

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1219- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



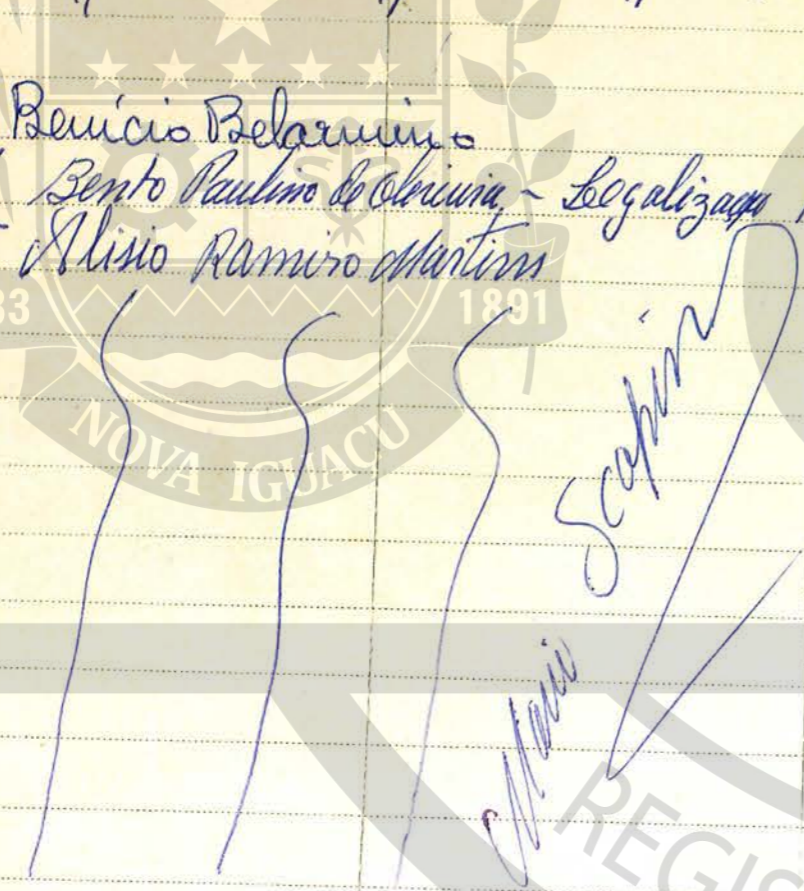
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1.218
LOCALIDADE Nova-Iguacu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO Rua Quissama

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
							DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	7367/59	Antonio Damasceno		C		55,47		42.000,00	23	C	37						
2	8495/59	Amario Silva Chagas		C (E)		57,96		35.000,00	24	C	43			0,50	10,00	Est. 6.16	
3	9906/62	Rosa Anna da Silveira		C		55,47		42.000,00	28	C	295			0,50	10,00	12.6.62	
4	104/65	Jose Canilo da Cruz		C		55,47		448.000,00	22	C	31			0,50	10,00	E. 32.46	
5	18.516/66	Anty Ramos		C		55,47		448.000,00	2	L	32			0,50	15,00	E. 34.37	
6	16.259/68	Arieten de Silva Bueno		C		55,47		448.000,00	19	C	95			0,50	10,00	E-4-5	
7	7923/70	Antonio Damasceno	Região			41,30	29,00	826,00	23	C	35						
8	"	"	"	"	"	28,05	"	561,00	23	C	37						
9	1121/72	Benicio Belarmino		C		55,47		448.000,00	12	L	162						
10	7586/74	Bento Paulino de Oliveira - Localização	Revid. depósito			68,67	40,00	2.747,00	28	C	295					R. Quissama 10,00 E, H	
11	3772/75	Alino Ramiro Mattos	Revid. Log. 2			71,76	49,60	5.382,00	1	L	190						
12	"	"	Revid. Log. 2			71,76	64,82	5.382,00			10						
13	"	"	Revid. Log. 2			71,76	64,82	5.382,00			10						
14	"	"	Revid. Log. 2			71,76	63,83	5.382,00			10						
15	"	"	Revid. Log. 2			71,76	25,56	5.382,00			10						
16	"	"	Revid. Log. 2			79,18	63,83	5.938,00			10						
17	"	"	Revid. Log. 2			71,76	64,89	5.382,00			10						
18	"	"	Revid. Log. 2			71,76	64,89	5.382,00			10						
19	"	"	Revid. Log. 2			71,76	63,83	5.382,00			10						
20	"	"	Revid. Log. 2			71,76	25,56	5.382,00			10						
21	057 436/80	Angela Maria Vieira Landers	Revid. Log. 2			79,18	63,83	5.938,00			10						
22	544/82	Paulo de Silva Cavallaro	Revid. Log. 2			332,44		54.931,00	13	10	116					Rua Quissama - Avenida	
23	"	"	Revid. Log. 2			467,77	3.414	283,00			10					10.01.301 & 305. Quissama.	



REGISTRO DE IMOVEIS

Rua Quissamã

DIGITALIZADO

1-2/19

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	
1	17.6.59	3492	26.6.59	3 anos	17.6.62	21405/62	17.6.63						{cancelada conf. inf. fiscal de 9/6/86 - proc. 5/1999/86}
2	10.7.59	4073	22.7.59	3 "	10.7.62						05/88/85	28/01/85	
3	12.6.62	3686	14.6.62	3 "	12.6.65								R. Quissamã
4	12-2-65	6369	3-5-65	3 anos	12-2-68								{cancelado conf. inf. fiscal de 5-11-85} [conf. process. 05-6977-85 -]
5	9-2-67	26.942	13-2-67	3 anos	9-2-70								R. Quissamã
6	26.9.68	4113	14.10.68	3 anos	26.9.71								R. Francisco Xavier
7	20.4.71	35.079	1-10-71	Legalizaç				1971	229				Decreto 241/69
8	"	"	"	"	"			"	"				"
9	28-09-72	13896	28-3-72	3 anos	28-09-75	{transf. p/ Santa Cruz de Jesus e Nossa Senhora da Conceição de 23334 de 18-6-86 proc. 5/1450/86}				15.578/44	15-8-74		R. Quissamã
10	22-4-74	10.243	23/4/74	Legalizaç				1974	46				" "
11	6-3-75					5/10/82	2 anos.						
12													
13													
14													
15													
16		23810											
17													
18													
19													
20													
21	29-02-80			3 anos	29-02-83								
22	10/12/82	108152	29/12/82	42 meses	10/12/86			1984	555				
23	"	"	"	MODIFICACAO	"			"	"				MODIF. somente o/ parte. TERREO.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Um retante no livro 466.948 (418)

DISTRITO

LOCALIDADE

N.º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 1819

QUISSAMA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
24	5/5484/83	Alc	Alcebades Rodrigues de Fois	RESID	-	45,76	-	-	30	C	109			
25	"	"	"	RESID	-	50,02	-	-	"	C	109			
26	5-6977-85	José	Camilo da Cruz	resid		84,62			22	C	31		R. Quissamã	
27	5/4484/89	Paulino	da Silva Carvalho	Apt		64,82			1	L	10 apt 301			
28	5/4484/89	Paulino	da Silva Carvalho			64,82			1	L	10 apt 302			
29	5/4484/89	Paulino	da Silva Carvalho			63,83			1	L	10 apt 303			
30	5/4484/89	Paulino	da Silva Carvalho			75,56			1	L	10 apt 304			
31	5/4484/89	Paulino	da Silva Carvalho			63,83			1	L	10 apt 305			
32	5/4484/89	Paulino	da Silva Carvalho	Cobertura		86,33			1	L	10 cobertura			
33	06/55737/90	Luiz	Xlves da Silva	RESID		91,96			7	L	130		RUA - QUISSAMÃ - N.1	
34						46,50			7	L	130 C/I			
35						46,50			7	L	130 C/II			

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

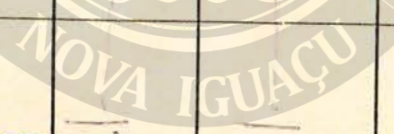
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
24	6.6.84	4112	7.8.85		lei 698			1985	139					
25	4	4	4	4				4	4					
26	3-12-85	20178	3-9-86		lei 638/82 - long			1986	274					
27	10/12/82	108.552	27/12/82	42 meses	10/6/86			1984	555					
28														
29														
30														
31														
32														
33	19/3/94		30/3/94		LEG. LEI 1507/89									
34	4	4	4	4										
35	4	4	4	4										

DMV
BAVIERY
1206 A 168
H RDR

ver fichas 466 ord. 418
na fich - 1219 ord. 10 à 20

1333

1891



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU 1º dist.

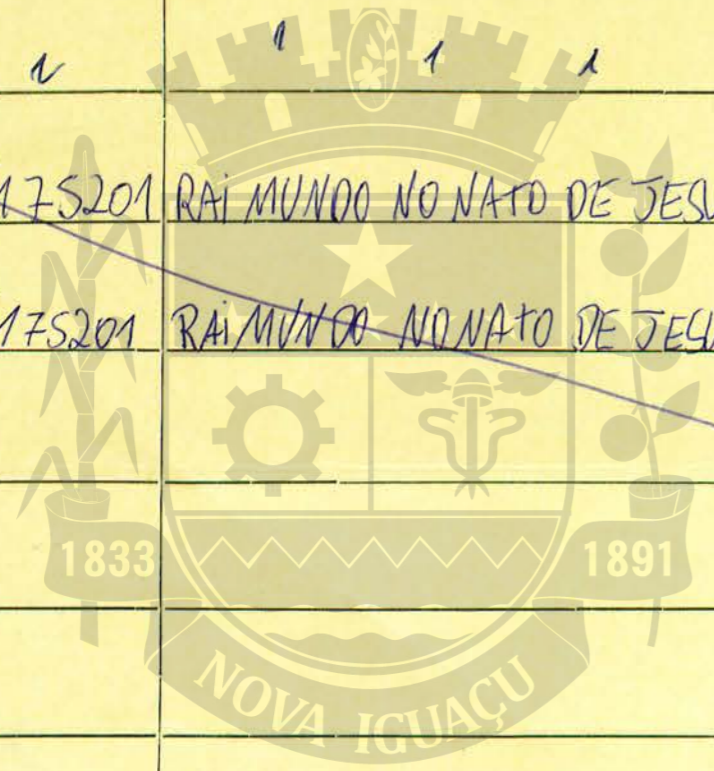
PREFEITURA

SEMUR

FICHA N.º

1121 Quissama

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA	DATA				
33	09/55739/90	ALVES DA SILVA		Resid		91,96 m ²			7	L 130			Rua	
34	"	"	"	"		46,50 m ²			7	L 130 c/I			Quissama	
35	"	"	"	"		46,50 m ²			7	L 130 c/II				
36	09/175201	RAIMUNDO NONATO DE JESUS		RESID.		83,20 m ²			21	C 21	ADTO.		R. QUISSAMA	
37	09/175201	RAIMUNDO NONATO DE JESUS		LOJA		71,50 m ²			"	"	LI	LOJA	"	"

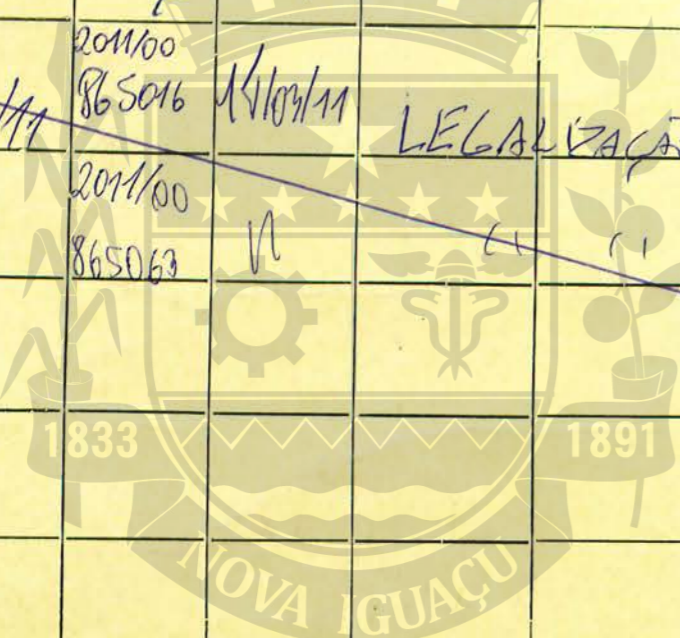


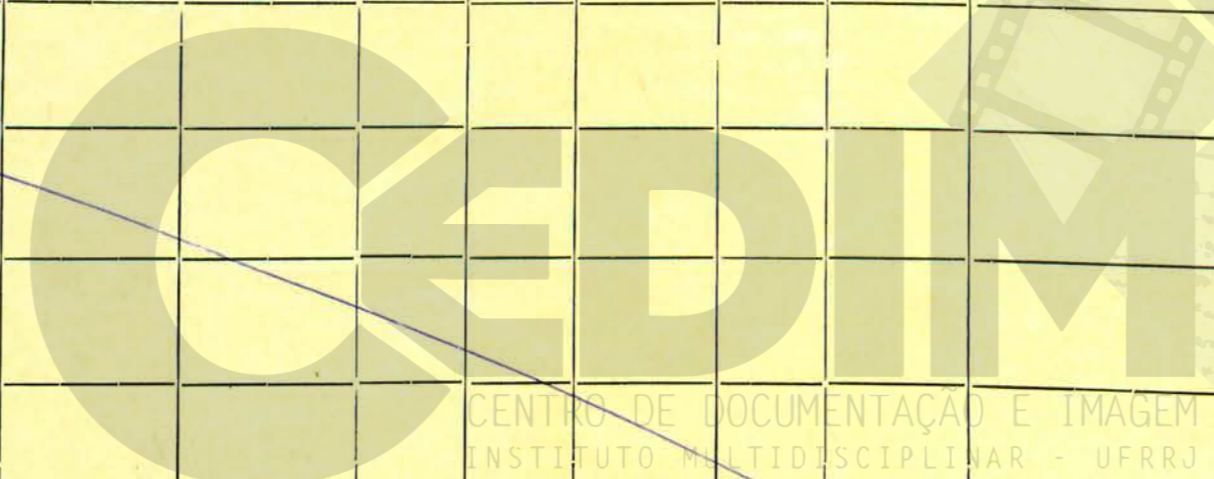
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
33	18/03/94	DATA: 01/04/94 8086466 HR.D.R.	01/04/94											cas. Anorado CITEFUMY PROCESSO
34	M													Requerido 06/55739/901 a Filha
35	M													ORIGINAL N.º 1219. DATA ERRADA em 08/04/98
36	25/03/11	2011/00 865016	11/04/11											LEGALIZAÇÃO IMÓVEL
37	17	2011/00 865063	V											





 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS