

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1300 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	10
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	10 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO

1300

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

1300

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Juquinha

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	7781/60	Maurício Azeiteiro		Bauf.		30,00	20.000,00		6		88	0,50	37,50	E-7-1 E-1,5
2	2180/61	João da Cunha - Pedro Loupes Oliveira		2 (Viv. Obs)		65,00	4000,00	260.000,00	36	11	120	0,30	12,00	17-2-61
3	4303/64	Mariana de Oliveira	Regaf.	Resid.		50,00	-	-	9	43 <sup>a</sup>	27		R. Juquinha	E-46-32
4	9033/64	Felipe Dario		C		55,47	448.000,00		19	36	25	0,50	12,00	E-56-42
5	14879/64	João Batista da Cruz - Regalizacao		Resid.		67,46			68	3	59		R. Juquinha	E-135-88
6	4821/65	Jose Maria Lopes	Regalizacao	Resid.		68,00			3		42		"	E-5-92
7	4826/65	Eduardo de Medeiros e Ana A. dos Santos Reg. Obs.		Resid.		38,00			10		120		"	E-5-93
* 8	5843/65	Cláudio Gaia	Regalizacao	Resid.		92,00			5	43	60		"	E-6-145
9	6039/65	Gloria de Fátima Ribeiro Franca e		"		35,00	-	-	32	11	325		"	E-10-256
10		Carlos Alberto Franca Ribeiro		"			-	-					"	
11	5839/65	Aurelio Jose dos Santos - Regalizacao		Resid.		46,00			29	11	391		"	E-10-257
													atual	
12	12232/65	João da Cunha - Viv. Obs		Resid.		60,00			36	11	199		"	E-228-37

1300 Nova Iguaçu - Rua Jiquitá - Rua Amice

1300

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
			ex# 200.00											
1	4.7.60	5271	5.7.60	3anos	4.7.62									
2	21.2.61	1145	23.2.61	6 meses	21.8.61			1961	41					foi feito o devido cancelamento conf. proc. 12.232/65 Ver ordem 12
3	3.6.64	21346	10.10.66	Regularização				Proc. 1283	de 10.4.63					Ref.º 2º
4	20.8.64	10557	25.9.64	3anos	20.8.62									Rua Jiquitá
5	12.11.64	12381	13.10.64	Regularização				Proc. 1601	Ref.º 2º					Planta nº 128-1964
6	7.5.65	7815	28.5.65	"	"			"	"	"				"
7	"	5838	21.5.65	"	"			"	"	"				"
8	12.5.65	7422	21.5.65	"	"			"	"	"				Transf. para Domingos Cardoso múltiplos proc. 22.153/75 Guia 41064/76.
9	20.5.65	7850	31.5.65	"	"			"	"	"				"
10	"	"	"	"	"			"	Specie	"A"				"
11	20.5.65	7811	28.5.65	"	"			"		Ref.º 2º				"
12	30.7.65	140672	15.10.65	"	"			"	"	"				conf. proc. 3032/72. Foi Transf. p/ mao de Dantas de Souza Guia 43070/72

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR





DISTRITO 1300

LOCALIDADE Zona Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHÂ N.º 1300

LOGRADURO Rua Yegorka

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	5844/65	Carlos Barboza		Ruicid.		64,00			3	17	25	R. Yegorka	E-78-51	
14	10.637/65	Aluivoldo dos Santos		"		36			66	3	41	"	E-118-74	
15	10253/69	Angelina de Araujo Lopes (Ver obs)		C		55,47	448,00		39	11	241	0,50	12,00	E-12-51
16	2751/71	Elcio Gaia	legalização	Ruicid.		62,30	20,00	1.246,00	6	43	72	"	"	
17	20942/66	Aluviso Jacinto Martins		C		55,47	448,00		40	11	261	0,50	12,00	
18	6347/71	Adelino da Cunha Associação - Reg.		Ruicid.		50,40	20,00	1.008,00	41	11	251	R. Yegorka		
19	3145/72	Silvino José Ferreira - calc. c/ licenças		Ruicid.		73,54	40,00	2941,60	4	43	46	"	"	
20	"	"	"	"		54,25		2170,00						
20	"	"	"	"		127,79	"	5.111,60	4	43	46	"	"	
21	23112/74	Francisco Gomes da Silva - Reg.				68,31	75,00	5.123,25	4	44	194	"	"	
22	05/1765/77	Antônio Pinto -	legalização	loja		35,10	300,00	10.530,00	66	3	41	"	"	
23	5712.610/84	Pedro Alves Mascarenhas		"		176,55			2	44	809			
24	"	"	"	"		47,31			4	44	309			

223,90

1300 Nova Iguaçu - Rua Sequoia - Rua Amine

1300

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	13.9.65	17362	10.12.65		legalização			Recol.	1708	Recol.	2º			
14	15.12.65	16275	20.12.65		"			"	"	"	"			Existe o barrado que será demoli- do por ocasião da vistoria
15	28.7.69	5984	14.10.69	3 anos	28.7.72									OBS:
16	14.7.71				legalização									Rua Sequoia - Decreto 41/69
17	18.9.67	46343	20.1.67	3 anos	18.9.70			(transf. p/ Mercino Bonina da Silva) (proc. 5/4768/87 guia 55788/88)			11569/70	10.9.71	"	"
18	2.12.71	39218	13.12.71		legalização			1971	387					Decreto nº 41/69
19	17.3.72				cancelada e/ou									
20	"				"			"						
21	13.1.75	32579	22.9.75		leg.			1975	304					
22	29.6.77	4906	5.8.77		"			1977	280					
23	6.5.84	22201	21.11.84		Lei 638			1984	697					
24	"	"	"		"			"	"					

1833

1891

NOVA IGUAÇU

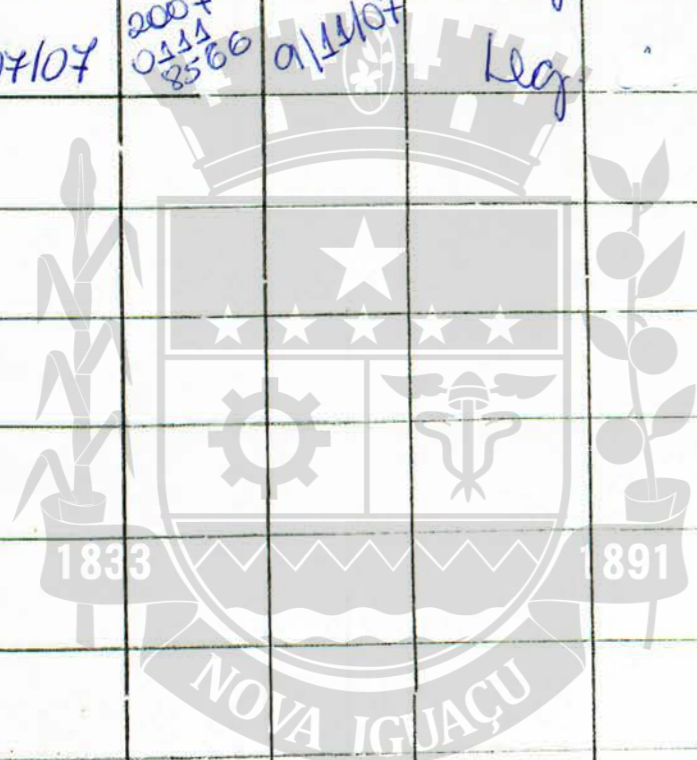
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS





N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
27	06/08/81	-	-		leg. li 352.									
28	08/07/07	2007 0111 8555	01/11/07		leg. de arêscimo									
29	08/07/07	2007 0111 8555	01/11/07		Leg.									



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS





ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS