

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1096- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 1990
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



DISTRITO 1096  
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
ENGENHARIA

LOGRADOURO Rua Marfim

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTO	ÁREA CC BER-TA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	6/47/58	Alice Felicidade da Cruz		C		55,17	12.000,00	28	2	56	(ver obs.)		0,50	10,00		
2	16.477-60	Aut. Benigno Machado de Azevedo		BT		37,97	30,00	30	2	46	na obs		0,50	10,00		E-12-20
3	10.411/63	João Teófilo		C	Obs:	55,47	42.000,00	19	2	46	atual 56		0,50	10,00		
4	11.085/64	Luiz Fernando Freitas Fernandes		C		55,47	448.000,00	32	2	16			0,50	11,50		E 52-37
5	"	João Manoel Fernandes Filho		C		55,47	448.000,00	"	"	18			"	"		E 52-38
6	11.422/64	Arnaldo Monteiro da Silva		C		55,47	300.000,00	28	2	56			0,50	10,00		E 59-12
7	15.529/68	Dolores Gomes Coelho		C		55,47	448,00	31	2	28	(ant. 5/11)		0,50	11,25		E-2-27
8	9387/69	Arnaldo Monteiro da Silva		Quid.		29,68	30,00	600,00					0,50	10,00		E-76-42
9	"	" (ROBERTO B. SOARES)		"		29,68	30,00	600,00								
10	"	" aprovação de projeto		"		29,68	3200,00									
11	"	" " " "		"		29,68										
12	11.765/69	Arnaldo Monteiro da Silva		"		29,68	30,00	600,00								
13	"	" (Roberto B. Soares)		"		29,68	30,00	600,00								
14	"	" " " "		"		29,68	1.200,00									
15	12.829/70	Arnaldo Monteiro da Silva (comiss. 1970)		pend.		30,15	30,00	603,00	27	2			0,50	20,00		
16	"	" " " "		"		30,15	"	603,00	28	"			"	"		
17	16.545/72	Rita Maria da Conceição Aguiar		Resid.		108,12	40,00	4.324,80					0,50	10,00		cancelada
18	18.643/74	Arnaldo Monteiro da Silva - Legalização		Resid.		30,15	40,00	12.060,00	27	2	62	R. Marfim				
19	18.643/74	" " " "		"		30,15	40,00	12.060,00	27	2	62	"				
20	05/9457/79	Benedito E. Luciliana		pend.		108,80	1462	159.065,60	25	2	82	Rua Marfim				
21	5/5670/81	Jenício Ferreira Moraes		C		64,17			10	21	213	Coqueles				
22	5/6552/81	Luiz Manoel Marques da Silva		C		66,00			34	20	499	"				
23	5/4362/83	ARGEHILDO CARVALHO DE OLIVEIRA		Resid.		89,55			6	0	327					
24	"	" " " "		"					4	4	327	F005				

RUA MARFIM

E-76-62



1096<sup>2</sup> Mod. 28  
 Rua M. ... Nova Squassia

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
1	14.5.58	14.5.58	3 anos	14.5.61										
2	5.12.60	8750	21.12.60	2 anos	5.12.62									
3	5-6-63	5098	14.6.63	3 anos	5-6-66									
	10-7-64	7194	10-7-64	3 anos	10-7-67									
5	"	7195	10-7-64	"	"									
6	16-9-64	10094	16-9-68	"	16-9-67									
7	27-8-68	19185	19-3-69	3 anos	27-8-71									
8		2366	26-6-69	1 ano	26-6-70									
9		"	"	"	"									
10														
11	26-6-69													
12														
13	17-7-69	3091	17-7-69	1 ano	17-7-70									
14														
15	4-11-70	21611	2-11-70	1 ano	4-11-71									
16	"													
17	20-10-72	6926	24-10-72	5 meses	20-1-74									
18	17-9-74	36606	23-9-74	Legalização										
19	17-9-74	36606	23-9-74	"										
20	09-10-79	50560	11/10/79	15 meses	09-01-82									
21	15/10/81			Lei	352									
22	19/3/82	105.354	1/11/82	Lei	572									
23	27-8-83	3635	30-7-83	Lei	639									
24														

relatando o nº conf. inf do Fiscal

Cancelada esta prof. p/proc. 13.504/64

15.066<sup>67</sup> 2-10-67  
 70.2540 8.06.79

1163/70

Art. 207 do Reg. Imob. de Curitiba  
 Lic. de Constituição

Aprovação de prof. de

1163/70

Lic. de Constituição  
 Art. 207 do Reg. Imob. de Curitiba

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

cancelada esta Lic. pelo proc. nº 21.505/73 Rua Marfim (cancelada pelo proc. nº 21.505/73)

19643/74  
 19-9-74  
 05/11463/79 25/10/79

1983 324







ARQUIVO DIGITAL

N.º DE ORDEM	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	APROVAÇÃO		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	21/08/96	11505	19/8/96	06 MESES	19/02/97								



GEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS