

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1720 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
LOCALIDADE

9º C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Rua Monte Belo FICHA N.º 1920

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	7899/71	Juanes Tebunio de Aguiar	Legalizacão	Resid.		90,20	20,00	9.040,00	27	A	154					Rua Monte Belo	
2	4912/70	Jose Luiz Gomes da Silva		"		79,30	20,00	1.586,00	8	D	18					Rua Luiz Felipe	
3	1979/72	Antonio Picho da Cunha	Roberto Souza	"		73,92	80,00	3.696,00	8	B	35				050	10,00	
4	4910/70	Ona de Jesus Pinto	Legalizacão	"		21,30	20,00	426,00	22		25					Rua Luiz Felipe	
5	"	"	"	"		63,30	"	1.266,00	22		29					"	"
6	05-463-79	Waldick Oliveira		Resid		35,00	90,00	31.570,00	31	A	184					R. Monte Belo	
7	05-18923-75	Terezinha Mesquita		"		66,00		9.000,00	29	A	230					cancelado ver ordem 09	
8	05-7154-80	NATALINO ROSA PIMENTAL		Resid		65,79			8	B	25					"	"
09	05/4258/85	Terezinha Mesquita				66,00			29	A	128	antigo	SIN. 230			R. Monte Belo	
10	05/5558/85	Assuero Clementino de Souza		loja		85,26					63					Rua Luiz Felipe	
11				loja		48,59					69						
12				loja		47,69					67						
13				ruel.		53,82					65						
14				ruel.		15,00					71						
15	5/3240/88	João da Silva Rabelo		Resid.		69,34			26	A	160					R. Monte Belo (m. fogada)	
16	05/131/83	JOÃO MANHÃES		FERRÃO		165,00			13	B	85	FERRÃO				"	"
17	"	"	"	1º PAVO		128,00			"	"	85	1º PAVIMENTO				"	"
18	05/131/83	JOÃO FONTAES		18x22		46,00			13	B	85	APP 101				Rua Monte Belo	
19		"	"	"		47,00			13	B	85	APP 102				Rua Monte Belo	
20		"	"	"		40,00			"	"	85	APP 103				"	"
21		"	"	"		15,00			"	"	85	APP 104				"	"
22		"	"	"		55,00			"	"	85	APP 201				"	"
23	05/131/83	JOÃO FONTAES		"		45,00			"	"	85	APP 202				"	"
24	05/131/83	"	"	"		44,00			"	"	85	APP 203				"	"

VEN. OBS.

area de 1.182,60m²

N.º DE CÓDIGO	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	09.10.71	37934	17.11.71		Legalização			1971	31					Decreto lei 49169
2	8-3-72													
3	4-4-72				1ano 4/4/73									Para Montebelo
4	24.10.72													
5	"													
6	09-02-79	38908	13-02-79		ADAPTAÇÃO PROL.									TRANSF. PARA MARIA DAS DORES BRAGA LABRIMANTE PROT 04/5028/79 30.11.79
7	27-12-75				3ans 27-12-82									
8	06-08-80	(ISENTO)			Leg: Lei 359/79			1980	147					
9	16/7/85	8181	18/7/85		Lei 638/82 - Leg.									
10	30/7/85	10624	12/8/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	89					
11					Leg.									
12					Leg.									
13					Leg.									
14					Leg.			1985	89					
15	5/10/88	67559	31/3/89		Leg. Lei 638/82			1989	15					
16	10/5/83	41682	15/5/83		Leg: Lei 638/82			"Ven. obs: "VEN. ON DENIS 18 d 24" - x -						Ven. obs de 18 d 24 - x - OBS
17	"	"	"		" " "									
18	10-05-83	71682	15-05-83		Legalização Lei nº 638/82 - x									
19	10-05-83	"	"											
20	"	"	"											
21	"	"	"											
22	"	"	"											
23	"	"	"											
24	"	"	"		Legalização Lei nº 638/82 - x									

Aberto caderns Individuais
Para cada apartamento

VEN. OBS DE 18 d 24 - x - OBS

Handwritten signature and stamp

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS