

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1298 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	22
Quantidade e tipo de documentação	22 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE Andrade Araujo e B. Roxo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANÍSTICO

FICHA N.º 1298

LOGRADOURO Rua Joaquina Sampaio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	8003/60	Francisco Martins	—	C		55,47		42.000,00	4	I	351	0,50	10,00	
2	621/61	Maria da Silva Costa	Legalização	Residência		50,00	3.000,00	150.000,00	4		44			
3	10584/63	Barbara Maria da Rosa	log. ex-officio	Barraço de estuque antes 44		12,00		—			171			ant. Rua Profetada Rua João Batista
4	178/65	Manoel Correa de Paula	log.	loja e Resid		75,00		—	20	E	482			Rua D.ª Joaquina Sampaio
5	11.300/65	Rubens Almeida da Silva		Resid.		30,00			18	F	62			
6	14.155/65	Domingos da Silva									76			
7	8384/66	Olivia de Souza Cruz				20,00			4	H	381			
8	11089/66	Enedina de Freitas Tristão				32,00			89		201			Rua Profetada.
9	10.331/66	João Barbosa				36,00	20,00	720,00	11	G	554			Rua D.ª Joaquina Sampaio
10	15680/69	José Gonçales de Moura												
11	4655/71	Eravio Machado Bourguignon		C		55,47		448,00	71		105	0,50	12,00	
12	12.653/73	José Pinus	Legalização	Resid.		44,10			11		52			Rua Profetada.
13	13550/73	Gracindo Vieira da Silva	lei 352	11		78,40	75,00	5.880,00	1		15			Rua trav. João Batista.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

1298

Rua Joaquina Sampaio Andrade Araujo.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
		CRB 335,00												
1	30-6-60	5274	5-7-60	3 anos	30-6-63							17851	25-3-66	Ord. 01a 13 lançados no quo. Em 28/08/18.
2	14-3-61	2921	15/05/61	Legalização										multa nº 3792
3	17-7-63			Reg. ex-officio, antes de 44										
4	11-1-64	512	12-1-65	Legalização										Resol. 1601 - item B.
5	22-7-65	10.634	23-7-65	"										" item A.
6	—	—	—	—										
7	25-5-66	7724	2-6-66	Legalização										Resol. 1708 - item A
8	16-8-66	14495	16-8-66											" " "
9	25-2-69	40560	13-1-72											multa nº 2776
10														
11	18-05-71			3 anos	18-05-74									Rua Projetada.
12	13-8-73 (vento)			Legalização lei 352				1980	616					"
13	1-10-73	21367	23/01/75	"										Suplito a futuro novo.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

DISTRITO

LOCALIDADE Andrade Azevedo e B. Roxo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1298LOGRADOURO R. JOAQUINA SAMPAIO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	8003/60	FRANCISCO MARTINS		RESID.		55,47			4	I	351			
2	621/61	MARIA DA SILVA COSTA		II		50,00			4		44			
3	10584/63	BARBARA MARIA DA ROSA		BARRACO DE ESTUBO		12,00					171		ANT. R: PROJETADA	
4	178/65	MANOEL CORREIA DE PAULA		LOJA RESID.		75,00			20	E	482		R: João Batista	
5	11300/65	ROBENS ALMEIDA DA SILVA		RESID.		30,00			18	F	62			
6	14155/65	DOMINGOS DA SILVA	(SEM EFEITO, VER FICHA 1122/13)								76			
7	8384/66	OLÍVIA DE SOUZA CRUZ		II		20,00			4	H	361		Det. out. 13	
8	11089/66	ENEIDINA DE FREITAS TRISTÃO		II		32,00			89		201		R: PROJETADA	
9	10331/66	JOÃO BARBOSA		II		36,00			77	G	554			
10	15680/69	JOSÉ GONÇALVES DE MOURA		II										
11	4655/71	ERASMO MACHADO BOURGUIGNON		II		55,47			71		105			
12	12653/73	JOSÉ PIRES		II		44,10			11		52		R: PROJETADA	
13	13550/73	GERACINDO VIEIRA DA SILVA		I		78,40			1		15		Av. João Batista	

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	30-6-60	5274	5-7-60									17652	25-3-66	
2	14-3-61	2921	15-5-61		Lic.									TRANSF. PL ADIPE ALVES MACHADO PROC. 04/1196/77, Guia 11187/77
3	17-7-63				LEG. EX. OFICIO, DNTES DE 44									
4	11-7-64	512	12-1-65		LEG.									RESOL 1601 - ITEM B
5	22-7-65	10638	23-7-65											A
6	-													1708
7	25-5-66	7724	2-6-66		LEG.									
8	16-8-66	14495	16-8-66											
9	25-2-69	40560	13-1-72											
10														
11	18-05-71				3 ANOS 18-5-74									
12	13-8-73	isento			LEG. Lei 352			1980	616					
13	1-10-73	21367	23-1-75		LEG.									sujeito a futuro Rescoo

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Andaraé de Anayo - B. Roxo

FICHA N.º 1298

SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANÍSTICO

LOGRADOURO Rua Joaquina Sampaio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	05/9168/78	Olivia de Souza Cruz	legalização	resid.		65,90	des. incl 7		4	H	381			Rua Joaquina Sampaio
14	05/6954/79	Manoel Silva Lorenço	Vistoria Dec. 1972/79	resid.		32,15			5	H	391			"
15	"	Jusacy Barbosa de Carvalho		resid.		68,42			5	H	391 casa I			"
16	"	"	"	resid.		22,98			5	H	391 casa II			"
17	"	"	"	resid.		22,98			5	H	391 casa III			"
18	"	"	"	resid.		13,38			5	H	391 casa IV			"
19	"	"	"	resid.		20,23			5	H	391 casa V			"
20	05/11579/80	Adipe Alves Machado		c		41,06			4	-	44 casa I			ma. Projetado
21	"	"	"	c		34,53			4	-	44 casa II			
22	05/5273/81	Guilherme do Nascimento Costa		c		60,00			39	-	390			ma. Projetado
23	05/3994/82	Thales Timoco Imóveis		c		137,52			6	-	9			ma. Projetado
24	05/3994/82	"	"	c		-					11			"

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
13	20/10/78	35865	26/12/78		Legalização			1979	143					Ord. 13 a 24 lançado no qu. Em. 28/6/89.
14	12/09/79	72.682	08/10/81		Vistoria Dec. 1972/79			1981	25					
15	12/09/79	72.682	08/10/81					1981	25					
16														
17														
18														
19		72.682	08/10/81					1981	25					
20	30/06/81	isento	leg. lei 352/79					1981	261					
21	"	"	"					1981	261					
22	28/08/81	isento	leg. lei 352/79					-	-					
23	04/10/82	105.839	11/11/82	3 anos	04/10/85			1982	688		05/3891/83	29/06/83	boanf. proc. 06/56.248/90, foi transferido para Pedro Fabio Fortunato da Silva	
24	04/10/82	105.839	11/11/82	3 anos	04/10/85			1982	688		05/3891/83	29/6/83		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ANEXO ARRADE ARAUJO E B. 2000

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1295

LOGRADOURO R. JOAQUIM SARRAIA

N.º	MUNICÍPIO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALICATAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	05/9166/78	OLÍVIA DE SOUZA CAZ		RESID.		65,90			4	H	381			
14	05/6954/79	MANOEL SILVA LORENZO		"		32,15			5	H	381			
15		JURACY BARBOSA DE CARVALHO				68,42			}	}	391 d/1			
16						22,98					391 d/2			
17						22,98					391 d/3			
18						139,8	diço 13,38 m ²					391 d/4		
19						20,23						391 d/5		
20	5/11579/80	ADRIANE ALVES MACHADO		RESID.		41,06			4		44 d/1	R: PROJETADA		
21	"	"	"	"	"	34,53			4		44 d/2	"		
22	5/5273/81	GUILHERME DO NASCIMENTO COSTA		"		60,00			39		390	"		
23	5/3994/82	THAYSS TINOÇO INOUEIS (ver obs.)		"		137,52			6		9	"		
24	"	"	"	"	"	"			"		"	"		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		A ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇ
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	20-10-78	35865	26-12-78		LAB.			1979	143					
14	12-9-79	72682	8-1-82		Vist. conf. Dec. 1972/79			1981	25					
15	~	~	~	~	~	~	~	~	~					
16	~	~	~	~	~	~	~	~	~					
17	~	~	~	~	~	~	~	~	~					
18	~	~	~	~	~	~	~	~	~					
19	~	~	~	~	~	~	~	~	~					
20	30-6-61	ISSUATO			Lei 352			1981	261					
21														
22	21-8-11	ISSUATO			Lei 352									
23	4-10-82	105139	11-11-82	3 ANOS	4-10-85			1982	688	5/289/193	29-6-83	TRANSF. P/ PEDRO CABIO FORTUNATO DA SILVA, PROC. 06156248/90		
24														

ARQUIVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

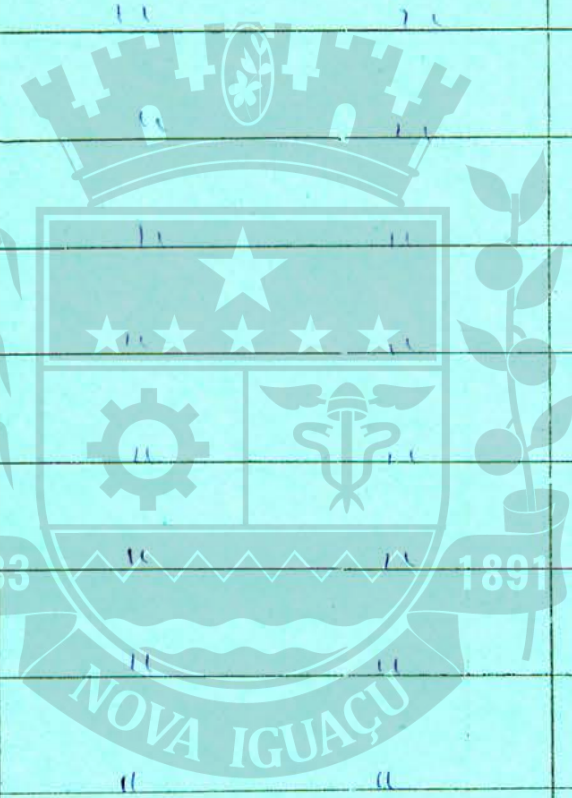
DISTRITO 10298
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 10298

LOGRADOURO Travessa José Roberto

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentação	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
57	03103/06306	Jose Marques Ferreira	licente	Duplex		67,35 m ²			4	-	95			Travessa José Roberto
58	"	"	"	"		67,35 m ²			"	-	95			"
59	"	"	"	"		67,35 m ²			"	-	95			"
60	"	"	"	"		67,35 m ²			"	-	95			"
61	"	"	"	"		67,35 m ²			"	-	95			"
62	"	"	"	resid.		67,35 m ²			4	-	95			"
63	"	"	"	"		67,35 m ²			4	-	95			"
64	"	"	"	"		67,35 m ²			4	-	95			"
65	"	"	"	"		67,35 m ²			4	-	95			"
66	"	"	"	"		67,35 m ²			4	-	95			"
67	"	"	"	"		67,35 m ²			4	-	95			"
68	2007/302045	Edmilson Freire de Macedo		resid.		134,41 m ²	93,02 m ² ACP 41,39 m ² ACPD total		4	-	45			Rua Projetada (Posse)
69	"	"	"	"		32,71 m ²	167,12 m ²		4	-	55			"
70	151016747	Maria Jose Martin Caldera		Resid.	obs	171,02 m ²			17	-				Rua Projetada

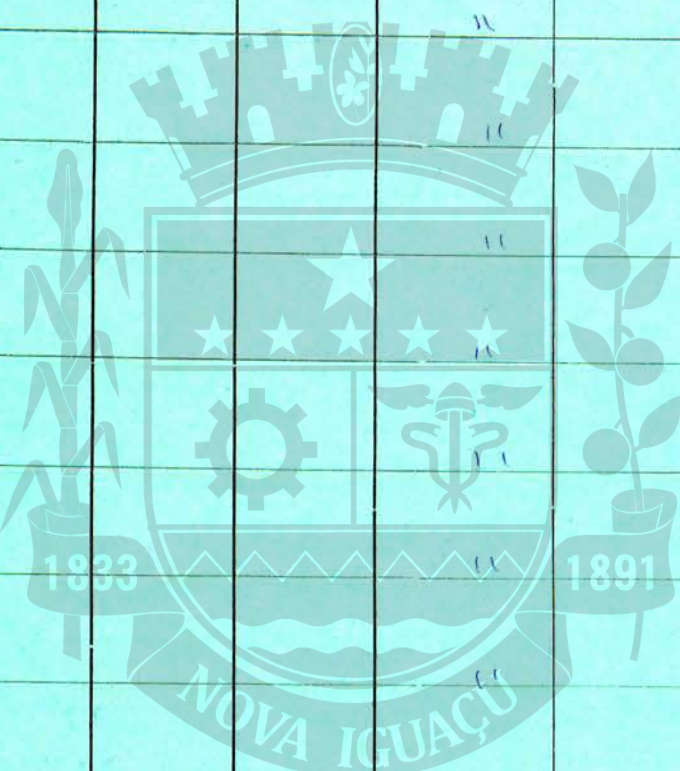


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INST. MULTIDISCIPLINAR

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
57	11.08.2003													13/08/19.047 33.0000 - Req. 00684902 15.09.2003 Guia do Dist. 134.288.54000 11.09.2003
58	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	Req. 00.682903
59	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	Req. 00684904
60	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	Req. 00684905
61	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	Req. 00.684906
62	"			"	"	"	"	"	"	08/06/14.258	"	"	"	18.10/2003 Req. 00.682953 Guia do Dist. Def. 030339000 18.06.03
63	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00682954
64	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00682955
65	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00682956
66	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00682957
67	"			"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" 00682958
68	08.04.08	2008 00556124	20.02.08											
69	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
70	12/03/15	15/0069 7454	12/03/15	12 meses	12/03/16					15/01/16 747 em 17/06/15 ver 010/01/15 71 e 78				processo nº área def. c/1 - 85,51 m²; área def. c/2 85,51 m² - área total 171,02 m²



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1298

LOCALIDADE _____

SEMP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANÍSTICO

LOGRADOURO JOAQUIM SAMPAIO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA	DATA
25	05/3994/82	THALES TINOCO	IMÓVEIS	C	-	60,90		35 640,00				13		em PROJETAÇÃO
26	"	"	"	"		"						15		"
27	"	"	"	"		"						17		"
28	"	"	"	"		"						19		"
29	"	"	"	"		"						21		"
30	"	"	"	"		"						23		"
31	05/1573/82	MANOEL DA MOTA	FRANCISCO	C				1 216 983,00				376		R. JOAQUIM SAMPAIO E OLMIR
32	"	"	"	LOTS								390		"
33	"	"	"	SOBRADO								358		"
34	"	"	"	RESIDÊNCIA								322		"
35	"	"	"	SOBRADO								322		"
36	05/6632/83	JADUCA GOMES	RODRIGUES	RESIDÊNCIA								5	154	SÃO JOÃO BAPTISTA
37	"	"	"	RESIDÊNCIA								"	154	c/1

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
25	4/10/82	105839	11/11/82	3 ANOS	4/10/85			1982	688			05/30/83	29/6/83	
26	u	u	u	u	u			u	u			u	u	
27	u	u	u	u	u			u	u			u	u	
28	u	u	u	u	u			u	u			u	u	
29	u	u	u	u	u			u	u			u	u	
30	u	u	u	u	u			u	u			u	u	
31	26/10/82	106995	6/12/82	LEI	572			1982	719					
32	u	u	u	u	u			u	u					
33	u	u	u	u	u			u	u					
34	u	u	u	u	u			x	u					
35	u	u	u	u	u			u	u					
36	16/8/83	4213	13/10/83	LEI	638			1983	460					
37	u	u	u	u	u			u	u					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 12

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

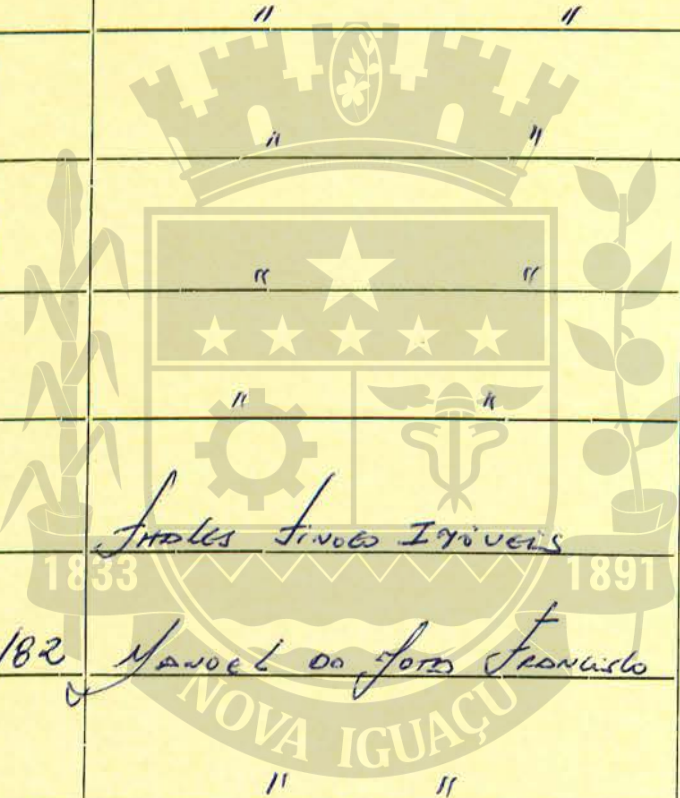
FICHA N.º 1298

Rua Joaquim Sampaio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO		TESTADA	DATA
25	05/3994/82	Joões Linco Irivels	~"~	"C"	-	60,90					13	-	Rua PROJETADA
26	}	" "	~"~	"	-	"					15	-	"
27		" "	~"~	"	-	"					17	-	"
28		" "	~"~	"	-	"					19	-	"
29		" "	~"~	"	-	"					21	-	"
30		Joões Linco Irivels	~"~	"C"	-	60,90					23	-	"
31	05/1573/82	Manoel do foz Francisco	~"~	"C"	-						376	-	Rua ALVAR RUA JOAQUIM SAMPAIO
32	}	" "	~"~	LOJA	-						390		" "
33		" "	~"~	LOCOMO	-						358		" "
34		" "	~"~	Residência	-						322		" "
35		Manoel do foz Francisco	~"~	LOCOMO	-						322		" "
36		05/6632/83	JADOLA GOMES RODRIGUES E/OUTRO.	~"~	Resid.	-						154	-
37	05/6632/83	" "	~"~	"	-						154	CASO I.	" "

284,51 m²

209,61 m²

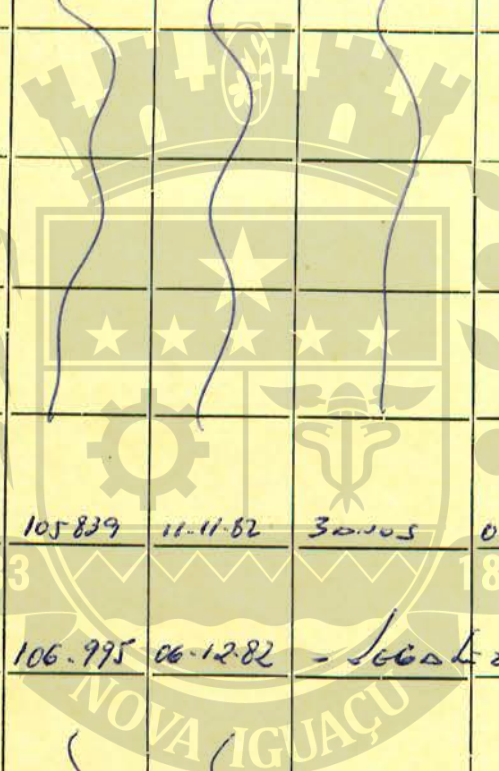


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	04.10.82	105839	11.11.82	3 anos	04.10.85			1982	688					
26	11													
27	11													
28	11													
29	11													
30	04.10.82	105839	11.11.82	3 anos	04.10.85			1982	688					
31	26.10.82	106.995	06.12.82	- Licença de nº 2572-1				1982	719					
32														
33														
34														
35	26.10.82	106.995	06.12.82	- Licença de nº 2572-1				1982	719					
36	16.08.83	4213	13.10.83	- Licença de nº 638/82				1983	460					
37	16.08.83	4213	13.10.83	- Licença de nº 638/82				1983	460					



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1298
DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1298

LOGRADOURO Joaquim Sampaio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
38	05/8024/83	Bento Pereira		Resid.	-	11308	-	-	4	-	30			Rua Projetada
39	05/8024/83	II							4	-	30			Rua Projetada
40	575557/83	SEGUADOR Santos NOGUEIRA		JARD.	-	100,15			A	-	40			
41	5/698/84	Maria da Conceição de Lima Araújo		"	-	56,05					50			
42	"	Francisco Craveiro de Souza		"	-	55,22					50			
43	5711836/84	Jose Simões de Oliveira e outros		LICENÇA CONSTRUÇÃO A. PROJETO	-	2.321,02					87			Proj.ada.
44	57613/84	Maria da Conceição Mendes de Lima		JARD.	-	56,18			5	-	50			terraceado.
45	5/1120/86	Archimedes de Sá Brittencourt		Resid.	-	53,12			40	-	16			Rua Projetada
46	5/11836/84	Jose Simões + Oliveira e outros		Resid.	-	67,75					87			Proj.ada.
47	5/3612/86	Calilde Custódia Simões		Resid.	-	65,00			3	-	77			Proj.ada.

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
38	23/11/83	7063	20/12/83	Lei 638/82				1984	22					
39	23/11/83	11	11	11	11			1984	22					
40	6.12.83	1589	11/12/83	Lei 638				1984	15					
41	19.03.84	11.300	24.3.84	Lei 638				1984	242					
42	"	11.301	"	"				1	1					
43	07.1.85	826	9.1.85	07.01.86 APROV. PROJETO LICENÇA	07/02/92 PROC. LICENÇA CONSTRUÇÃO			1985	35					prorrogação em alçaço, prazo 8 mss 26/8/52 a 26/4/93, Guia 103442 em 26/8/52
44	21.8.84	2015	8.3.85	Lei 638				1985	180					
45	10/07/86	73951	10/10/89	Prorrog. Lei 4502/89										
46	7/1/85	936	9/1/85	prorrogação + prazo e Modificação 8 mss 26/8/229										26/4/93, Guia 103442 em 26/8/52
47	12/11/86	29.002	8/12/86	Lei 638/82										Atual Travessa João Batista nº 77

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

9, 5-19

NOVA FRONTEIRA

SEMURB DEPARTAMENTO DE URB

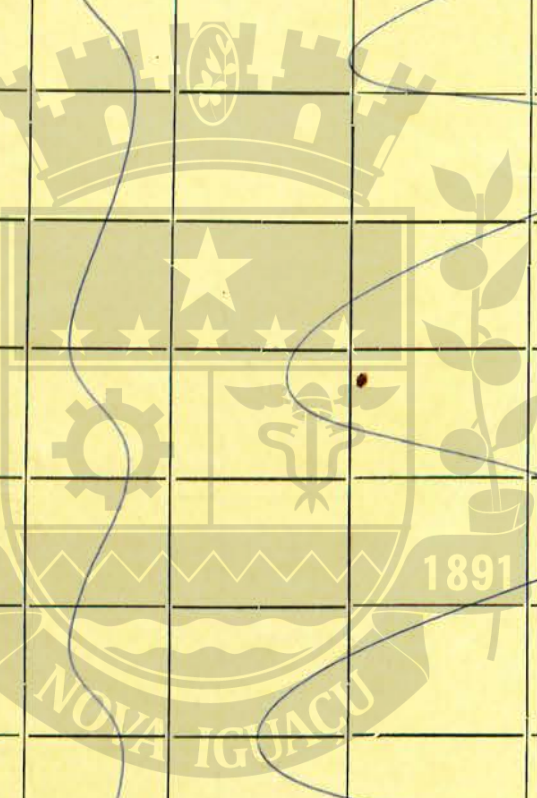
Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		AL. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	Nº QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	
43	05/11836/84	OSÉ S. TOVA DE ALMEIDA E OUTROS	---	EDIF. COMERC	-	2321.02M ²	-	-	-	-	NA VISTORIA - 23
44	05/11836/84	JOSÉ S. TOVA DE ALMEIDA, JOSÉ DA SILVA GOTA E ANTONIO MANUEL CAVALHO DA SILVA - F -	---	APTES	-	191.11M ²	x	-	-	-	87 APTE 101 - Rua Antonio Cabral / Proj. 1000
45		JOSÉ S. TOVA DE ALMEIDA, JOSÉ DA SILVA GOTA E ANTONIO MANUEL CAVALHO DA SILVA	---		-	191.11M ²					
46		Das BATISTA DA SILVA	---		-	191.11M ²					87 APTE 201
47		Arlando de Almeida	---		-	191.11M ²					87 APTE 202
48		NIPON. ADH. e INST. LTDA	---		-	191.11M ²					87 APTE 301
49		JORGE AGELLO SIAMMO	---		-	191.11M ²					87 APTE 302
50		CENTRO Sódico Cirurgico das Paulistas LTDA - F - F -	---		-	191.11M ²					87 APTE 401
51		FERNANDO DE ANDRADE GUERRA	---		-	191.11M ²					87 APTE 501
52		ANDRÉ VICENTE FANKHANGEL FERNANDES	---		-	191.11M ²					87 APTE 502
53		Antonio Fedello	---	APTES	-	238.83M ²					87 APTE 601
54	05/11836/84	JOSÉ S. TOVA DE ALMEIDA, PAULO JORGE CAVALHO DE ALMEIDA E MANOEL JOSÉ RINALDO DE ALMEIDA	---	APTES	-	238.83M ²					87 APTE 602 - Rua Antonio Cabral / Proj. 1000

Ficha nº 1.298

SOLICITAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
43	07-01-85	936	1985	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	07-01-86 - L -	35/1985 - L -	-	-	06/55589/90	20-01-94	* PRORROGADA A LICENÇA DE CONSTANTE PELO PROCESSO DC Nº 06/55589/90 P.TE 07-05-92 - Guia Nº 86993/90-L * PRORROGADA A LICENÇA PELO PROCESSO DC Nº 06/55589/90 Nº 27-12-93 - Guia Nº 63442/92 - L -	
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												
51												
52												
53												
54	07-01-85	936	1985	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	07-01-86 - L -	35/1985 - L -	-	-	06/55589/90	20-01-94		

1833

1891



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS