

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1787 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE N. *Flora - C. Soares*

PREFEITURA MUNICIPAL DE
DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	PANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA						
1	4722/72	Deliceia da Hora de	Jaciel	Resid.		44,55	40,00	1.782,00	12	3-A	181	Rua Sergio Sender				
2	5280/72	Selvestian	Ferreira	Resid.		64,00	110,00	2.480,00	6	3-A	29	"	"	"	"	"
3	4721/72	Manuel	Teneira da Silva	"		61,59	40,00	2.463,60	5	3-A	25	"	"	"	"	"
4	99.945/75	Juiz	Leirano James	Seg.		68,82	75,00	5.360,50	17	4-A	116	"	"	"	"	"
5	724/75	Clélia	de Souza Ferreira	Resid. Gancho		103,73	125,00	12.966,25	29	4-A	70	"	"	"	"	"
6	3542/77	FRANCISCO FERNANDES	DASILVA	"		82,17		32.046,50	8	3	78					
7	6228/78	MANOEL FERNANDES	TALLES	C		55,17		9.000	22	C	156					
8	05/11607/79	Jair	Sepulchro	Resid.		102,63	902,00	92.572,26	18	5	160					
9	05/4372/80	José Zé	João Joaquim	Resid.		50,00			10	3-A	56					
10	5/374/81	José	Alves Zacharias	C		58,00			9	30	474					
11	5/6353/81	Geórgio	muniz de Carvalho	C		60,00			25	6	57					
12	5/90/81	Carlos	Augusto Rocha	C		61,91			9	3-A	66					
13	5/2863/83	Manuel	Fernandes Jesus	Resid.		129,88			32	6	319	Rua Sergio Sender				
14	"	"	"	"		"			"	"	319	"	"	"	"	"
15	5/2623/84	Cláudio	Frontalho	Resid.		69,93			22	6	319	Sergio Sender				
16	5/1387/84	Jorge	de Souza	C		65,40			41	6	407					
17	5/11622/84	MARIA	CESARIA Sabauca	C		60,00			24	6	225					
18	5/4755/84	José Brasil	Pereira Alves	Resid.		58,48			7	3-A	86					
19	5/4411/86	Flavio	Santos	Resid.		60,00			37	6	37	R. Sergio Sender (C. Soares)				

→ LANÇADO NO GEO.

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DATA	PR	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA			
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
	24-5-72	1454	5/6/72			1972	131				
2	6-6-72	2611	10-7-72			1972	29				
3	8-6-72	6698	12-10-72			1972	296				
4	15-7-75										
5	22-01-76	47049/0	30/8/76			1976	182				
6	10-1-78										
7	22-06-78	33.601	07/11/78	3 ANOS	22/06/81						
8	2/1/80										
9	19-05-80										
10	30/9/81	isento				1981	175				
11	14/12/81	isento									
12	11/1/82	isento				1982	266				
13	4/5/83	9237	26/3/84			1984	30				
14	11	"	"			"	30				
15	24/6/84	12252	3/5/84			1984	290				
16	29-7-84	13.895	6-6-84								
17	25-9-84	21.457	30/10/84								
18	25/6/84	22114	09/11/84								
19	15/12/86	41111	25/8/87								

OBSERVAÇÕES

Rua Sergio Sander
 " " "

Historic Dec. 1972

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Med. 28 - Meriah Silva

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

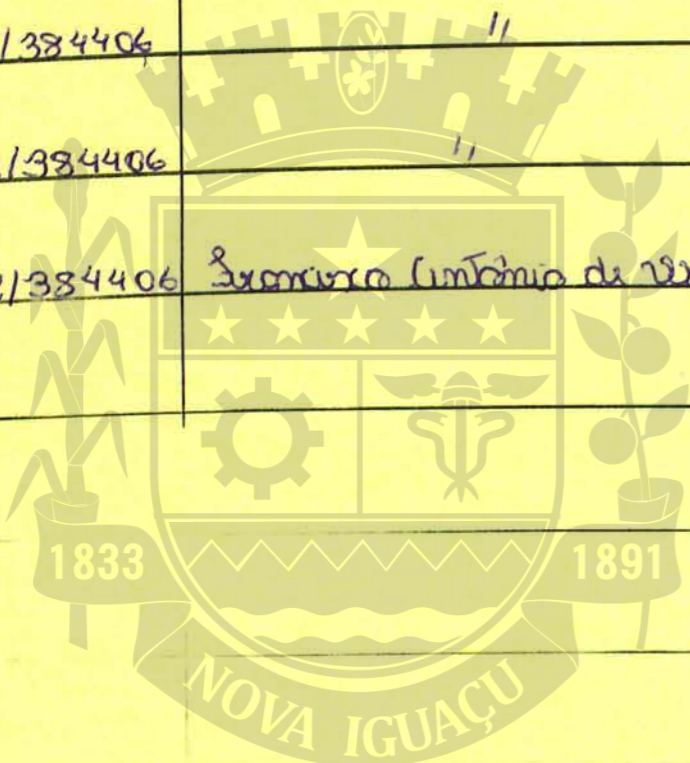
FICHA N.º 1787

LOCALIDADE.....

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO... Rua Sérgio Sander

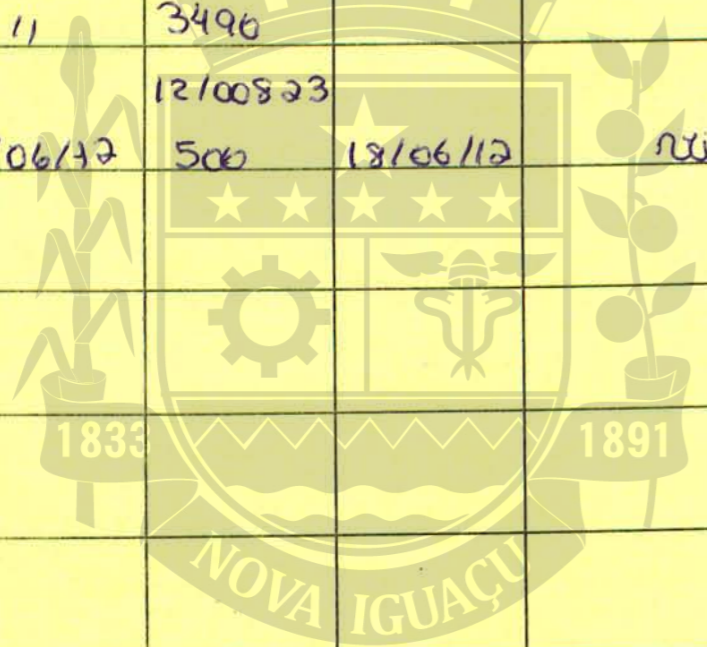
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
20	11/384406	Franca Antônia de Oliveira	resid	-	ATC: 267,04m ²	1.08	30	S/Nº	Rua Sérgio Sander
21	11/384406	Sandra Antônia de Oliveira	Resid		66,99m ²	08	30	448-	//
22	11/384406	//	//		66,53m ²	08	30	458/com	//
23	11/384406	//	//		66,53m ²	08	30	458/com	//
24	11/384406	Sandra Antônia de Oliveira	Resid		66,99m ²	08	30	468	Rua Sérgio Sander
				ANOTADO NO GEO.					



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
20	09/04/12	2512/00 494735	28/03/12									Casa I: 66,99m² Casa III: 66,53m² Casa II: 66,99m² Casa IV: 66,53m²
21	19/06/12	12/00823 506	18/06/12									
22	11	12/0082 3493	18/06/12			11						
23	11	12/0082 3490	18/06/12			11						
24	19/06/12	12/00823 506	18/06/12									



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS