

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1106- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

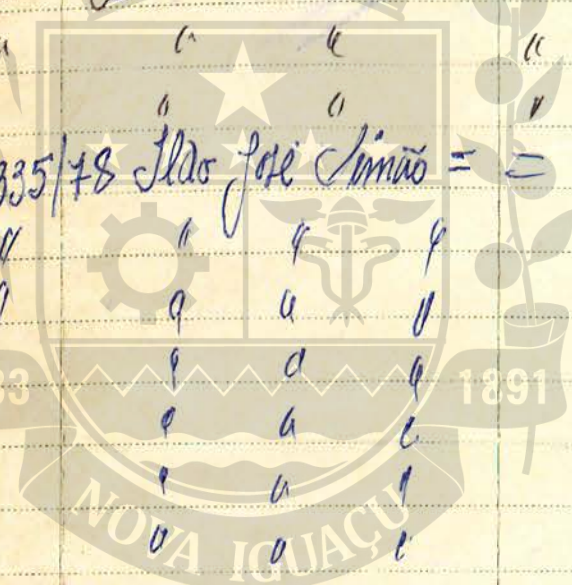


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

RITO 1106
LOCALIDADE: Massaroca

MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
CIVIL DE ENGENHARIA

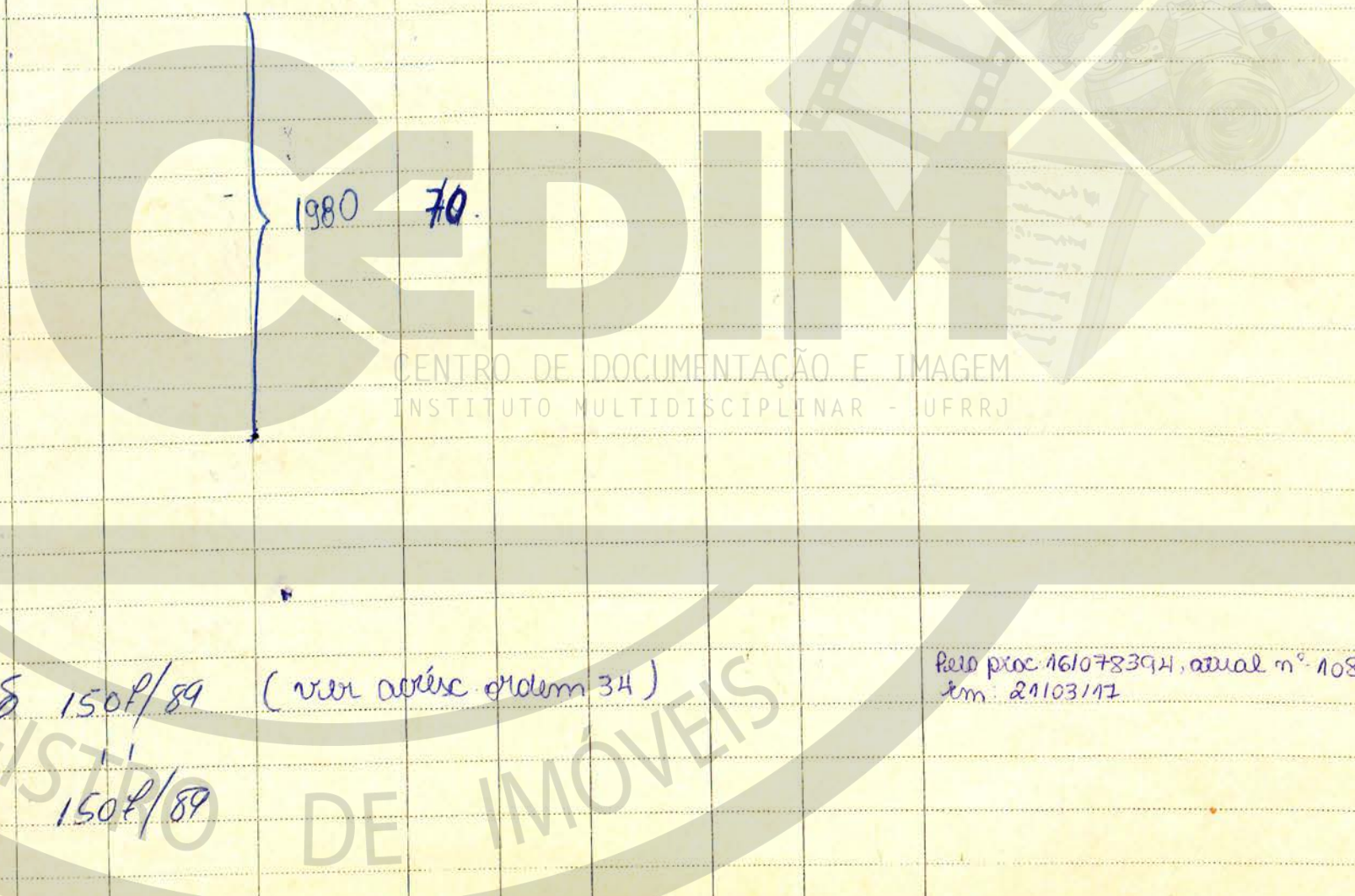
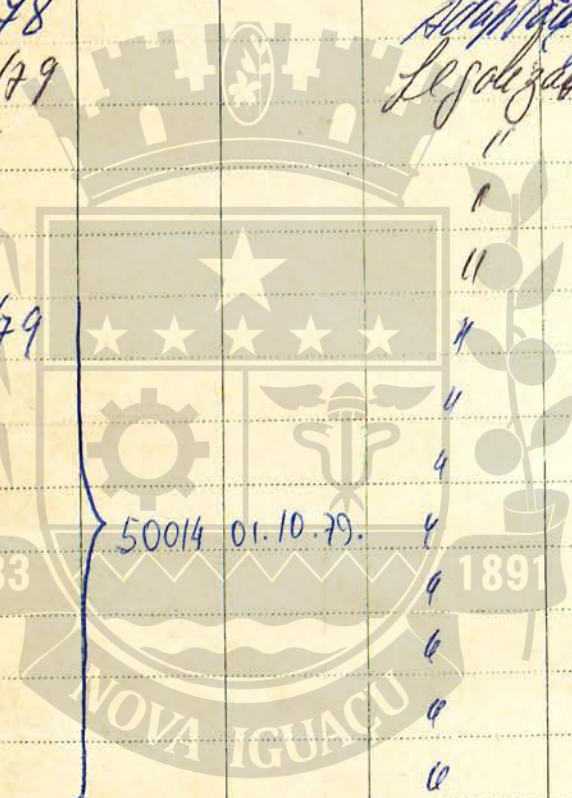
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LÔTE		ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAME		
							TOTAL	DO M. 2	N.º	QUADRA				TESTADA	DATA	
1	7188,57	João Teodoro de Carvalho	Legalização	Ruiz	9,00	1.500,00	13.500,00		24	52						
2	"	"	"	"	24,00	"	36.000,00		24	38						
3	6037/72	Antonio Galvão de Souza	Legalização	Resid.	10257	40,00	4.100,80		3	145					Rua Barroso	
4	05/5653/78	Antonia Joaquina dos Santos	Legalização	Resid.	5577	500,00	27.735,00		12	D	135				"	
05	05/5653/78	Antonia Joaquina dos Santos	Legalização	Resid.	5577	500,00	27.735,00		12	D	135				Sem efeito	
5	05/7465/78	João Demétrio da Costa	Legalização	Resid.	2904	500,00	14.520,00		29		36					
6	"	"	"	"	20,09	"	40.045,00				36					
7	"	"	"	"	36,41	"	18.205,00				36				Rua Barroso	
8	"	"	"	"	36,41	"	18.205,00				36					
9	05/1335/78	Ildeu José Simão	Legalização	Resid.	2656	100,00	13.280,00		7	E	55					
10	"	"	"	"	2656	"	13.280,00				55					
11	"	"	"	"	2636	"	13.180,00				55					
12	"	"	"	"	2636	"	13.180,00				55					Rua Barroso
13	"	"	"	"	2636	"	13.180,00				55					
14	"	"	"	"	2636	"	13.180,00				55					
15	"	"	"	"	2656	"	13.280,00				55					
16	"	"	"	"	2656	"	13.280,00				55					
					21168		105.890,00				18					
17	05/12953/79	Almirante Soares de Sá	Legalização	Resid.	59,00				4	E	18				Rua Barroso	
18	04/2992/80	Rosa Joaquina dos Santos	Legalização	Resid.	66,00				14	D	216				"	
19	05/8936/80	Francisco Honorato Silva	Legalização	Resid.	66,00				6	E	166				Rua Barroso	
20	5/1237/88	Ignacio Fernandes Almeida	Legalização	Resid.	34,00				35		96				Rua Barroso	
21	06/3243/89	Lucy Alves de Souza	Legalização	Resid.	46,44				08		08c/A				Rua Barroso	
22	"	"	"	"	66,38				08		08c/B				"	
23	06/3243/89	Joaquim Teixeira Duarte	Legalização	Residência	56,71				08		08c/C				"	



REGISTRO DE IMÓVEIS

Atual m 2103 proc. 16/078394
D tm 21/03/17

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		PRAZO	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA		REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	30.5.58	5421	2.7.58											
2	"	"	"											
3	26.4.77	44.786	27.9.77					1977	82					
4	13/7/78													
5	20/6/79													
6	"													
7	"													
8	"													
9	14/9/79													
10														
11														
12		50014	01.10.79.					1980	70					
13														
14														
15														
16														
17	24/08/80													
18	28/8/80													
19	20/8/81													
20	7/7/88	62861	30/8/88											
21	06/08/89	103211	30/8/89											
22	"	"	"											
23	06/08/89	103211	30/8/89											



Relat. proc. 161078394, atual n.º 108 de 104
 em: 21/03/17

REGISTRO DE IMÓVEIS

Legalização
 Legalização
 Legalização

1977 82

1980 70

(ver anexos ordens 34)

PLM

6
MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

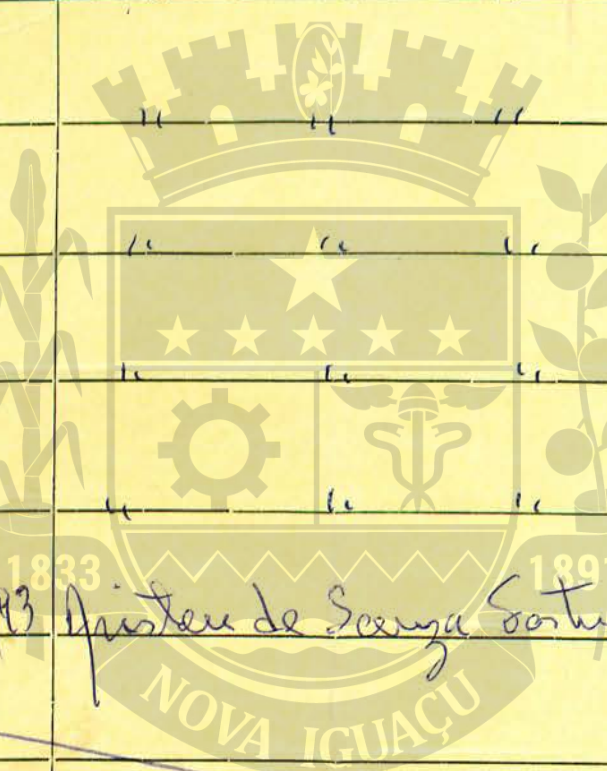
PREFEITURA MUNICIPAL
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1106

L. CALIDADE 7 Tejuca

Rua Barroso

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIL- MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUIL- D'Á	TESTADA			DATA	
24	06/3289/89	Luiz Carlos Barboza		Res.		56,19			10	D	210		Rua Barroso	
25	"	"	"	"		42,61			"	"	210	*	c/1	"
26	"	"	"	"		35,38			"	"	210		c/2	"
27	"	"	"	"		31,14			"	"	210		c/3	"
28	"	"	"	"		31,84			"	"	210		c/4	"
29	"	"	"	"		40,23			"	"	210		c/5	"
30	06/3054/83	Antônio de Souza Soutinho		"		8000					140			"



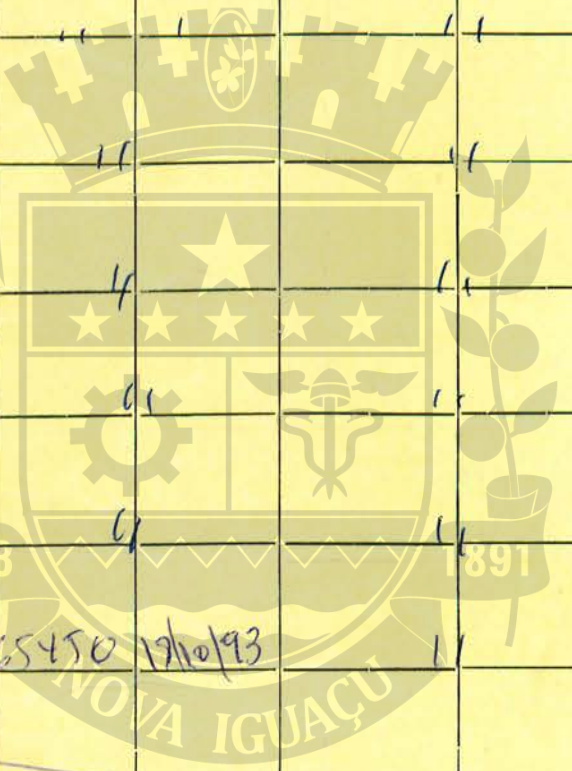
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

1106

11

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
24	10/09/89	103502/89	30/9/89		Legalização									
25	"	"	"	"	"									
26	"	"	"	"	"									
27	"	"	"	"	"									
28	"	"	"	"	"									
29	"	"	"	"	"									
30	23/09/93	65450	19/10/93											



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

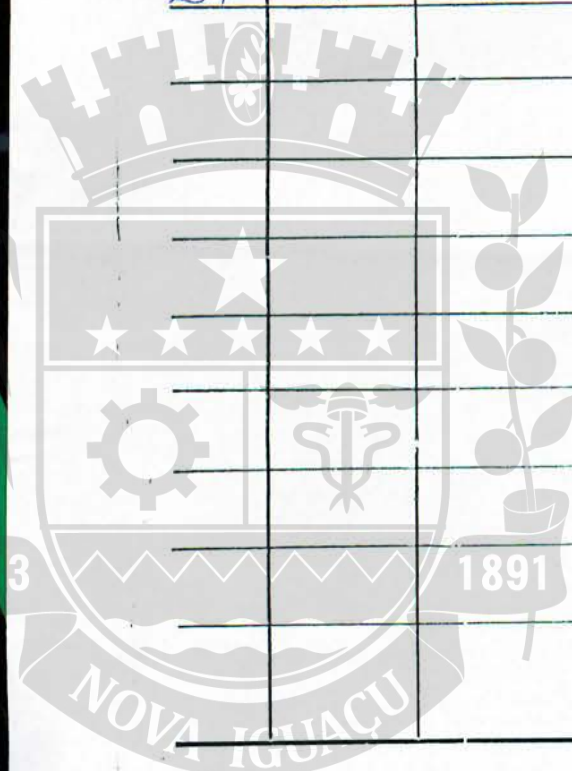
RÉGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE N.I.

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1106
 LOGRADOURO R. Barros

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
24	2009 16958 R561820	Sylvio Pastos Ferreira		resid		6000m²					60	R: Barros		
25	577013-1	HONORIO CONCEIÇÃO PINTO	UBR OHS			16054M²			16	E	307	R: BARROSO		
26	M/252251	ALVIMAR SOARES DA SILVA		RESID.		59,96m²			4	E	181	R. BARROSO		
27	n	n	n	RESID.		60,04m²			4	E	181	R. BARROSO		



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PR	VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até		RE	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	RE		RE
24	22/07/10	2010093703	08/07/10									
25	10/10/09	ARR 0366021 22005158										
26	27/09/10	211/01 274019	27/09/10									
27	27/09/10	201/01 270995	27/09/10									



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS