

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1211- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

ALIDADE *227* *Justino e N. Espirito* PREFEITURA MUNICIPAL DE IGAÇUÁ

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	DATA
3123/59	Oldemar Santos	Legalizacão	Resid.		86,80	1.500,00	130.200,00		49				12M	8.18
388/62	Deandra Bernadete				55,47		42.000,00	3	390				44,00	5.6.59
14.364/62	Jose Soares de Aguiar	Legalizacão	Resid.		37,00	2.000,00	74.000,00	3	9	47			Sec. ord 16	9.11.62
11.466/63	Benedito Ferreira		"		53,00			12	6	112			Rua Nair	E. 25. 10
15.465/63	Nelson Luiz de Moura	Leg. ex officio	Resid.		48,00			20	6	20				E. 17. 61
20.905/63	Luiz Luciano	Legaliz.	"		56,00			7	9	107	4	4		E. 44-27
9642/65	Alcides Cavalcas dos Santos	Leg.	"		40,00			10	7	290				E. 15-274
18.608/65	Saurival Silvestre de Almeida	Leg.	Resid.		45,00			8		110			Rua Domaco Ferreira	
2148/65	Irma Veiga Melo		"		27,00	(Ver Obs.)		4		58				
2131/69	Jair Fernando Barbosa	Leg.	Resid.		13,00	20.00	260.00	17	7	147			RUA NAIR	E. 33, 9
11.348/70	Maria Alice de Lima	Leg.	Resid.		29,10	20.00	582.00	16	D	106			R. Infante D. Beer...	
13.551/73	Simonides Hilarindo Porto	"	"		81,40	75,00	6.105,00	4	8	787			Rua NAIR	
05/288/77	Berilio Alves da Silva	Leg.	Resid.		59,31		39.044,60	9	7	132			Rua Nair	
5/1028/80	Jose Paulo da Costa Pais	"	"		69,67	112.937,92		12		45			Francisco Xavier	
"	"	"	"		146,47	136.234,64		1		12				
4/5127/82	Dececio Urubatan Peixoto Loureiro	"	"		342,33	3.936.775,00		3	9	47			NAIR - Sec. ord. 3	
06/30447/94	Maria Izabel Macaãhaes		Resid.		70,00			4	e	35			Rua INFANTE DOM HENRIQUE	

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PLANTA APROVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		REQ.to	DESPACHO	REQ.to
1	4.5.59	2269	12.5.59	3 anos			1959	1					Multa nº 2906
2	5.6.62	4047	5.6.62	3 anos									
3	10.10.62	6631	15.10.62										
4	10.6.63	5054	12.6.63										
5	23.8.63	3688	26.8.63										
6	20.5.64	4648	20.7.64										
7	15.2.65	2304	15.2.65										
8	29.11.65												
9	5.5.65	8017	2.6.65										
<p>Esta legalização foi cancelada por determinação de Sr. Diretor Mario Pálhosa ^{Por não existir} elementos concretos.</p> <p>Com referência ao título de propriedade de nº 1101 do terreno de fidei da Quilombo ^{Rua Nair}</p>											MULTA Nº 3105		
10	6.3.69	19.845	11/4/69				1969	11					
11	8.1.74												
12	6.8.73	3672	12.11.73				1973	22					
13	15.08.78												Rua Nair
14	9/6/84	96.201	8/5/82	3 anos			1982	338					
15	"	96.202	8/5/82	dec.									
16	14.10.82	24.167	20.12.84	21 meses			1985	02					
17	21/01/94	7502	18/02/95										

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS