

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1206- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

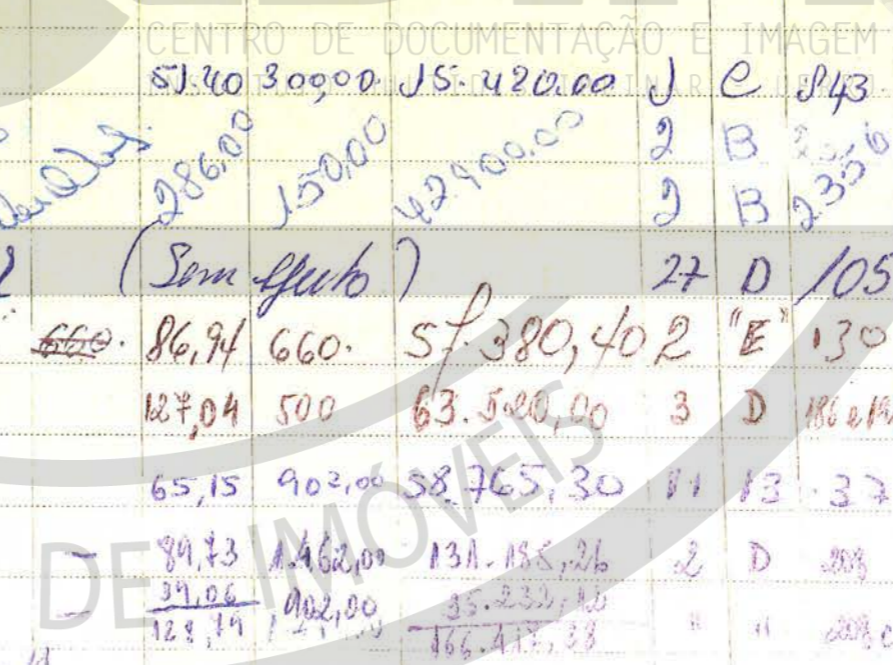
DISTRITO 1.206  
LOCALIDADE Nova - Iguaçu

R. Dom Antônio  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º  
LOGRADOURO R. Anhambi

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR TOTAL	LÔTE			ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				N.º QUILÔMETRO	N.º QUILÔMETRO	N.º QUILÔMETRO	TESTADA	DATA	
1	3217/59	Alcino Gomes da Costa	C. (C)		67,86	35.000,00	5	9	82	050	12,00	Est. 4.1
2	14.865/60	Verissimo de Souza Vale	Legalização Resid.		20,00	45.000,00	38		30	Real. 630 - I		E. 2,57
3	"	"	"		30,00	45.000,00			"		"	
4	"	"	"		60,00	90.000,00			54		Rua Tenente	
5	3955/62	Custódio Jr. da Costa	Legalização Resid.		49,00	315.000,00	28		56	Guilherme	Pantigo - 13.4.62	
6	"	"	"		300,00				"			"
7	14.924/62	Jair Batista da Silva	Resid.		105,00	20.000,00	4	9	70	050	15,00	Fls. - 104 - 3
8	9507/69	Idemar Vaccufredi	C		55,17	448,00	8	A	87	050	12,00	8.12.60
9	5.611/70	Sebastião Marques de Oliveira	Resid.		51,93	1.038,60	3	C	140			Rua Dom Antônio
10	"	"	Resid.		30,00	900,00	3	C	140			"
11	15.321/71	Emilia de Oliveira Neto	Resid.		87,36	1.747,20	8	3	259			Rua Anhambi
12	18.426/71	Maria Alves Gonçalves	Resid.		107,54	4.301,60	J	4	42			Rua Anhambi
13	8320/75	Elementar José Munero	Seg.		4158	1.663,20	2	C	120			Rua Dom Antônio
14	<del>75.3605/76</del>	<del>Jair Antun</del>	<del>Seg.</del>									
14	05.1605/76	Jair Luiz Texeira	Seg.		51,40	300,00	J	C	143			"
15	05/1.870/76	José Antonio Rodrigues dos Santos	Resid.		286,00	42900,00	2	B	235			Rua Dom Antônio
16	"	Waldir Rodrigues dos Santos	Resid.		150,00		3	B	235			"
17	2546/76	Luiz Carlos José de Souza	Legalização Resid.		(Som flutu)		27	D	105			"
18	05-3223/77	JORGE SOARES	Resid.		86,94	57.380,40	2	"	130			"
19	05/1111/78	Otilina da Silva Porto e Anacleto de Souza	Legalização Resid.		127,04	63.520,00	3	D	186			"
20	05/11942/78	Zelie Ferreira de Freitas	Resid.		65,15	58.765,30	11	D	13			R. Anhambi
21	05/11631/78	José Munero de Carvalho	Resid.		89,73	131.155,26	2	D	203			Rua Dom Antônio
22	"	"	"		37,06	55.232,15	"	"	203			"
					129,79	186.417,38	"	"	203			"

"continua no verso"



1206 (Rua Tadeu Guterres) 1206 Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA /		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
1	1.4.59	Pg. silo	1.4.59	3 anos	1.4.62								
2	18.1.61												
3	" " "												
4		485 533 500											
5	13.4.62	91	17.4.62	4									
6													
7	23.8.62	44 25	23.8.62	2 anos	23.8.64								
8	19.8.69	4727	9.9.69	3 anos	8.8.72								
9	15.6.70							1970	465				
10	" " "	39 232						"	"				
11	25.10.71	37 925	16/11/71					1971	313				
12	17/9/74	24 389	09-6-78					1978	348				
13	24.6.75	31.6573	3.9.75					1975	249				
14	23.07.76	47 983	13.9.76					1977	126				
15	19/8/76												
16	"												
17													
18	09-9-77	4 439	21-9-77					1977	351				
19	23-10-78	28 577	02/02/79					1978	244				
20	30/10/79	56 412	31.01.80					1980	246				
21	15-05-90												
22	"												

Leg. ex - proletária Legalização

962 = 9

Rua Henrique Magalhães Resoluçã 630-I

Alta A= 4214

Rua Imbendei R. J. Rodrigo Joaquim Secret. 41/68 - multa 09884

(Sem efeito Ver ficha 390 Ordem 630 e 631)

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

R. Don Antonio

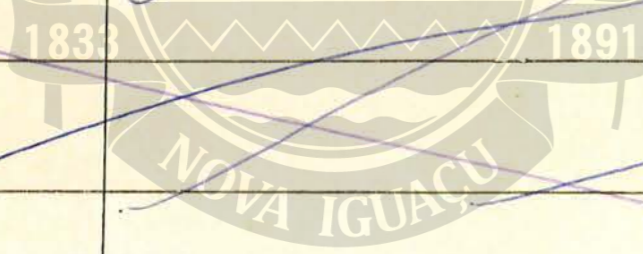
Vistoria dec. 1972 Vistoria dec. 1982

DISTRITO 3º. sus do 1º dist.  
 LOCALIDADE C. Sava

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 126  
 LOGRADOURO Rua Dom Antão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
23	07/2057180	Miguel de Silva Almeida		Resid.	-	48,00	-	-	4	E	54			Rua Dom Antão
23B	5/8593180	Tibúrcio Paulo de Alcântara		C		60,25	-	-	-	-	27			Juazeiro
24	5/823/82	JOÃO Luiz Teixeira		Resid.	-	105,22	368.100,00		1	C	1430/1			Dom Antão
25	5/4173/83	JOÃO Luiz Teixeira		ACRESC.	-	121,54			-	-	1430/1			
26	5/10.053/84	Luiz Cavalo de Souza		C	-	65,83			25	B	69			Rua Felipe
27	5/1794/85	João Soares		Resid.	-	61,88			2	E	280/1			Dom Antão



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
23	28/07/80				leg. lei 352									
2	11/11/80	isento			lei 352									
24	20/8/82	102.127	05/82		lei 572			1982	581					
25	14/6/83	116.779	24/6/83		lei 638			1983	254					
26	20.9.84	19.679	28/9/84		lei 638			1984	671					
27	11.2.85	44.229	25/3/85		lei 638			1985	219					

833

1891

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

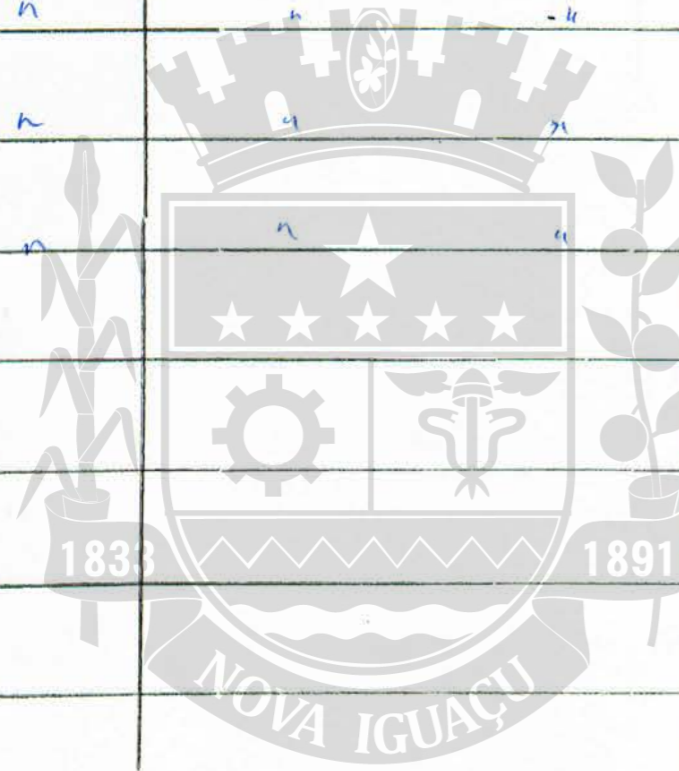
REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO .....  
 LOCALIDADE B. Soares .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Anhambai .....  
 FICHA N.º 1.206 .....

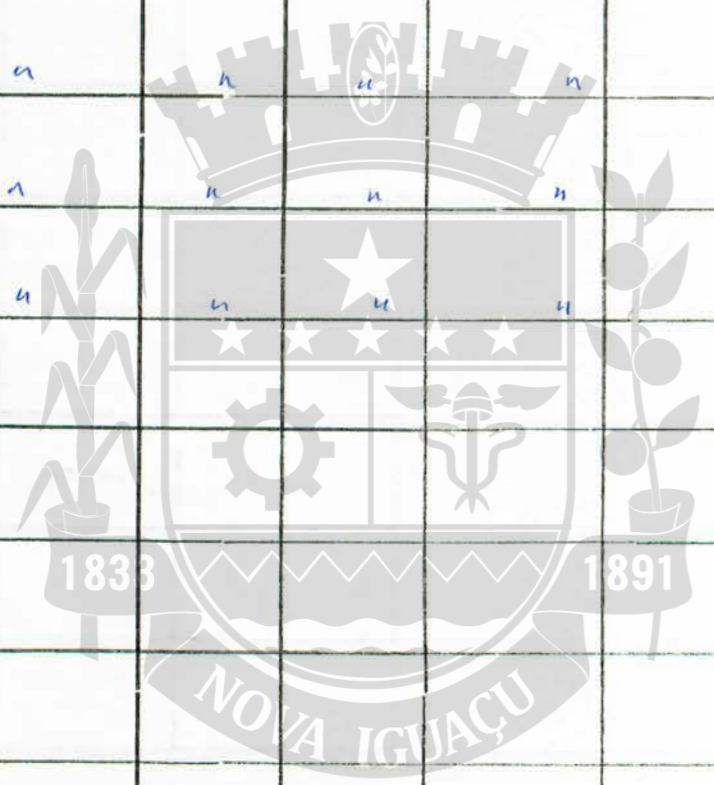
N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LÔTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
28	05103106213	Nedya de Lima	Ferreira de Azevedo	Lapa		25,09m <sup>2</sup>			34	5	30	R: Anhambai		
29	"	"	"	Resid.		52,89m <sup>2</sup>			"	"	30	"		
30	"	"	"	Apf.		23,16m <sup>2</sup>			"	"	30 Apf 101	"		
31	"	"	"	Resid.		84,38m <sup>2</sup>			"	"	20	"		
32	"	"	"	Apf.		63,95m <sup>2</sup>			"	"	20 Apf 103	"		
33														



**CEDIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		05359												
28	11.07.05	152001	24.06.05											
29	n	n	n	n										
30	n	n	n	n										
31	n	n	n	n										
32	n	n	n	n										
33	n	n	n	n										



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS