

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1731 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

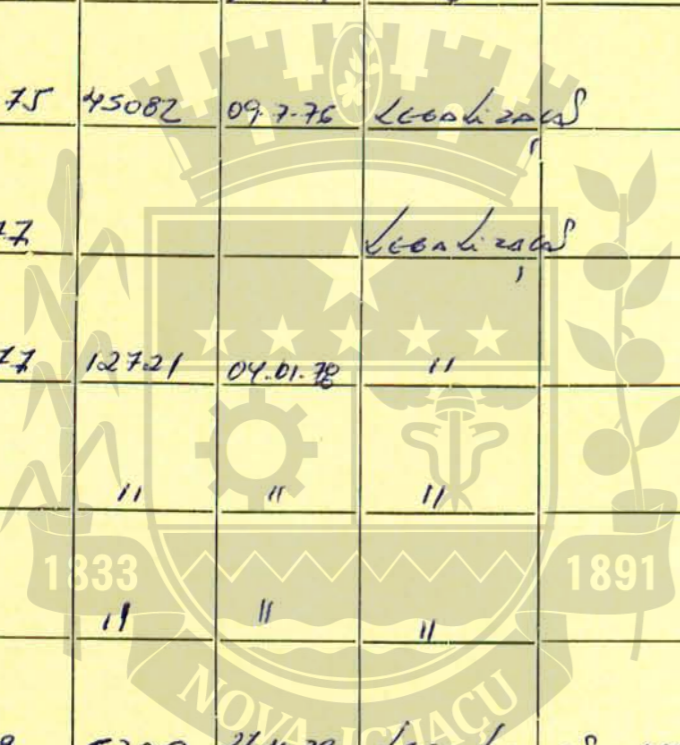
DISTRITO Sub-DISTRITO DO 12º DISTRITO
 LOCALIDADE Sobres e Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua das Ferropóles FICHA N.º 1731

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	18349/71	Nelson Eudangelino Pereira	— " —	" C "	55,471 ²	—	—	F	L	300				
02	171/74	Antonio Severino de Lencina	— " —	" C "	—	60,007 ²	—	—	20	A	411 (antigo 196)			{ Reti plano pelo prolato de 72 05/7772/79 -
03	13246/75	Isenando Laurindo Batista	— " —	Residência	—	50,471 ²	—	—	21	A	66			Rua das Ferropóles
04	17368/75	Salvina Helena de Jesus	— " —	" "	—	62,967 ²	—	—	11	B	11			Rua Ponta Rica
05	05/4840/77	Hélio Gabriel	— " —	Residência	—	44,907 ²	—	—	25	H	413			Rua das Ferropóles
06		" "	— " —	Resid. Coberta	—	18,607 ²	—	—	"	"	413 BSA I			Rua das Ferropóles
07		" "	" "	— " —	" "	—	80,007 ²	—	—	"	"	413 FUNDA		
08	05/10938/79	Manoel Martins	— " —	Residência	—	81,007 ²	—	—	40	H	193			Rua das Ferropóles
09	05/2424/82	Nelson Eudangelino Pereira	— " —	ALCASC.	—	16,687 ²	—	—	7	I	230			" "

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	11.11.71	37894	11.11.71	3 anos								3557/75	03.03.75	Res. cas. femorales
02	20.07.74	14239	31.07.74	1 ano								05/272/74	07.08.74	Res. cas. femorales
03	29.07.75	45082	09.7.76	Legalizacão				1976	21					
04	30.03.77			Legalizacão										
05	12.12.77	12721	04.01.78	11				1978	55					
06	11	11	11	11				11	11					
07	11	11	11	11				11	11					
08	26.10.79	52909	21.11.79	Legalizacão decreto 1972-x				1980	19					
09	03.05.83	1048	12.08.83	Legalizacão Lei nº 638/82-x				1983	100					



ARQUIVO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1731

LOCALIDADE B. Soares e N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Temperança

LOGRADOURO Rua Das Metrópolis

FICHA N.º 1731

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	18.319/41	Nelson Evangelino Pereira		@		55.17	1118.00	7	1	300						
2	171/44	Antonio Severino de Santana		C		60.00	4.500.00	20	H	196 atual 411				0.50	10.00	
3	13.246/15	Edemundo Dourado Batista		Rebid		50.47	2.018.80	21	H	66				0.50	10.00	05/1772/191
4	17.308/15	Dolores Helena de Jesus	Seg	Rebid		62.96	2.518.40	11	B	11						
5		HILARIO GABRIELI		Rebid		44.30	17.511.00	25	H	413						
6	051454017	"	"	Rebid		18.60	7.254.00	"	"	413 CZ						
7	051454017	"	"	Rebid		8.000	31.200.00	4	"	413 FUND.						
8	05140938139	Monsel Martins		Rebid		81.10	73.242.40	40	H	195						
9	5/1427/82	Nelson Evangelino Pereira		Acresc.		16.68		7	1	230						

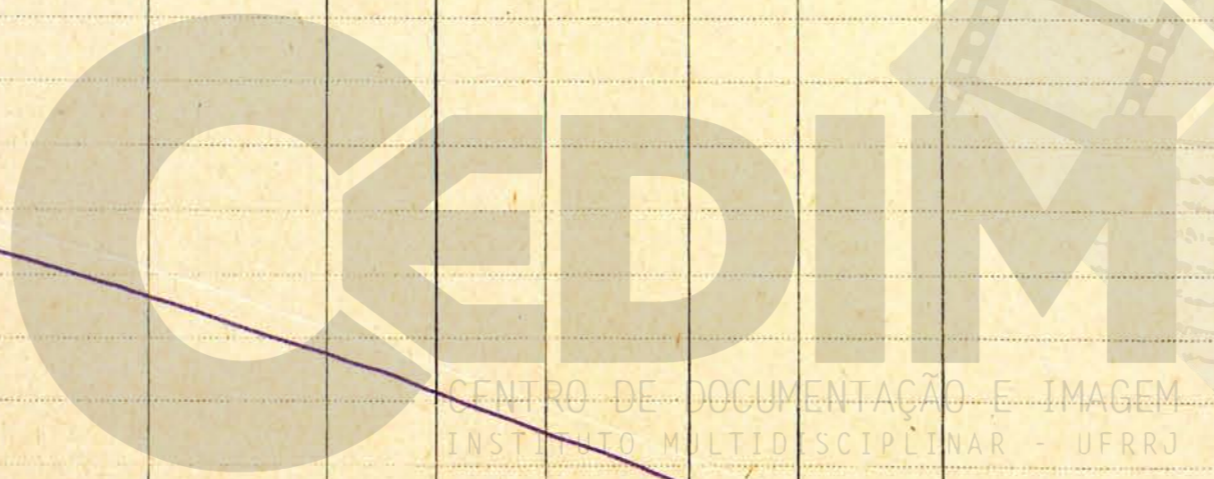
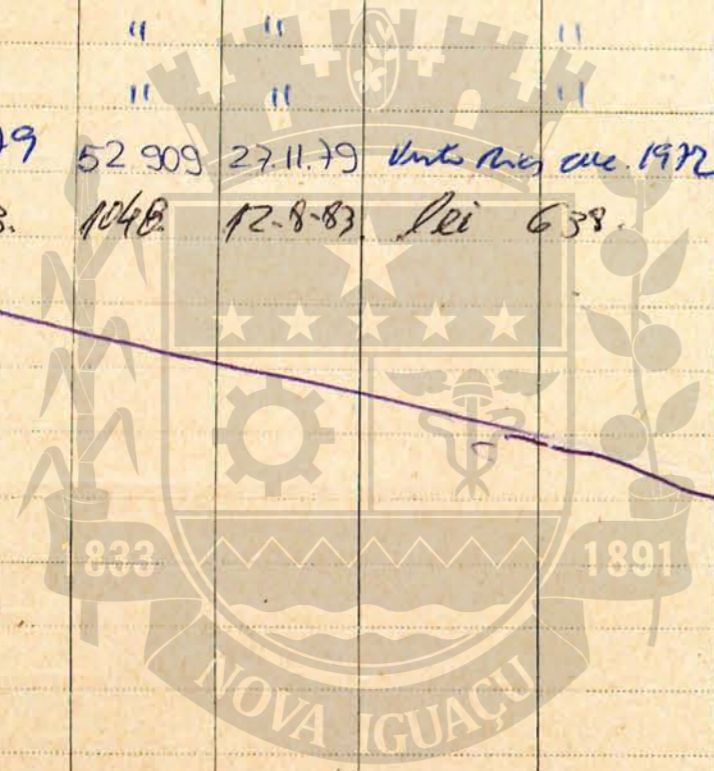


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	11/11/71	37.894	11-11-71	3 anos	11-11-74										
2	30/7/74	14.239	31-7-74	1 ano	30/7/75										
3	29/7/75	46.082	9/7/76	Jeep				1976	21						
4	30-03-77			Leg											
5		12.721	04-11-78					1978	55						
6		"	"	"				"	"						
7		"	"	"				"	"						
8	26/10/79	52.909	27.11.79	União	1972			1980	19						
9	3-5-83	1048	12-8-83	Lei	638			1983	100						

3557/3-3-75
05/7772/79 7/8/79
R. Das Metrópoles
Rua Das Metrópoles



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS