

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1830 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

18
E. Soares e N. Squaqu

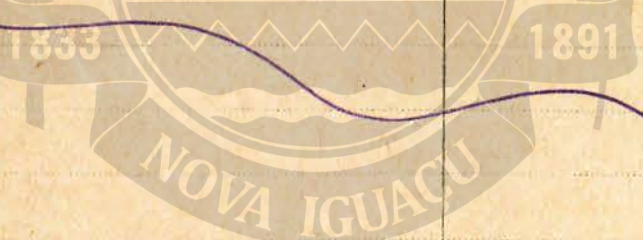
PREFEITURA, 18.246

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO R. Dias Martins

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
1	8675/72	Antonio Carlos Esteves	Resid.			46,76	1.870,40	18	M	18	atual					informação fiscal 305 conf. proc. 41442/84
2	9602/75	Jamácio Saturno Nunes	Seg.			35,00	40,00	11	D	123	R: Dias Martins					
3	06/3267/89	Jiwostae Lourenço de Silva e Helia Gonçalves Nova	Resid.					9	I	125 e 125						29 dias futuros
4	05-1888/76	Danião Soares das Santas	Seg.			75,00	500,00	11	M	96						(Nova Squaqu)
5	05/1623/87	Sebastião dos Santos	Denú			52,78		1	M	480						
6	3040/74	ANTONIO HRAUJO	Seg.	*		296,60		3	M	1483						
7	04/454/80	Maria Djanira Conceição	Resid.			93,39	1247,00	22	D	66						
8	"	"	Resid.			81,60	1247,00	22	D	66	c/1					
9	5/3742/83	ANTONIO ORAUJO	Resid.			176,99				205						
10			sob.			309,99				205	sob.					
11			loja							205	loja					
112	8672/72	COMP. HSB. POPULAR DO ESTADO DO R.J	Resid.			47,00		12		184	(50x25) DIAS MARTINS					
113	08/07261	Maria D. Severino	Resid.			181,55m²		4	I	71						

LANÇADO NO GEO.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

830

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	20/7/72	4292	15/08/72		Legalização			1972	49					
2	03-6-75				"									
3	21-08-89	72815	29-07-89		Legalização da...									US 125 → 89.75m² - Situação correta em Silva. US 125 GRD I → 49.224² Heba Gonçalves Vianna.
4	16-08-76	41.221	20/12/76		Amo 1968/77			1976	46					Vot dec. 1972
5	26/5/77	24.442	14-6-78		Legalização			1978	68					
6	25-08-76	493	12-9-77		"			1977	71					
7	9/7/80	117.073	11-7-83		Vistoria de 1972			1983	86					
8	9/7/80	"	"		"			1	4					
9	10-8-83	6266	01-12-83		Lei 633			1983	150					
10														
11														
12	20-7-72	4293	15-8-72		LGG.									
13	26-09-2008	03046418	16-10-08		Legalização nos termos da Lei 3692/05			Seja legal		08/04/2007	16/10/08			LIURO 3-B- FLS-240 TRMSCR. 6718-3º. Livro de Inscrição Atualizado conforme guia 2008/03046418 em 16/10/08.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR S. HERRI

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

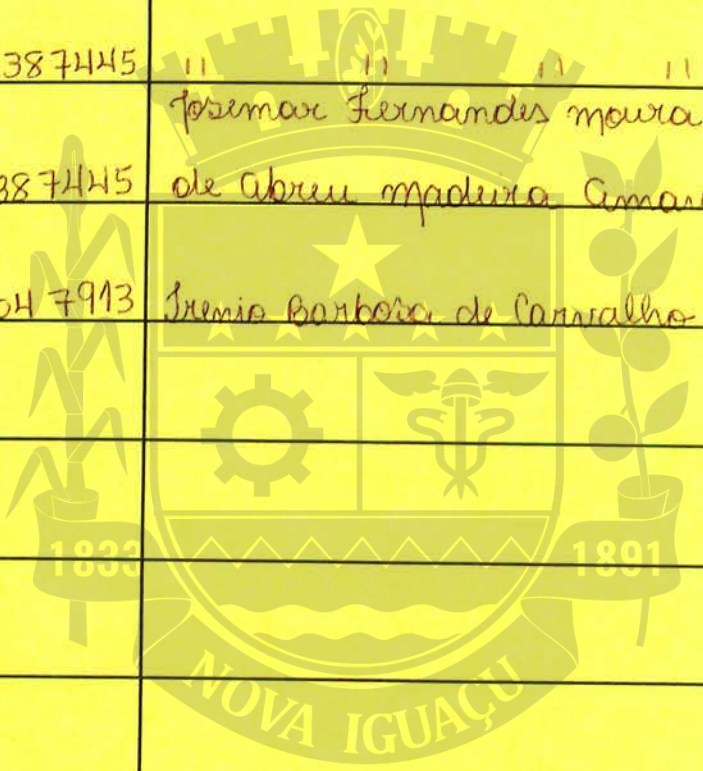
FICHA NÚMERO 1830

LOCALIDADE COM SOARES

SEMIF

LOGRADOURO RUA DIAS MARTINS

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
14	11/387445	Josemar Fernandes Moura e Renato de Azevedo	Resid.		158,99 m ²	18	N	305 ant. 18	Rua Dias Martins
15	11/387445		Resid.		63,99 m ²	18	N	304	
16	11/387445		Resid.		64,86 m ²	18	N	303	
17	11/387445	Josemar Fernandes Moura e Renato de Azevedo	Resid.		17,67 m ²	18	N	305	Rua Dias Martins
18	161047913	Imenio Barbosa de Carmalho	Resid.		113,22 m ²	16	M	220	Rua Dias Martins



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqto	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho		
14	30/10/12	12100843											
15	11	365	17/08/12										
		12100843											
16	11	356	11										
		12100843											
17	30/10/12	369	17/08/12										
		161027440											
18	11/08/16	39	11/08/16										



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS