

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1809 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

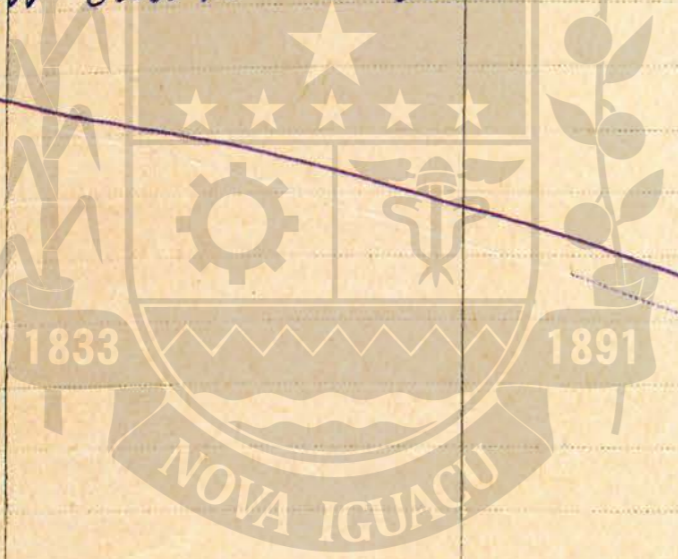
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 1809

Rua Inamba digo Rua

LOCALIDADE *N. Squape*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLAI-RA	INSTRUMENTO		
							DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
1	5948/72	Amarina de Lima Jardim	Legalização	Resid		3465	40,00	7.386,00	10	J	231						
2	6.830/72	Amami Jeanel do Nascimento		Resid		4200	40,00	1.680,00	11	B	111	Rua Lima e Silva					
3	13.389/72	Josefa Costa de Moura	Legalização	Resid		5400	40,00	2.160,00	3	D	124	Rua Inamba					
4	14.381/72	João Monturo da Costa	"	"		76,13	40,00	3.046,00	9	C	143	"	"				
5	13388/72	Antônio Alves da Silva	Legalização	Resid		55,30	40,00	2.212,00	6	D	60	"	"				
6	16306/73	Belso Rosa da Silva	"	"		55,84	75,00	4.188,00	5	D	144	"	"				
7	17545/74	Antônio Manoel da Costa	Legalização	Resid		48,45	40,00	1.938,00	16	A	167	Rua Lima e Silva					
8	05/770/77	Belso Rosa da Silva	"	"		3570		10.530,00	5	D	144	CON-1	Rua NAMBA				

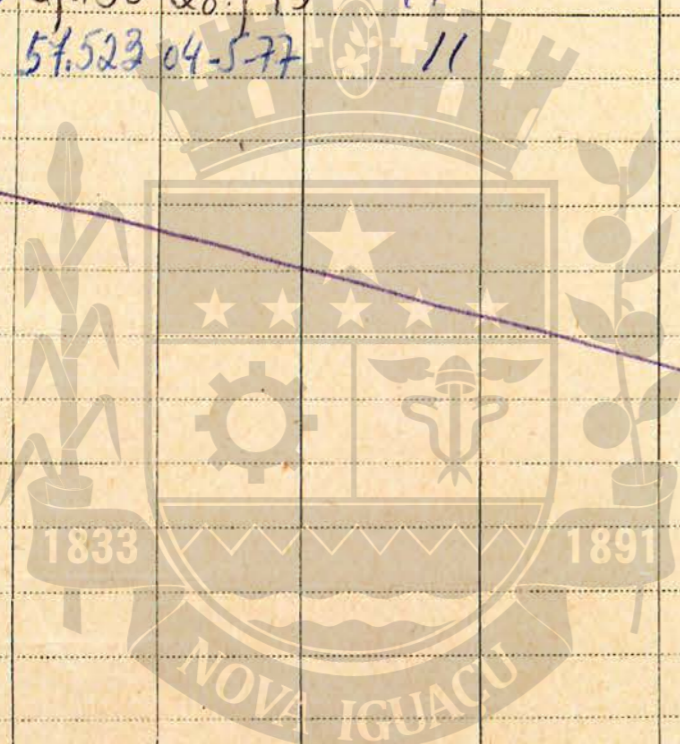


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICIT.	ROGAÇÃO	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES				
		N.º	DATA			PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
													REQ.º	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
1	14-6-72	3512	25-7-72	Legalizado			1972	200								
2	16-6-72	25290	25-7-72	Desp. per			1972	528								
3	29-11-72	29606	19/12/72	"			1972	383								
4	27/12/72	18.874	27-7-73	"			1972	484								
5	13-02-73	15.854	15/5/73	"			1973	74						transf. of fax Avaral Azvedo P. 05/8517/78, guia 08. 259/78		
6	18-9-73	6287	7-1-74	"			1975	7								
7	3-10-74	138	08-1-75	"			1975	4								
8	12-4-77	57.523	04-5-77	"			1977	241								



ACERVO DIGITALIZADO

CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALIN. TESTADA	DATA
						UNIT.	TOTAL	N.º	QUADRA						
	6104/72	JOÃO DA CONCEIÇÃO BIMA	REERADIAÇÃO RESID	3232	40,00	1.292,80				601c/III				Beco S ^{ta} Monica	
	"	"	DEPOSITO	9,00	40,00	360,00				601c/III				"	"
2	05/8623/78	Genival Severino dos Santos	Licença	1	55,47	9.000,00		25	49						
3	05/8624/78	Mark Sales de Aguiar	"	1	55,47	8.000,00		25	105						
4	05/8626/78	Marina Isabel das Santos Souza	Licença	1	48,55	29.275,00		9	13	6913				Albatroz	
5	05/13106/79	Daniel Domingues de Farias	"	1	66,00	9.000,00		29	25	179				R. Santa Monica 10,50	B. Lacerda 12,00
6	05/6821/80	Vera Lucia Vitor Estano	Resid	1	50,05	45.145,10	902	14	25	19				Rua Santa Monica	
7	05-521-80	Aluisio Rosendo Dias	"	1	64,12	9.000,00		2	25	211				"	1
8	05-5140-80	Jose Romildo de Lima Melo	Resid	1	24,90	310.503,00		29	26	216				"	1
9	05-5330-80	Antonio Rodrigues de Paula	"	1	61,05			27	25	94				"	1
10	5/8239/85	Igreja Evangélica Assembleia de Deus	"	1	44,30			8	25	43				Rua Marinha	
11	05/9113/87	Aneli da Silva	Resid	1	62,00			5	A	425				Rua Albatroz	



REGISTRO DE IMÓVEIS

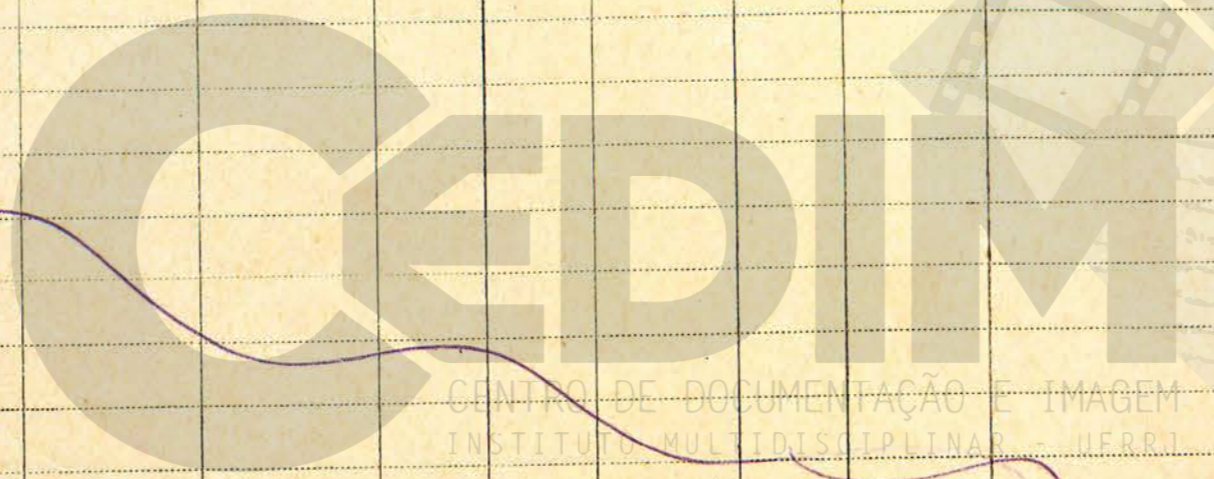
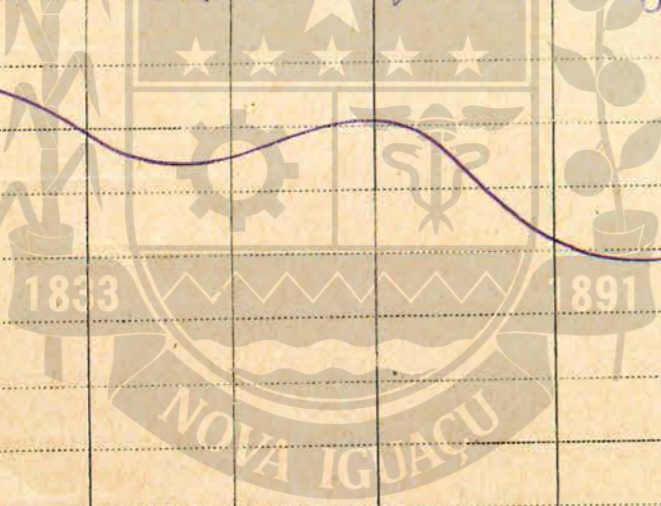
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPA	R
1	19-6-72			DEGALIZAÇÃO							
2	19-6-72			30 "							
3	31/07/88			30 anos							
4	31/07/88			30 anos							
5	19/78	33.354	29-08-78				1978	120			
6	15/1/80	56.652	05/02/80	3 anos							
7	24/04/80	59.214	01.04.80	adop. pol. de Ric.							
8	17.04.80	61.038	13.5.80	3 anos			1980	288			
9	10-07-80			Visão eis							
10	21-07-80			Ac. Lei 352/79			1980	459			
11	30/12/83	9102	25/1/84	Lei 636			1984	125			
12	05/6/84	38.642	14/7/84	Lei 638/82 Leg.							

Rua Becc. Santo. Mon.
" " "

Effeto Sem Effeto Sem Effeto

11/09/80 10/12/80



DISTRITO J. 809

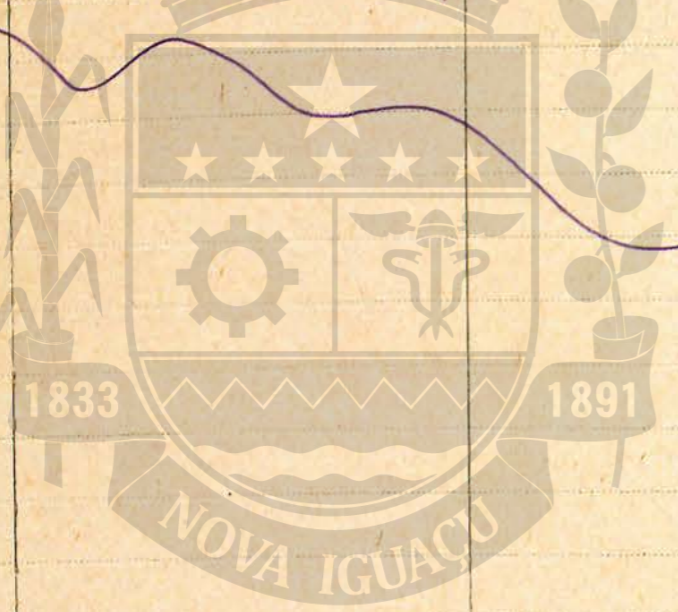
LOCALIDADE N. Iguacu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Mariinha FICHA N.º J. 809

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1.	5/575/72	José Araújo	Juanino B. de Araújo	Resid.		4931	50,00	3.965,50	33	J	28	Rua Mariinha				
2	"	"	Juanino B. de Araújo	Loja		2541	"	1.470,50	33	J	26	"	"			
3	5/10130/79	Maria do Carmo Avelino Brandão		C		10473		5.436,00	27	K	270	~	~			
4	5/6742/79	Socia Sofia Gonçalves Jorenelas		Resid		86.46			27	K	106.	~	~			
5.	5/10.670/80.	Narciso Augusto Bequeiro.		C		56.00		86.000,00	7	3	96	✓	✓			
6	04/1816/80	Thizee dos Santos Costa		Resid.		34,007		~	11	J	95	Rua Francisco				
QT	NOTIFICAÇÃO DE LIC. MARIA DAS GRAÇAS DA SILVA			RES.		136,11			26	K	96	R.	"			



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	19.6.72	11						81	118					
2	"	11		25 meses	19.9.73			"	"					
3	8/7/81	ideto		Lei 252				1981	224					
4	28/5/81	82.778	12/8/81	Lei 415				1981	407					
5	13/1/81	88-169	1/12/81	3 anos	13/1/83			1982	167					
6	25.05.81	lembros		Proterina										
7	13/1/80	REGANIZAÇÃO CONFORME AUTORIZAÇÃO DO SCC. DA CIDADE JOSÉ S. GURGEL. (O REQUERENTE APRESENTOU NOTIFICAÇÃO DE MANÇ. PAGA PELO COD. (ARB.D.666051/22.005129))												

Filtron Xives do Fundo
Ass. de Anál. de Proj. DCU
Mat. n.º 3077.921-9
SEDUR - P.M. RJ.

Obs. Arquivo cont. Planta Proterina assinada pelo Sr. Diretor de Urbanismo Luiz Carlos Louçã.



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS