

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1190- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	30
Quantidade e tipo de documentação	30 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1190 1º

LOCALIDADE Monro Agudo (P. Soares)

REFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOCAÇÃO BRICK

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	D
95	21.124/66	Estel Rodrigues	Maria da Conceição	Resid. antigo		30,00	-	180,000	16	D	115			0,50	10,00	
96	2.558/66	Maria Pauleto		"C"		55,47		448,000	42	E	122			0,50	10,00	
97	60.60/65	Maria Nery Boello	Legalização	Resid		9,00	-	-			785	R. Santa Luzia				
98	21.303/66	Amara Figueira	da Silva - Reg.	"		9,500		375,000	17	E	256	R. Teresina Ramalho				E-115-1
99	19.183/67	George Roberto	da Conceição	C		55,47		448,000	41	E	140			0,50	10,00	E-53,27
30	90.108/67	Jose Marques	de Souza	Reg.	Ver. od. 129	64,98		1.299,60	36		40	R. Santa Luzia				E-80-59
31	944/69	Alide Marques	de Silva	do		55,47		448,00	9	A	326			0,50	12,00	E-9-6
32	1810/69	Alcides do Rego	Barros - Legalização	Resid.		59,07	20,00	7.781,40	2	E	572	Rua Santa Luzia				E-35-8
33	22397/68	Ana Maria	Fernandes - Abandono de prédio (Resid) 2º			61,00	Ver. Od. 129	830,00	Entrada		303	Atual 201		0,50	12,00	
34	"	"	"	"		54,00		1.620,00			301	Atual 633				
35	"	"	"	Legalização		43,35		880,00			303	C/I atual 633				
36	"	"	"	"		43,35		880,00			303	C/II				
37	"	"	"	"		43,35		880,00			303	C/III				
38	"	"	"	"		33,80		680,00			303	C/IV				
39	9977/69	Agilio	Morieira Dutra	@		55,47		448,00	5	A	336			0,50	10,00	E-12-36
40	8858/69	Florinda	de Jesus Vieira	Resid		66,00	20,00	1.320,00			42	R. Leopoldo Domingues				
41	"	"	"	Reg.		9,00		180,00	81		42	C/I				
42	18.215/69	Paulina	Jalpaes de Oliveira	Resid		75,00	20,00	1.500,00			237	Rua Teresina Ramalho				
43	22.703/68	Justiniano	Madeira da Figueiredo	"		39,12	20,00	782,40	35		480	Atual C/I				
44	"	"	"	"		63,10	20,00	1.262,00	35		480	Atual C/II				
45	"	"	"	"		108,39	20,00	2.044,40	35		476	Atual 480				
46	9.262/69	Valva	de Mello Silva	Reg.		60,80	20,00	1.216,00			354	Rua Teresina Ramalho				
47	13.226/70	Ana Maria	Fernandes - R. B. Laetel	Resid. 2º		61,00	20,00	1.830,00	Entrada		303	Atual 201				
48	15.839/66	Manuel	de Souza - Legalização	Resid.		54,50	20,00	1.090,00	4	B	99	Rua Teresina Ramalho				

continua 1190

PROVAÇÃO	GUIA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
95	14.2.69		3 anos	14.2.70									Rua Zurich
96	16.5.69	98.120	12.5.69	3 anos									
97	9.4.65	5415	14.4.65	legalização									
98	25.7.69	330.48	7.8.69	"									Resol 1708 Item 2º
99	23.11.69	9962	24.11.69	30 dias						11.989/70			Rua Zurich
30	19.1.68	8499	4.5.68										Multa n.º 824
31	11.2.69	946	16/5/69	3 anos									R. Paes Boeme
32	25.3.69	485	2-5-69	legalização									Multa n.º 4868
33	21.01.69		6 meses										Ver Orden 47
34		17.488	28-1-69	6 meses									Lic. de Continuação de Trabalho qad. 18.276/69
35		17.489	28-1-69	legalização									Multa n.º 4851
36		"	"	"									"
37		"	"	"									"
38		"	"	"									"
39	27.6.69			3 anos									Rua Paes Boeme
40	10.8.69			legalização									Multa n.º 3232
41	"			"									"
42	20.4.70			legalização									Multa n.º 41/69
43	4.5.70			"									Multa n.º 41/69 Multa n.º 5.888
44	"	13.559	5/5/70	"									"
45	"	13.560	5/5/70	30 dias									Multa n.º 5.898
46	18.8.70			Reg. Tipo popular									Decreto 41/69
47	29.10.70	90.485	10.11.70	30 dias									Rua Santa Joaze
48	14.1.71	24.955	2.3.71	legalização									Multa n.º 41/69

CIDADE: NOVA ITAJUBA

QUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	EST. COEF. DA CONSTRUÇÃO	PAGAMENTO
5710986179	Ricardo Alberto Wagner		pend.	-
5710261179	Emaldino Brasil de Aguiar		pend.	380
571521/82	Josefina Carneira Marinho		c	16,64
"	"	"	c	-
571520/82	"	"	c	33,28
5710318/83	Silvia Oficial de Juiza		c	31,26
474390/81	Claudio Exposito Pez.		"	16
0519458/84	Beatriz Lopes da Silva		ocult.	37,03
186	Josefina Carneira Marinho		Resid.	4,10
171/86	Josefina Carneira Marinho		acúsc.	6,44
141410	1395132 Nelson Ferraz da Silva		acúsc.	10,05
0511419/87	ALBERTO DA FIDELIDADE ALBERTO		Resid.	15,00
			Resid.	337,60M

1891

CEDIN

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DESPACHO REQ to DESPACHO OBSERVAÇÕES

594.
595
148.
199
284
284

ARQUIVO DIGITALIZADO

CEDIN

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

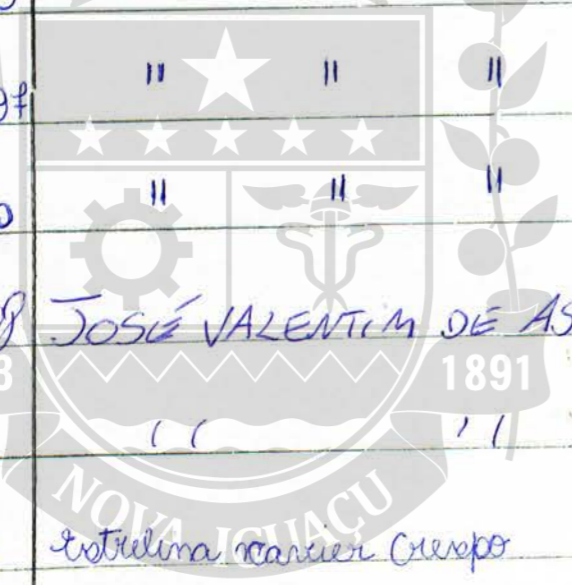
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Comendador Soares

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1.190
 LOGRADOURO R: Santa Luzia

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
159 159	98/04108101	Nilton da Silva Teixeira		resid.		57,50m ²		Jose F. J. 521 639	Área "B"		39	R: Santa Luzia		
160	04/12/26.584	Lara Francelina Alcantara Castro		resid.		113,63m ²					138	R: Lucia		
161	09/177993	Regino Mendes da Silva e outros		resid.		80,28m ²	LEGALIZADO				16	R: Leopoldo Domingues		
162	09/177995	" " "	"	"		69,92m ²	LEGALIZADO				14	" "	"	"
163	09/177994	" " "	"	"		69,92m ²	LEGALIZADO				12	" "	"	"
164	09/178000	" " "	"	"		71,33m ²	LEGALIZADO				10	" "	"	"
165	11/018358 1833	JOSÉ VALENTIM DE ASSUMPTIO CAVALCANTE		RESID.		302,35m ²					470	CS/2 R. SANTA LUZIA		
166	"	" " "	"	"		33,59m ²					470	CS/1	"	"
167	14/006613	Estrelina Carriera Crespo		Resid.		210,52m ²				15	0"	155 ant 236	Rua Leopoldo Domingues	
168	"	" " "	"	"		48,59m ²				15	0"	155C/1	" "	"
169	14/006613	Estrelina Carriera Crespo		Resid.		36,90m ²				15	0"	155C/2	Rua Leopoldo Domingues	
170	15/029453	Manoel de Souza		Resid.		100,88m ²				16	11	547	Rua Leopoldo Domingues	
171	13/005637	Glomar Binn		Resid.	172 ver ord.	98,90m ²				15	09	805	Rua Leopoldo Domingues	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
159	27.11.03	10000 042069	25.11.03		Legalização									Req. 00056153
160	28.01.05	11000	05.1.05		Legalização									
161	28/01/10	2010 00609410	28/02/10		Licença de Construção									Legalizado conf. proc. 2009/177993 / Guia 2010/00933695 - 25/06/10
162	"	2010 00609454	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	Legalizado conf. proc. 2009/177995 / Guia 2010/00933674 - 24/06/10
163	"	2010 00609466	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	proc. 2009/177997 / Guia 2010/00933674 - 24/06/10
164	"	2010 00609469	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	proc. 2009/178000 / Guia 2010/00933679 - 24/06/10
165	07/07/14	2010/01 126680	28/06/14		Demolição de Imóvel Não Legalizado									Guia 2010/00933685 - 24/06/10
166	"	2010/01 126674	28/06/14		"									
167	27/10/14	1510072 Isento	27/10/14	6 meses	Licença de demolição de imóvel não leg. 18911	Registro de IPTU nº 013093-9	27/04/15	sem etdum 84						Simão demolição pelo proc. 14/006613 em 27/10/14
168	"	"	"	6 meses	Licença de demolição de imóvel não leg.	Registro de IPTU nº 691992-8	27/04/15							Simão demolição pelo ato de interdição nº 031/14 de 27/10/14 pelo processo 14/006643 fl. 7
169	27/10/14	1510072 Isento	27/10/14	6 meses	Licença de demolição de imóvel não leg.	Registro de IPTU nº 691991-0	27/04/15							Simão demolição pelo ato de interdição nº 031/14 de 27/10/14 pelo processo 14/006643 fl. 9 em 27/10/14
170	08/04/15	1510072 4230	08/04/15		Demolição de imóvel não legalizado									Registro: 027880-7
171	09/04/15	1070	09/04/15		Legalização									demanda Geo Squares 08108116

DISTRITO

LOCALIDADE

C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 1190

LOGRADOURO Rua Teixeira Pombal

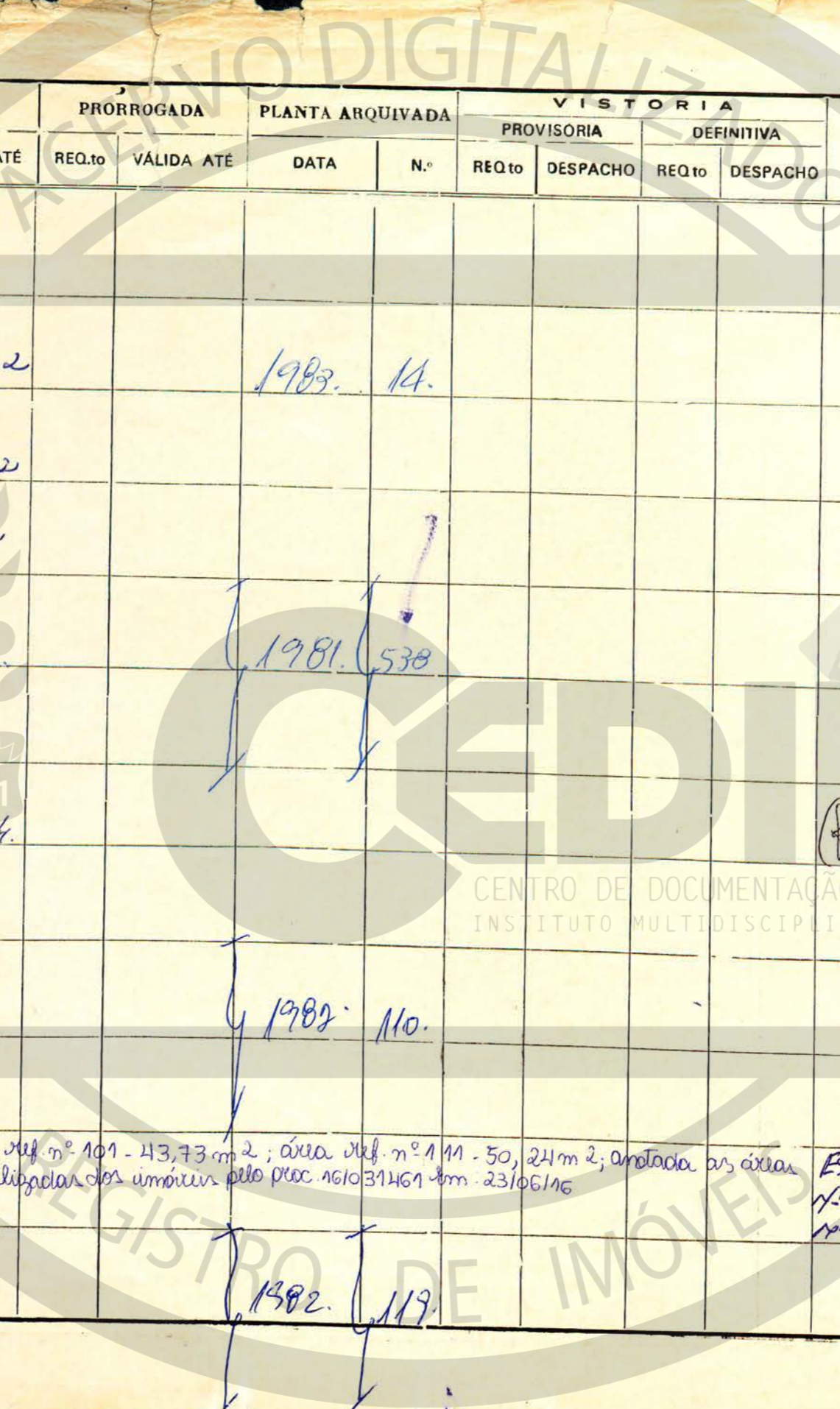
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	LATA
94	05/4982/80	Valdeuino Leal	Azevedo	Resid.	-	58,00	-	-	15	E	48			
95	05/13292/79	Sebastião	Ferreira Louzada	Gulhões	-	235,92	902	212.799,84	42	B	36			rua marge
96	05/6341/80	Damar	da Silva	Resid.	-	66,00	-	-	10	D	521			Rua Saes Leme
97	5/424/87	Sebastião	Ferreira Louzada	r	-	148,00	-	-	7	B	48			Rua ga
98	5/12580/83	José	Pinheiro de Aguiar	r	-	45,60	-	-	40	E	200			Zona K.
99	"	"	"	r	-	44,00	-	-	44	E	200			d/
100	5/5664/81	Graciana	Ferreira (VER FICHA 154 ORDEM 291)	r	-	66,00	39.640,00	-	14	D	15			Rua Saes Leme
101	5/10960/80	Jacqueline	Fortunato de Costa	r	-	38,00	-	-	-	-	19			Santa Luzia
102	4/2018/87	Sebastião	Rodrigues Ferreira	LOSA	-	148,77	1.086.091,00	-	-	-	310			r
103	"	"	"	r	-	-	-	-	-	-	451			r
104	5/12.804/79	Luiz	de Almeida Lello (VER OBS: Lei 435/80)	Residência	-	93,94	-	-	30	B	59			Rua Lurik
105	5/5098/85	Gilvete	Ferreira dos Santos	r	-	58,00	52.316,00	-	21	D	151			r
106	"	"	"	r	-	42,67	38.488,34	-	21	D	151			FUNDOS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
94	02.06.80.	(isento)		leg. lei 352.										
95	23/05/80	107.376	13/12/82	unt. de. 1972				1983.	14.					
96	11-09-80			leg. lei 352										
97	24/4/81	(isento)		"lei 352"										
98	23/5/81.	isento		lei 352.				1981.	538					
99														
100	5/11/81.	1833 88.245	4/11/81.	3 anos	1891 5/11/84.									(foi transportada p/ ficha 154 ord 291 conf inf. de 8/7/87 proc. 5/1004/87)
101.	8/12/80	isento		lei 352.										
102	27/7/82	100.826	2/8/82	lei 572				1982.	110.					
103	n	n	n	n	n									
104	01/12/80	81.402	16/7/81	lei 415										Este prédio foi dividido em 2 Repte tu as n.º 59 atual 101 e n.º 111. Apesar de process n.º 05/4184/88. em 13/12/88.
105	5/8/82.	101.647	19/8/82	lei 572				1982.	117.					
106	5/8/82	101.642	n	lei 572										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



DISTRITO 3º Sul

LOCALIDADE C. Soares

SEMURB DEPARTAMENTO

DOURO Rua Santa Luzia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N	QUADRA			TESTADA	DATA
142	05/4188/88	Franco de Almeida Mello		LOJA	-	32,32		22	B	91	LOJA		2.12.07
143	06/320189	Neusa Batista Medeiros	Diamantino Pinto Garrido	Residência	2	74,70m²				415	CASA I	R. STA Luzia	
144	05/5266/81	Jose Leiton Oliveira Santos		Resid.		88,24					04		
145	n	n	n	Solrado		88,64					04	Apto 101	
			(VER ORDEM 130)	Pavimento Superior									
146	06/30086/93	Juarez Dias Ribeiro				50,61m² (acrescimo)				403	CASA II	Rua Santa Luzia	
			(VER ORDEM 130)										
147	06/30086/93	Juarez Dias Ribeiro		Residência		16,00m²				403	CASA III	Rua Santa Luzia	
			(VER ORDEM 130)										
148	05/1568/86	Juarez Dias Ribeiro		"		47,48m²				403	CASA IV	Rua Santa Luzia	
			(VER ORDEM 130)										
149	05/1568/86	Juarez Dias Ribeiro	1891	"		74,91m²				403	CASA I	Rua Santa Luzia	
			(VER ORDEM 130)										
150	05/1568/86	Juarez Dias Ribeiro		"		45,61m²				403		Rua Santa Luzia	
151	06-30040/95	MARIA FERIANA BENEDITO		RESID:		40,00				304		R. Luzia	
152	05/6698/84	Casa Amigo do homem Idosa		Resid		66,00m²				400		Santa Luzia	
153	06/320189	Neusa Batista Medeiros	DIAMANTINO PINTO GARRIDO			24,00m²				415			
154													

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO ESTADUAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA			PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	FRASE	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
142	13/11/88	13/12/88	10/12/88	REGALIZADA								
143	21-03-89	n	Ver obs	Regalizacao Lei N.º 638/82								
144	14-9-84	23311	05/2/84	Reg. Lei 638/82			1989	156				
145	n	n	n	n	n	n	n	n				
146	27-05-93	109582	28-11-93	- legalizacao de acrescimo Lei n.º 1507/89 - x -								
147	27-05-93	109582	28-11-93	- legalizacao Lei n.º 1507/89 - x -								
148	16-05-88	59190	-	- legalizacao Lei n.º 638/82 - x -								
149	16-05-88	59190	-	- legalizacao Lei n.º 638/82 - x -								
150	16-05-88	59190	-	- legalizacao Lei n.º 638/82 - x -								
151	18/06/96	9841	18/6/96	LEG. PROLETÁRIA								
152	06/05/82	Incerto		leg. Lei 352/82								
153	21/03/84			Lei n.º 638/82								

Requerido o pagamento conforme guias de N.ºs 06/1320/87, 0104412/92, 104453/92, 05/87/92 e 105123/93. Face Procedimento de delito Proprietário DIAMANTINO PINTO GARRIDO.

ANOTADA a JUDICIAL CONFONTE PROCESSO DE N.º 06/30086/93 - x -

833

1891

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAçu
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVILMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE								
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
49	13.366/70	Aureliano Estevão da Silva - Leg.		Resid.		39,36	20,00	787,20	16	9	18						
50	12.204/70	Maria do Carmo Gomes -	"	"	"	32,80	20,00	656,00	6		92						
51	14.830/70	Emmilda Nascimento da Silva -	"	"	"	76,45	20,00	1.529,00	21	A	70						
52	"	"	"	"	"	28,18	"	563,60	"	"	70						
53	16.234/71	Claudio Roberto de Aguiar		"		104,63		2.092,60			70						
54	19.332/71	Tepezina Aparecida Bonardes - Leg.		Resid.		56,00	20,00	1.120,00	2	H	191						
55	5.114/72	Valdir da Silva - habilitado como Licença		"		75,28	40,00	3.010,00	360,00		77						
56	3601/72	MARISETE ROSA DE OLIVEIRA - LEG.		BOYA		31,51	"	1.260,40	16	A	328						
57	4/69	Francisca Barbara = Segalizes (Barraca e Resid.)				39,00	40,00	1.560,00			669						
58	13.669/70	Francisco Luiz da Silva =	"	Resid.		58,60	40,00	2.344,00			80						
59	15.225/74	Julio da Conceição e Maria do Nascimento - Segalizes		"		26,88	"	1.076,00			20						
60	15.522/75	Silas Alves Ribeiro - Leg.		"		56,09	40,00	2.273,60	4	6	35						
61	19.937/75	Ana Maria Fernandes		Segalizes de ponto		53,18	25,00	4.363,50	11	J	79						
62	05/2.238/76	José Felix dos Santos - Leg.		Resid.		54,00		da ord. 34			635						
63	05/656/77	Anália Luzia da Nacanto - Leg.		Resid.		48,51	300,00	14.553,00	12		209						
64	"	Saulo Cesar Santos	"	"		54,50		16.350,00	22	"	88						
65	4729/74	LUCIANO HENRIQUE DE MELO	"	"		56,14		16.842,00	"	"	88						
66	740/78	Antonio Alexandre Gonçalves	"	"		81,84		54.014,40	-	-	68						
67	05/13090-74	FLORINDA DE JESUS VIEIRA		Resid.		57,72		28.860,00	97	13	227						
68	"	"	"	"		46,19			-		107						
69	"	"	"	"		44,33					103						
70	"	"	"	"		34,74					103						
71	05/12302/78	Cícero Soares da Silva - Leg. dec. 1892		Resid.		36,44					103						
72	"	"	"	"		82,38	902,00	44.306,76	13	J	134						
73	"	"	"	"		43,85	902,00	39.552,40	13	J	134e11						
		"	"	"		30,00	902,00	27.060,00	13	J	134e12						
		"	"	"		56,33		140.414,46									

REGISTRO DE OBRAS PARTICULARES

80.945/76

Cont. rec. no livro

N.º	GUIA		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES		
	N.º	DATA					DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
									REQ to	DESPACHO		REQ to	DESPACHO
49	7.10.70	32.02.71					1970	59			Decreto nº 41/69.		
50	19.11.70	81.609	2.12.70				1970	21			" "		
51	28.5.71	38.598	07.12.71				1971	51			" "		
52	"	"	"				"	"			" "		
53	18.11.71	37.962	19.11.71				1971	28					
54	22.03.72	4192	9.18.72				1972	41					
55	18.5.72	6525	12.10.72				1972	62					
56	5.7.72	4184	08.8.72				1972	39			Rua Santa Luzia		
57	28.2.73	3171	12.11.73				1973	26					
58	2.10.73												
59	09.10.74	27.572	09/6/75				1974	83					
60	04.07.75	46055	7/7/76				1976	22			Rua Santa Luzia		
61	8.6.76	44.001	1.6.76										
62	8/9/76												
63	28.04.77	4470	02.8.77				1977	56					
64	28.04.77	"	"				"	"					
65	26/2/77	20.839	05-4-78				1978	39					
66	05/10/78	36584	20/12/78				1979	56					
67	27.10.78	37830	17/1/79				1979	51					
68	"	"	"				"	"					
69	"	"	"				"	"					
70	"	"	"				"	"					
71	09.03.79	65.048	07.8.80				1980	153					
72	"	"	"				"	"					
73	"	"	"				"	"					

Prorrogação até 20.7.78
 Prorrogação até 30.7.77
 Proc. 2701/77 guia 12.630/71

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE ESTUDOS E PESQUISAS
 Conf. Proc. 33.913/78 - guia 35.539/78 - fec
 Analis. ps. NOLMI BARBOSA BORDINHOV.

DISTRITO

LOCALIDADE *Comendador Soares*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. *1190*

LOGRADOURO *Rua Teixeira Ramalho*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
107	5/2156/82	<i>Sebastião Rodrigues</i>	<i>Ferreiros.</i>	-	-	93,87								
108	5/1369/82	<i>Antonio Filho da</i>	<i>Costa.</i>	-	-	30,00					461			<i>Santa Luzia</i>
109				-	-	30,00					18			<i>Sebastião Rodrigues</i>
110	5/11.995/79	<i>Angelina de Lilla</i>	<i>Nettos.</i>	<i>Resid.</i>	-	78,94					20			
111	5/1998/82	<i>João Domingos</i>	<i>Pereira.</i>	-	-	48,44					3			<i>Pres. Ferreira</i>
112	5/4475/83	<i>Xilano de Moraes</i>	<i>Borbas Junior.</i>	-	-	93,98					24 B			<i>Curitiba</i>
113	u	u	u	u	u	u					413			<i>St. Luzia</i>
114	1833 5/8129/83	<i>Georgina</i>	<i>Adria</i>	<i>ALT.</i>	-	66,00					413 cl1			u
115	5/93/83	<i>André Ferreira</i>	<i>Magalhães</i>	<i>Resid</i>	-	108,53					71			<i>Pres. Loure</i>
116	5/220/84	<i>Josefa</i>	<i>Vicente Soares.</i>	-	-	30,36					29 E			<i>Fim. Praga</i>
117				-	-	23,49					13 E			<i>Ferreiros Ramalho</i>
118				-	-	23,21					180 cl1			
											180 cl2			

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
107	10/9/82	101.290	13/8/82		Lei 572			1982	123					
108	18/5/82	101.296	13/8/82		Lei 572									OS PRÉDIOS FORAM DEMOLIDOS CONFORME PROCESSO 2009/178005 Nº DA TAXA PAGA 2010/00663870
109														
110	4/11/81	102.682	8/9/82		Lei 415			1982	132					
111	3/3/83	112.742	25/3/83		Lei 638			1983	40					
112	10.07.83	118.134	21.7.83		Lei 638			1983	89					
113	u	u	u		u			u	u					
114	13.10.83	5367	16.11.83	3 anos	13.10.86									
115	24/11/83	7899	29.12.83		Lei 638/82			1984	23					
116	19.3.84	16.664	28.7.84		Lei 638			1984	99					
117														
118														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....3º

LOCALIDADE.....C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RECUPERADA EM MAIO 2004
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº.....1190

LOGRADOURO: ZURICK.....

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVI-MENTOS	AREA COBER-TA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEI-RA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	QUA-DRA					
1	05/12830/79	ANTONIO ALMIR VALENTIN		RESID		3712			20	D	56	RUA ZURICK		
2	05/7746/79	HUDSEIMAR FRANCISCO PEREIRA	Dist. DEC 1972	''		10530			1	E	105	RUA ZURICK ESQ. 1 RUA NEVADA		
3	05/7147/79	RAIMUNDO MARTINS DA FONSECA		''		6517			23	B	130	RUA ZURICK		
4	''	''	''	''		9100			''	''	130 c/1	''		
5	05/11318/3	JOSÉ ZONTES DA SILVA		''		9350			39	E	150	''		
6	05/3580/73	AUDEIMAR FRANCISCO PEREIRA		ACRESC.		1183					105	RUA NEVADA		
7	06/2347/89	JOSÉ EURISTO AÇAFRÃO		RESID		22763			25	A	25	RUA TEIXEIRA RAMALHO		
8	''	''	''	RESID. 2º PAV.		20227			25	A	25 c/1	''		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
1	18/12/79	56904	12/01/80		Uct. DEC. 1972			1980	26					
2	25/03/80	62752	19/06/80		Uct. DEC. 1972			1980	155					
3	11/06/70				VISTORIA									
4	11				11									
5	04/05/83	1218	15/8/83		LEG. Lei 638			1983	99					
6	06/02/84	9796	21/2/84		LEG. Lei 638			1984	46					
7	30/10/89	74021	15/11/89		LEGALIZAÇÃO									
8	11				11									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO POLIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE C. Sears

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1190
 LOGRADOURO Santa Luzia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA
131	5/3918/87	Bygniano	Morero Filho	loja		18,78			15	c	340	Santa Luzia
132	"	"	"	resid		67,59			15	c	340e/F	}
133	5/3918/87	"	"	"		72,00			15	c	340e/F	
134	06/634/89	Antonio	Costa Ribeiro	resid.		19,99			12	B	394	R. Geisena Ramalho
135	"	"	"	loja		63,25			12	B	1329	Est. Austim mpeno Agudo
136	06/634/89	Antonio	Costa Ribeiro	loja		54,85			12	B	1327	"
137	5/4436/85	maria	mpin da silva	resid.		18,20	168,20 m ²		155			R. Leopoldo Domingues
138	14/110190/91	Filzeclio	Brito faciel do silva	loja		34,90			13	A	364 B	R. Santa Luzia
139		"	"	"	"	29,05			"	"	369 A	"
140		"	"	"	"	"	6,14			"	"	369
141	06/55626/90	JOSE MARQUES DE SOUZA		RESID:		15,53			36		40 dor	"
		TRANSFERIDO P/ DIAMANTINO PINTO GARRIDO conf. proc. 04/55423/90.										
142	06/320/89	(NEUSA BATISTA MEDeiros)		Residência		168,96 m ²			-	-	415 (1 ^o e 2 ^o Pav)	- R. Santa Luzia

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to		DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
						REQ.to	VÁLIDA ATÉ			REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
131	7/12/87	23	88/11/88		li 638/82-leg.			1988	72						
132	7/12/87	650	09/11/80		}			1988	72						
133	7/12/87								1988	72					
134	29/5/89			75776		30/1/90	leg. Lei 1507/89								
135	}	}	}	}	}										
136	29/5/89	75776	30/1/90	leg. Lei 1507/89											
137	6/1/86	87534	18/9/90	leg. Lei 1507/89											
138	14/10/91	44316	20/12/91	leg. lei 1507											
139	"	"	"	"	"										
140	"	"	"	"	"										
141	01/10/90	45928	06/10/90	lec. Lei 1507/89.											
142	21/03/89	VEN OBS		- LEG. Lei nº 638/82											

PREDIO Nº 415 (12 Pav. Jento) ⇒ 84,48 m²
 Predio Nº 415 (28 Pav. Jento) ⇒ 84,48 m²

Depois do pagamento conforme contas de nºs 86/320/89; 104412/92; 104853/92; 105189/92 e 105723/93, FAZE PARCELAMENTO DE DEBITO -

[Handwritten signature]

DISTRITO

LOCALIDADE

E. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

1190

LOGRADOURO

FICHA N.º *1190*

Santa Luzia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DBA			TESTADA	DATA
<i>119</i>	<i>575266/81</i>	<i>GEOM</i> <i>JOSE FRANCISCO de Jesus</i>	<i>EFEITO (VER ORDENS 144 E 145)</i> <i>Jesus</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>36,72</i>			<i>511</i>	<i>-</i>	<i>831</i>		<i>2</i>	
<i>120</i>	<i>57112/83</i>	<i>JOSE ALVES do Nascimento</i>		<i>Resid.</i>	<i>-</i>	<i>61,36</i>			<i>18</i>	<i>F.</i>	<i>300</i>		<i>ALCA.</i>	
<i>121</i>	<i>4/2257/82</i>	<i>Emidio Serissimo Cabral</i>	<i>legalização lei 638/82</i>	<i>Residência</i>		<i>84,30</i>			<i>30</i>	<i>A</i>	<i>130</i>	<i>antigo sim. atual 336</i>	<i>Rua Paes Leme</i>	
<i>122</i>	<i>5/5933/85</i>	<i>Agilio Moreira Dutra</i>		<i>resid.</i>		<i>33,60</i>			<i>4</i>	<i>A</i>	<i>248</i>		<i>11</i>	<i>11</i>
<i>123</i>				<i>resid.</i>		<i>24,40</i>			<i>4</i>	<i>A</i>	<i>248 casa 1</i>		<i>11</i>	<i>11</i>
<i>124</i>				<i>resid.</i>		<i>25,51</i>			<i>4</i>	<i>A</i>	<i>248 casa 2</i>		<i>11</i>	<i>11</i>
<i>125</i>	<i>05/7940/85</i>	<i>Genny d. Castro Lima</i>		<i>resid.</i>		<i>19,05</i>			<i>08</i>	<i>07</i>	<i>115</i>		<i>Rua St. Duzia</i>	
<i>126</i>	<i>05/299/86</i>	<i>Walter Pedro da Silva</i>		<i>u</i>		<i>52,27</i>			<i>30</i>	<i>E</i>	<i>110</i>		<i>R. Praga</i>	
<i>127</i>	<i>04/1976/82</i>	<i>Josmaria Bezerra Cavalcante</i>	<i>legalização lei 638/82</i>	<i>Residência</i>		<i>60,52</i>			<i>20</i>	<i>B3</i>	<i>131</i>		<i>Rua Praga</i>	
<i>128</i>	<i>05/3069/84</i>	<i>Rafael Fernandes Mateus</i>		<i>resid.</i>		<i>55,48</i>			<i>14</i>	<i>2</i>	<i>461</i>		<i>Rua Paes Leme</i>	
<i>129</i>	<i>5/863/88</i>	<i>Jose Marques de Souza</i>		<i>acresc.</i>		<i>27,04</i>		<i>Ver obs. 30 e 141</i>	<i>30</i>		<i>40</i>		<i>R. St. Luzia</i>	
<i>130</i>	<i>5/1568/88</i>	<i>Alvaro Dias Ribeiro</i>		<i>Resid</i>		<i>168,00</i>		<i>"Ver obs"</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1103</i>		<i>R. St. Luzia</i>	

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
119	17.7.84	23271	5/12/84		Lei 638			1984	156					
120	21.6.83	21.159	20.12.84		Lei 638			1985	19					
121	04/5/84	2264	28/5/85		leg. Lei 638/82			1985	53					Retificado o número para n.º 336, através do p.º 64/2257/82.
122	30/7/85	10509	08/8/85		Lei 638/82 - leg.			1985	82					
123	11	11	11		Lei 638/82 - leg.			1985	82					
124	30/7/85	10509	08/8/85		Lei 638/82 - leg.			1985	82					
125	25-10-85	17080	19-12-85		Lei 638/82 - leg.			1986	09					
126	15/5/86	23250	24/6/86		Lei 638/82 - leg.			1986	33					
127	19/05/83	30.497	10/02/84		prorrogação Lei 638/82									
128	26-8-84	43666	1/9/84		Lei 638/82 - leg.			1984	42					
129	16/3/88	53482	6/4/88		" " acresc.			1988	26					
130	16/5/88	59490	29/6/88		leg Lei 638/82			1988	49					OBS: VER ORDENS N.ºS 146 A 150 - X -

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

LOCALIDADE Camundom Soares

NIV. DO DE VIACÃO E

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTO	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
73	1817/71	Antonia Nunes do Nascimento		Resid.		4200	200	840,00	19	E	240				R. Teixeira Ramalho	
74	"	"	"	"	"	3611	"	739,20	"	"	240			"	"	
75	"	"	"	"	"	1811	"	1579,20	"	"	"			"	"	
75	12244/71	Edes José das Neves		C		55,17		448,00	19	9	102					050 12 00
76	7040/72	Benevenuto da Silveira Junior		Resid.		2695	40,00	1178,00			301				R. Teixeira Ramalho	050 12 00
77	9342/70	Martão Gonçalves Tavares = Legalizado		Resid.		4302	20,00	860,40	7	B	207				R. Teixeira Ramalho	050 12 00
78	"	"	"	Galpão		3706	"	741,20	"	"	207				R. Teixeira Ramalho	050 12 00
79	23909/73	Luane Gonçalves Tavares e Ivan Gonçalves Tavares =		C		8008		7601,68	7	B	207				R. Teixeira Ramalho	050 12 00
80	5353/75	Osmar da Silva - Seg.		Resid.		60,00		4500,00	7	B	207				R. Teixeira Ramalho	050 12 00
81	17254/75	Maria Nair da Silva		"		34,81	40,00	1392,40	10	2	497				R. Paes Leme	050 12 00
82	05/90/77	Raimundo de Lima Albuquerque	Legalizado	(Resid e Garage)		27,36	40,00	1094,40	-	-	236				R. Paes Leme	050 12 00
83	05/4346/77	Sebastião Ferreira Souza = (Solm. J. Fernandes)		Resid		9074		27222,00			128				R. Paes Leme	050 12 00
84	05/5610/77	Leão Batista	Legalizado	"		8820	930,00	82026,00	79	C	290				R. Paes Leme	050 12 00
85	"	"	"	"		9990	390,00	38961,00			555				R. Paes Leme	050 12 00
86	055609-PP	JORGE ANTONIO	Seg.	Resid		7839	"	30573,00			555				R. Paes Leme	050 12 00
87	020077	SEBASTIÃO DA SILVA FILHO		"		178,29	"	69534,00			907				R. Paes Leme	050 12 00
88	020077	JORGINA DA SILVA TOPES		"		66,70	"	26013,00			907				R. Paes Leme	050 12 00
89	05/3571/79	Maria do Carmo Gomes	Seg. de Acréscimo	Resid.		88,07		58522,70	96	F	935				R. Paes Leme	050 12 00
90	08/10024/78	José Antonio Lins		Resid		55,17		9000,00	21	J4	97				R. Paes Leme	050 12 00
91	05-9726-79	DURVAL MARTINS DOS SANTOS		Resid		130,21	902,00	27249,42	-	-	92				R. Paes Leme	050 12 00
92	05-7681-79	IZABEL RODRIGUES MARIA DO CARMO		Resid		60,00	902	54100,00	13	D	25				R. Paes Leme	050 12 00
93	057558/80	Maria Luiza dos Santos		Resid		48,00		3296,00	8	A	181				R. Paes Leme	050 12 00
94	057126/81	José Arnaldo de Souza		Resid		66,00		9000,00	16	"D"	137				R. Paes Leme	050 12 00
95	057126/81	José Arnaldo de Souza		Resid		53,00			304	-	204				R. Paes Leme	050 12 00
96	057126/81	José Arnaldo de Souza		Resid		66,93	702	60370,86	2	-	44				R. Paes Leme	050 12 00
97	05/4040/80	Marcos Sáez Lezana	License de Construção	Resid.		60,50	2021,00	122270,80	28	D	28				R. Paes Leme	050 12 00
98	5/5517/80	Maria Luiza dos Santos		"		55,00			-	-	340				R. Paes Leme	050 12 00

Acabou FICHA

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
							PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
							REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
73	7.3.71	25.582	25.3.71			1971				
75	21.1.72					21.1.72				R. Leopoldo Domingues
76	22.5.72	5479	13.9.72			1972	51			
77	20.6.72									
78	"					1972				
79	27.3.74	10.872	6.5.74			27/3/75			05/11581/19	14.11.79
80	08.4.75									
81	17.11.75	51.724	30.3.77							
82	8.3.77	51.826	15/11/76			1977	10			
83	22.11.77	32.321	27/10/78			1978	229			
84	8.12.77	20.608	31-3-78			1978	26			
85	"	"	"			"	"			
86	08.12.77	149.81	23/12.77			1977	107			
87	19.01.78	33.298	07/11/78			1978	141			
88	01.02.78									
89	06-06-79	45329	28/6/79			1979	87			
90	28-06-79	49683	25.09.79							
91	14.09.79	59195	08.04.80							
92	12.10.79									
93	06/07/80									
94	07/04/80									
95	08.05.80	61689	28.5.80			1980	119			
96	3/6/80									

ACERVO DIGITALIZADO

(Cont. solicitação do PF em 11/11/72 cancelada pelo mesmo proc.)

com licença de demolição ref. esta unidade emendada ordem 167.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MUNICIPAL DE HISTÓRIA E ARQUEOLOGIA - UFRRJ

LOCALIDADE Ilhéus Alameda 1190

SÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDALME	MARQUISE
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º QUADRA				
1	4923/58	Ruy Pereira	Ulfbeck	Resid.	2	53,20	-	-			471/I		
2	"	"	"	"	"	46,27	1500,00	69.405,00	71		471/III		
3	"	"	"	"	"	97,47					473c/II		
4	6330/61	Belio Rodrigues	Nereza - Jerônimo B. Araújo	"	"	35,25		225.750,00	35 B	54		0,50	30,00 (Ver obr)
5	5764/62	Manoel Góes	Resol. 1339	Resid.	"	160,00					29 e/II atual 70		
	"	Feltes		"	"						1.147,00m² 29 e/II " 74		Rua Cyntia (Ver obr.)
7	"	"	"	"	"						29 e/III " 78		
8	"	"	"	"	"						29 e/III " 82		
9	22222/62	Alice Marques da Silva		lo		55,47		42.000,00	9 A	320		0,50	30,00
10	8954/64	Silvio Beneditino		B. antigo		30,00		180.000,00	34 B	326		0,50	30,00
11	13354/64	Manoel Bipeiano Felipe		C		55,47		448.000,00	33 B	300		0,50	30,00
12	7888/64	Francisco Nicandro		C		55,47		448.000,00	53 E	395		0,50	30,00
13	14687/64	Wilma Elenice e Ubiratan Augusto de Araújo		C		55,47		448.000,00	20 B	390		0,50	30,00
14	14686/64	Nelson Alves Feganha		C		55,47		448.000,00	20 G	36		0,50	32,00
15	18083/64	Sebastião Marciano da Silva e outro		B. antigo		30,00		180.000,00	38 E	382		0,50	30,00
16	6/65	Antonio Olinto Pinto		C		55,47		448.000,00	27 D	309		0,50	30,00
17	133/66	Manoel José Demétrio		C		55,47		448.000,00	37 F	333	atual 210	0,50	31,50
18	21099/65	Manoel dos Reis		Resid.		32,00					288		Paes Geme.
19	4300/66	Benevenuto da Silva Junior		"		70,00					301		R. Leopoldo Domingues.
20	"	"	"	"		53,29					378		R. Buelia
21	"	"	"	"		23,28					378 e/II atual 40		301 c/II
22	4253/66	Rafael Antonio Pinto		"		55,47		448.000,00	1 C	384		0,50	Rua Praga 31,50
	6072/66	Sebastião Ferreira Lacerda		"		60,36			5 B	36		"	"
	6997/66	José Alves do Nascimento e Joséias Andrade Silva		C		55,47		448.000,00	38 F	311		"	0,50 31,50

continua u.s.

TA ARQUIVADA VIS RIA
 PROVISÓRIA DEFINITIVA
 OBSERVAÇÕES

DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
			Resol. 630 de 20-4-58			
			" " " " - " - "		Art.º 2º não lançado	
11-11-11			" " " " - " - "		" " " "	
17-7-61	4581	28-7-61	6 meses	27-3-62	1961 5	20182/61 22-3-62
35-6-62	4130	2-7-70				O prédio 54 foi dividido em 2 sendo 54 e 63 com a regulamentação do fiscal pelo proc. 20182/61. Rua Kaniúliha.
11-11-11			Reg. ex-offício			Os prédios estão com frente para a rua Leopoldo Domingues
11-11-11			Resol. 1119		1962 3	
14-3-63	408	23-3-63	3 anos	14-3-66		Rua Paes Berme
14-8-64	5769	23-4-65	2 anos	14-8-66		Rua Praga
14-8-64	10274	24-9-64	3 anos	14-8-67		5373/67 18-5-67 " "
14-8-64			3 anos	14-8-67		Rua Luxick
16-10-64	1589	3-2-65	3 anos	16-10-67		Rua Praga
2-12-64	127	6-3-65	3 anos	3-12-67		" "
22-12-64			2 anos	22-12-66		" Luxick
20-1-65	866	20-1-65	3 anos	20-1-68		" Praga
26-1-66	3835	10-2-66	3 anos	26-1-69	1982. 156.	" "
2-3-66			" "	2-3-69		Resol. 1708 Item "A"
14-4-66			" "	14-4-69		" " " "B"
11-11-11	5745	5-5-66	" "	11-11-11		" " " "A"
11-11-11			" "	11-11-11		" " " "A"
25-4-66	5546	3-5-66	3 anos	25-4-69		Rua Praga
13-5-66	7467	27-5-66	Reg.			Resol. 1708 Item "A"
30-5-66	7723	2-6-66	3 anos	30-5-69		

{ Examf. P. 862/73 para Reconstrução do Im. Meeson -
 Rua 11.550/73.
 foi posta sem efeito a demolição pelo P. 15313/70.

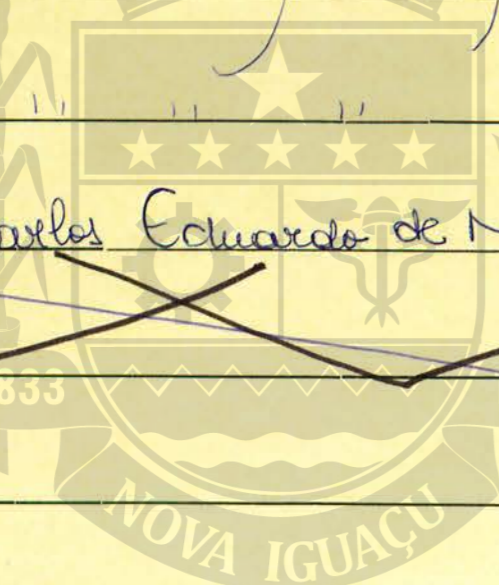
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1190

LOGRADOURO D. Santa Luzia

NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
						DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA			TESTADA	DATA
	02/09/1346/97	Jonas Pereira de Souza Filho	resid		61,14m ²		OBS: ed. 88	21	14	97		R. Lucélia	
154	" "	" "	resid		109,67m ²			21	14	97c/I		" "	" "
155	" "	" "	resid		71,55m ²			21	14	97c/II		" "	" "
156	02/10/133.496	Justina de Almeida Louveira	resid.		71,92m ²			6	3	157c/II		Ruas Leopoldo Domingues	
157	" "	" "	resid.		54,97m ²			6	3	157c/II		" "	" "
158	02/07/134.263	Carlos Eduardo de Moura Botelho	resid.		53,98m ²			6	3	157c/II		" "	" "
159													

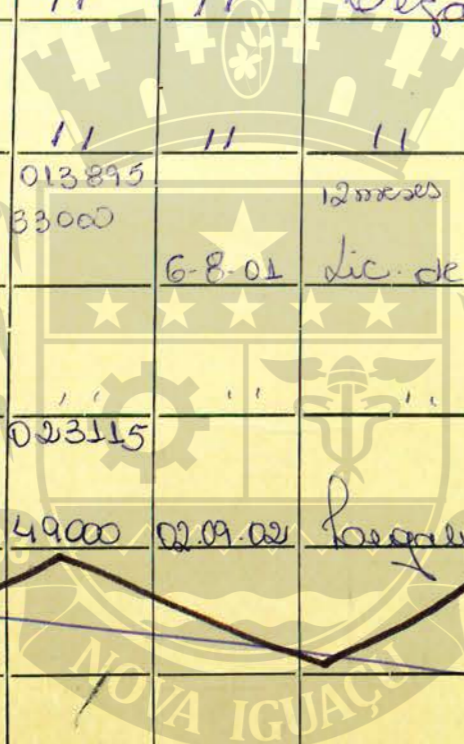


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL 17/10

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBS
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
153	30-09-98	446519 90000	01/03/99											
154	"	"	"											
155	"	"	"											
156	16-08-2001	013895 83000	6-8-01	12 meses	16-7-01 a	16-7-02								
157	"	"	"											
158	06-09-02	49000	02-09-02											
159														
160														



NOVA IGUAÇU

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

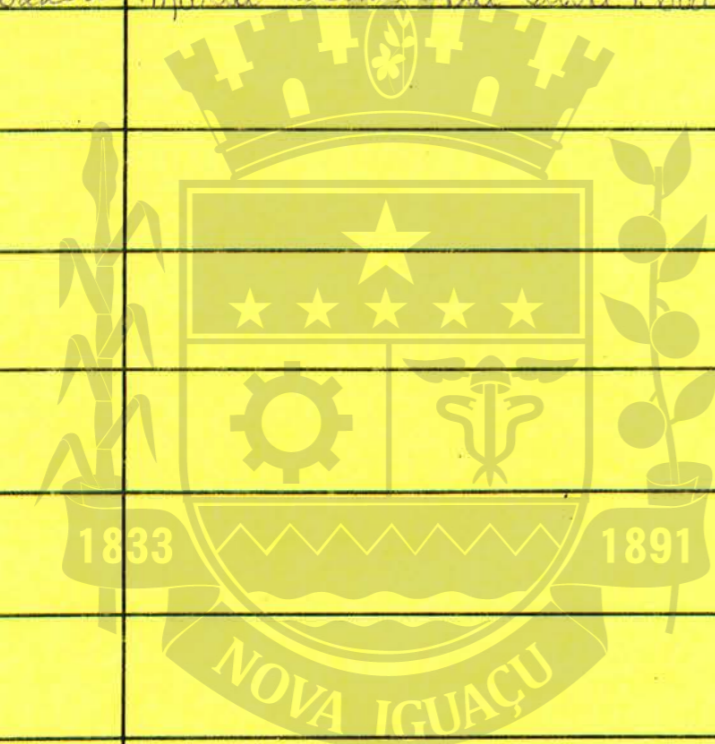
FICHA N° 1190

LOCALIDADE _____

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Leopoldo Domingues

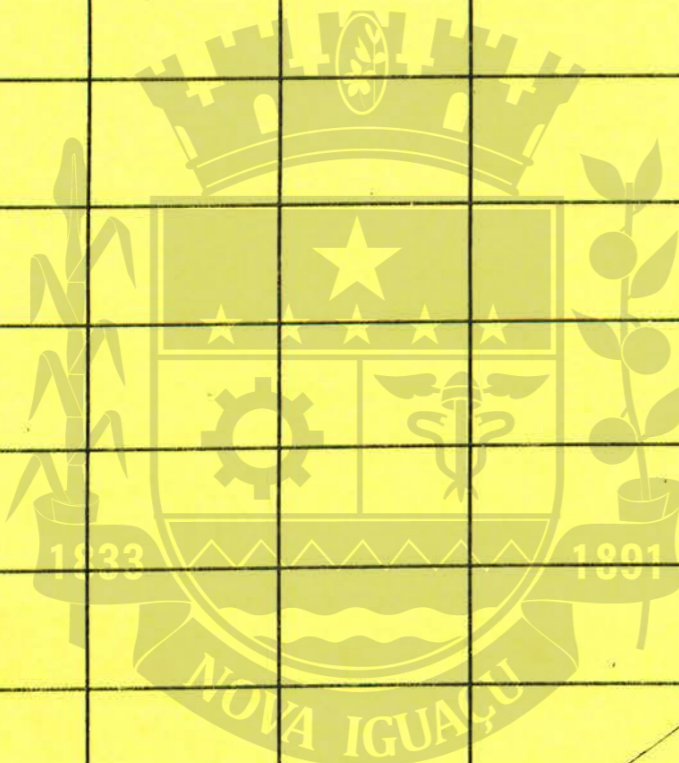
N° da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	N° de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		N° do Prédio	RUA
						N°	Quadra		
185	16/062252	Abel do Nascimento Pereira e sua esposa maria Rosemari da Silva Pereira	Alven		63,15 m ²	13	08	645 03/III	Rua Leopoldo Domingues
186	16/062252	Abel do Nascimento Pereira e sua esposa maria Rosemari da Silva Pereira	Alven		66,52 m ²	13	08	645 03/IV	Rua Leopoldo Domingues



ARQUIVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
185	21/09/16	17/004862 07	21/09/16	7 dias								
186	21/09/16	17/004862 07	21/09/16	7 dias								



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO: Nova Iguaçu

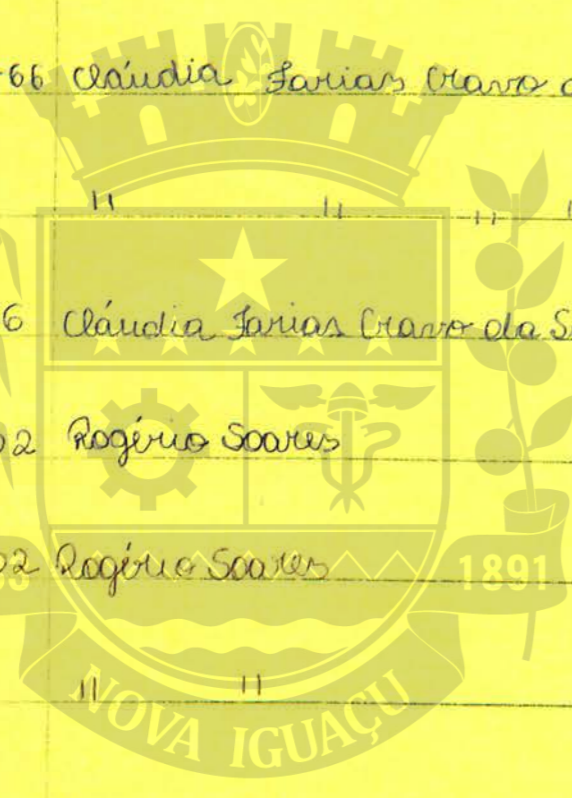
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FIGHA N.º 1190

LOCALIDADE:

LOGRADOURO: Rua Leopoldo Domingos

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
172	13/05637	Glomar Binn	Resid.	ver old 171	54,50 m ²	15	09	805	Rua Leopoldo Domingos
173	15/064293	José Andrade da Silva	Resid.	ver obs	44,96 m ²	11	"C"	99	Rua Zurich
174	16/023766	Cláudia Farias Branco da Silva e Outros	Resid.		75,63 m ²	16	11	547 CS/02	Rua Leopoldo Domingos
175	"	"	"	"	74,51 m ²	16	11	547 CS/01	"
176	16/023766	Cláudia Farias Branco da Silva e Outros	Resid.		75,63 m ²	16	11	547	Rua Leopoldo Domingos
177	16/038602	Rogério Soares	Resid.		Área total 317,02 m ²	55			Rua Lucília
178	16/038602	Rogério Soares	Resid.		61,74 m ²	55		61 CS/01	Rua Lucília
179	"	"	"		61,74 m ²	55		61 CS/02	"
180	"	"	"		64,87 m ²	55		61 CS/03	"
181	"	"	"		63,80 m ²	55		61 CS/04	"
182	16/038602	Rogério Soares Abel do nascimento Pereira e sua esposa	Resid.		64,87 m ²	55		61 CS/05	Rua Lucília
183	16/062252	Maria Rosemeri da Silva Pereira Abel do nascimento Pereira e sua esposa	Resid.		63,15 m ²	13	08	615 CS/I	Rua Leopoldo Domingos
184	16/062252	Maria Rosemeri da Silva Pereira	Resid.		66,52 m ²	13	08	615 CS/II	Rua Leopoldo Domingos



CERNEO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

DOCUMENTAÇÃO E IMAGENS
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISORIA		DEFINITIVA			
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho		
172	09/04/15	15/00721 080	09/04/15	12 meses	09/04/16								
													Cap. de Proj. e Lic. de Const. com acresc. de área
173	11/05/15	16/008251	11/05/15	12 meses	07/11/17								depoligação
													amotado conf. RST arrolador; anexo pl. 16 pelo proc. 15/064293 em. 11/05/15
174	07/11/16	35	07/11/16	12 meses	07/11/17								Cap. de Projeto e Lic. de Const.
													16/023766 Sendo 1º Parcela 37,98 m², 2º Parcela 37,65 m², Totalizando 75,63 m²
175	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
													16/023766 Sendo 1º Parcela 37,42 m², 2º Parcela 37,09 m², Totalizando 74,51 m²
176	07/11/16	135	07/11/16	12 meses	07/11/17								Cap. de Projeto e Lic. de Const.
													16/023766 Sendo 1º Parcela 37,98 m², 2º Parcela 37,65 m², Totalizando 75,63 m²
177	25/11/16	46	25/11/16	12 meses	25/11/17								Cap. de Projeto e Lic. de Const.
													amotado a vist. def. das unidades individuais pelo proc. 16/038602 em. 03/01/17
178	25/11/16	46	25/11/16	12 meses	25/11/17								Cap. de Projeto e Lic. de Const.
													16/038602 05 unidades residenciais
179	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
180	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
181	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
182	25/11/16	46	25/11/16	12 meses	25/11/17								Cap. de Projeto e Lic. de Const.
													16/038602 vist. def. pelo proc. 16/038602 em. 03/01/17
183	21/09/16	07	21/09/16	12 meses	21/09/17								depoligação
													17/004862
184	21/09/16	07	21/09/16	12 meses	21/09/17								depoligação
													17/004862

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS