

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1174- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



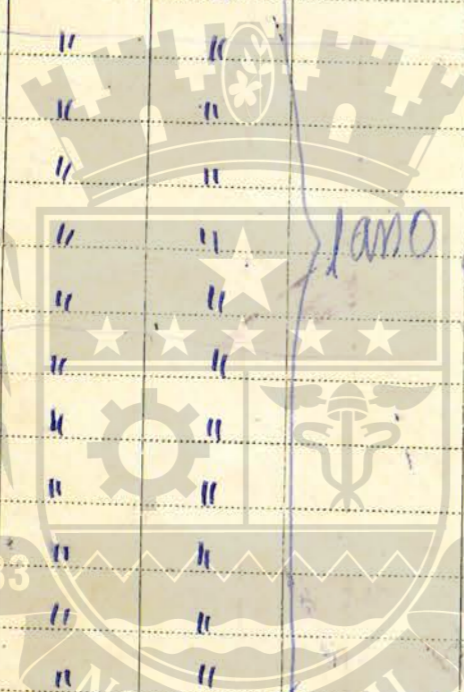
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA	DATA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ			PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	29.11.60	8185	30.11.60			21-962/62	29.11.63			21-962/62	29.11.63			
26	"	"	"			"	"			"	"			
27	"	"	"			"	"			"	"			
28	"	"	"			"	"			"	"			
29	"	"	"			"	"			"	"			
30	"	"	"			"	"			"	"			
31	"	"	"			"	"			"	"			
32	"	"	"			21-962/62	29.11.63			21-962/62	29.11.63			Pelo proc. 0583/77 este terreno foi transferido para Antônio Lima de Almeida, nº 52.859/77.
33	"	"	"			"	"			"	"			
34	"	"	"			"	"			"	"			Transf. Conf. Proc. 10.528/72
35	"	"	"			"	"			"	"			Antônio Teixeira Cardoso - guia 3591/72
36	"	"	"			"	"			"	"			P. proc. 9295/72. Transf. p/ Ary Nunes da Rosa
37	"	"	"			"	"			"	"			guia 2632/72.
38	"	"	"			"	"			"	"			Ob. Pelo proc. 17.514/70 Transf. p/ José Felipe
39	"	"	"			"	"			"	"			Ob. legatária e (Antônio) legatária, guia 26.184/71
40	15-5-68	9021	22.5.68					1968	255					conf. proc. 560/72 por Transf. p/ João Severina de
41	18-2-71	26.185	18.4.71					1971	452					fund. guia 43.932/72 de 7-4-72
42	13.8.71													
43	22-9-72	4706	10.11.70					1972	318					MULTA Nº 4602
44	21.03.77	1050	22-6-77					1977	221					multa Nº 41/69.
45	12/5/77	52443	17/3/77					1977	144					Decreto 4/169.
46	08-08-78													
47	"													
48	18-7-84	20.626	10.10.84					1984	668					

Rua R. Serra



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

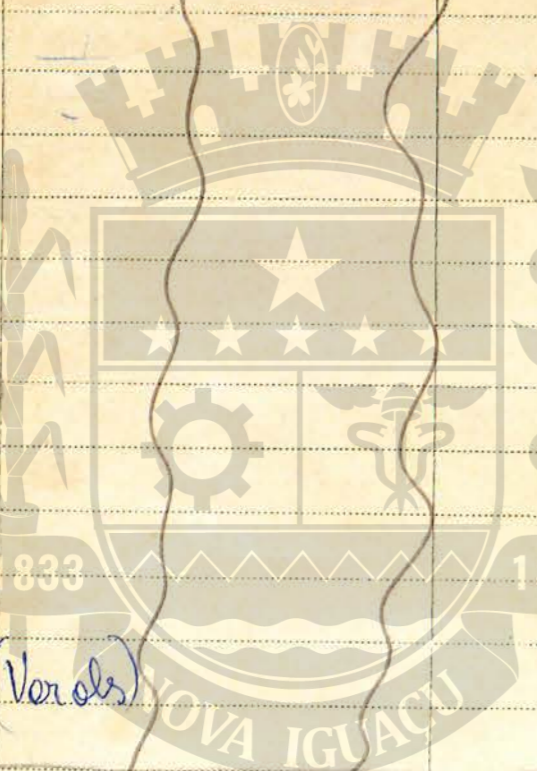
DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

FICHA N.º

1477
A. Naimundo Borrea

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÓTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	15.475/58	Indústria Comercial Smeal Ltda	David (Lino popular)		60,00	1.500,00	90.000,00	7	B	10		(Ver obs)	050	9,00		
2		transf pelo proc. d. 109/68	via Kuehls	Valeanyello	8 outros	guia d. 48/69				9	14					
3										11	18					
4										13	22					
5										15	26					
6										17	30		Ver obs			
7										19	34					
8										21	38					
9										23	42					
10										25	46		(Ver obs)			
11										27	50					
12										29	54		(Ver obs)			
13										31	58					
14										32	64					
15		(Ver obs)								33	68					
16										34	72					
17										35	76					
18	2504/59					1.000,00	1.500,00			19	119					2.70
19						527,25	79.125,00			17	129					
20										15	139					
21										13	147					
22										11	157					
23										9	165					
24										7	173					
						367,25	55.445,00									



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

11/11/5

2.109

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	18-12-58													transf. Maria Amelia Malafina de Castro for transferido P. 12.750/70
2														
3														
4														
5														transf. Proc. 10.608/72 Gilina Silva Muniz - guia 7702/72
6														P. proc. 12883/74, transf. para Bueno Custria no Medeiros, pag. guia no 13999/74
7		10.715	18.12.58		1 ano	18-12-58	Fol' paga							
8		07/	635,00				a prorrogação							
9														
10														
11														Transf. p/ Ezio Maiolino, cont. proc. 05/4790/84 transf. p/ 27.828 de 30/12/85. -
12														Transf. P. 9703/70 Wilson Maiolino - guia 27.825/71
13														Transf. P. 1253/72 Maria Augusta Francisco - guia - 43.927/72
14														
15														Transf. P. 13.274/71 Capitulino Amaral Moreira - guia 32.836/71
16														
17														
18	13-3-59													
19														
20		1243	19.3.59	1 ano	19.3.60									
21		07/	6.205,00											
22														
23														
24														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

1958 22

1959 19

1174

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE JRDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
49	27.10.84	22.148	30.11.84		Lei 678			1985	100					
50	4	4	4					4	4					
51	18.01.08	94000 2007	14.01.08		Legalização de Açoite.									
52	02.04.08	008439 35 2008	07.05.08		Legalização nos termos do Lei nº 3.692/2005 Seja Legal.									
53	29/05/08	008439 35 2008	12.06.08		Licença de Construção de 06 unidades resid.									
54	29/05/08	008439 35 2008	12.06.08	4		4		4		4				
55	29/05/08	008439 35 2008	12.06.08	4		4		4		4				
56	29/05/08	008439 35 2008	12.06.08	4		4		4		4				
57	29/05/08	008439 35 2008	12.06.08	4		4		4		4				
58	29/05/08	008439 35 2008	12.06.08	4		4		4		4				
59 ^a 63	09.01.09	—	—		Legalização no Sistema 413109. of.									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS