.		118,93			8	42	118					
18	5/6230/83 Edmilson Guenerada Cruz	"		65,52			11	A	221	Rua Orleans				
19	" " " " " " " "	"		61,32			A	221	set					
20	" " " " " " " "	"		27,20			11	A	221 e I					
21	5/8230/83 " " " " " " " "	"		47,35			11	A	221 e II					
22	5/1912/87 Sebastião Pereira da Silva	resid		60,00			14	42	58	Rua Pau Ferreira				

REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVISMO  
 Rua Orleans, nº 221, 1º andar, Vila Paulista, 13.071-114, São Paulo, SP

DE IDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRASO	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		DEFINITIVA			
		N.º	DATA		VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to
	14.5.58				leg. ex-offic.							
2	4.3.59	1085	11.3.59									
3	"	"	460,		legalização							
4	"	"	"		"							
5	"	"	"		"							
6	23.2.61	1370	7.3.61		leg. ex-offic. - Rosol. 630-I							
7	7.1.63											
8	14.4.63	3455	29.4.63		24-4-65							
9	11.5.66	14.114	26.7.66		Rosol.							
10	20.9.66	26.607	27.1.67		Sanon							
11	31.10.66	"	"		legalizado							
12	28.08.67				"							
13	"				"							
14	23.10.69	63042	20.6.80		Venda por ar. 1972							
15	19/4/80	isento			Lei 352							
16	09/4/83	114397	6/5/83		Lei 638							
17	1.08.83	2642	13.7.83		Lei 638							
18												
19												
20												
21												
22	21/6/87	46665	7/12/87		Lei 638/80 - leg.							

Part. 630 de 20.4.58

Quil. 2º V. 2º L. 1º

R. Pau Pereira

9262/62 J. 2.62 R. Pau Pereira n.º 66

Pres. J. Tol. L. 1.º de Petição n.º do prédio pelo proc. 5640/87 R. Pau Pereira

Part. 1208 out.º 2º

1977 359  
1980 469  
1981 51  
1983 183  
1983 437  
1987 49  
1987 49  
1987 49  
1987 49

REGISTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
ven ordem 23 def. acresc. - UFRRJ

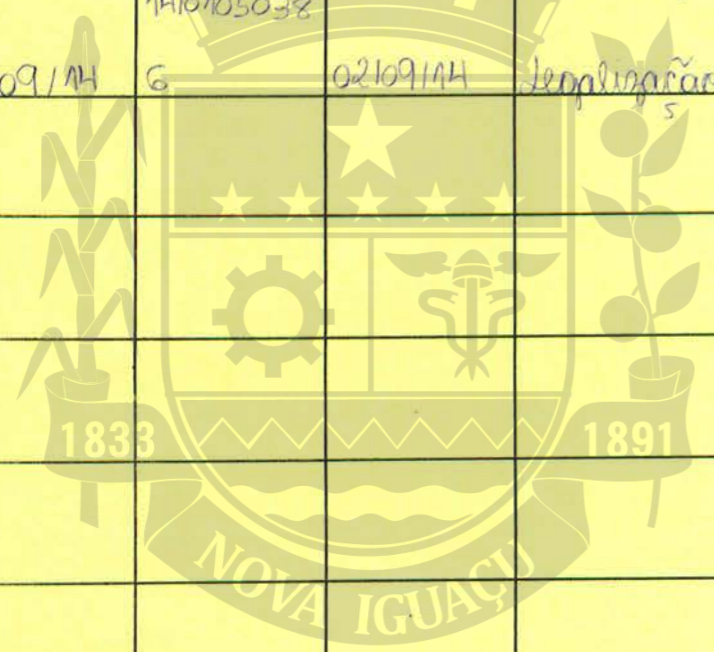
ven ordem 24 e 25

REGISTRO DE IMÓVEIS



ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
23	02/09/14	1410105038 8		11								
		1410105038										
24	02/09/14	9	02/09/14	11	11	11						
25	02/09/14	ver obs 1410105038	02/09/14	11								Área sumamente do nº-221 sobrado que deu origem a esta nova unidade - ver item 19 e 26
26	02/09/14	6	02/09/14	11								



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS