

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1685 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 1990
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



160 DISTRITO LOCALIDADE

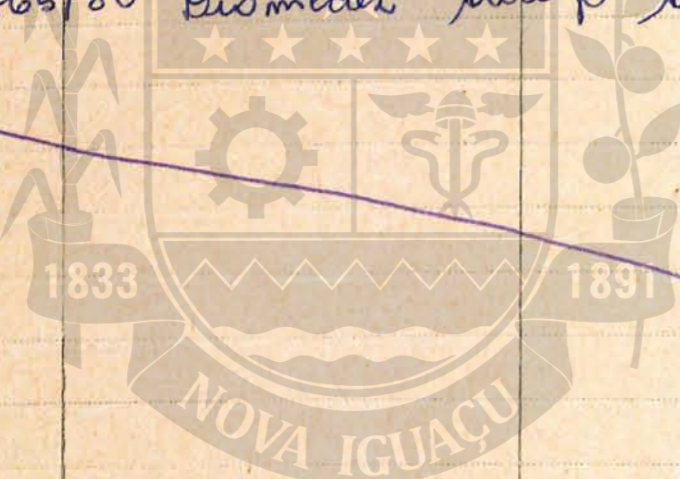
Lava e P.I

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Roma

FICHA N.º 2685

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	7433/71	Usma Irene Taburaci	Legalização	Pavd		7873	20.00	1.574,60	7	816	19						
2	"	"	"	"		26,61	"	533,40	"	"	17	canal I				Rua Roma	
3	6222/71	Oswaldo Gonçalves Moraes	"	"		105,49	20.00	2.108,00	53	B	103					Rua Dona Irene	
4	"	"	"	"		28,70	"	574,00	53	B	103	canal I				Rua Dona Irene	
5	4733/75	Pecho Alvaro	"	"		34,56	"	691,20	56		123					Rua Dona Irene	
6	"	"	"	"		63,26	40.00	1.265,20	57		123	canal I				Rua Dona Irene	
7	05/10849/79	Oswaldo Gonçalves Moraes	Vistoria do acervo	"		201,42	"	4.297,00	53	B	103	C/I	"	"	"	"	"
8	05/765/80	Biomedes Araújo	Luiza de	Pavcl		21,35	902	56.456,18	43	19	130	Rua	Roma				



CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

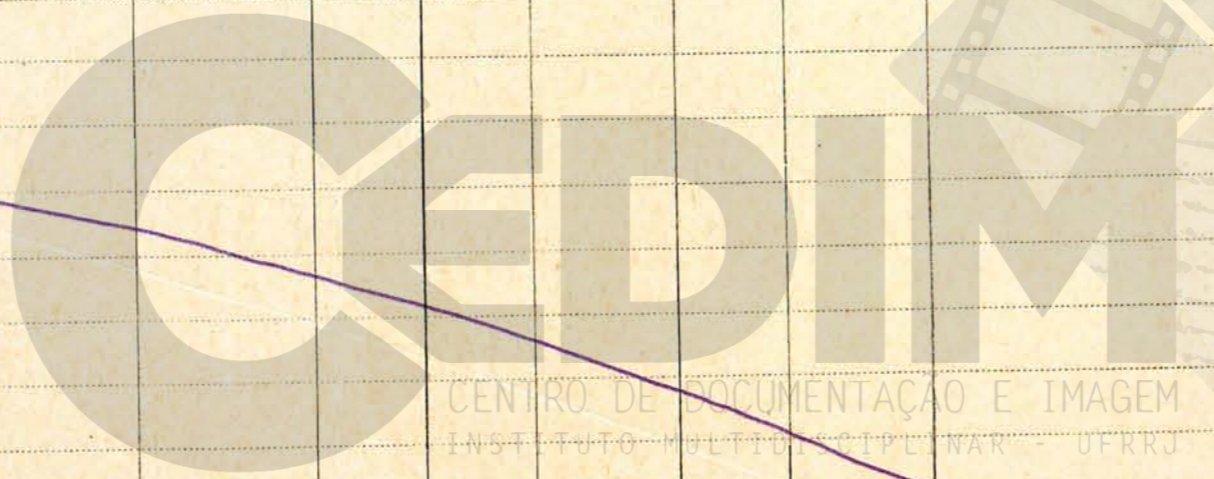
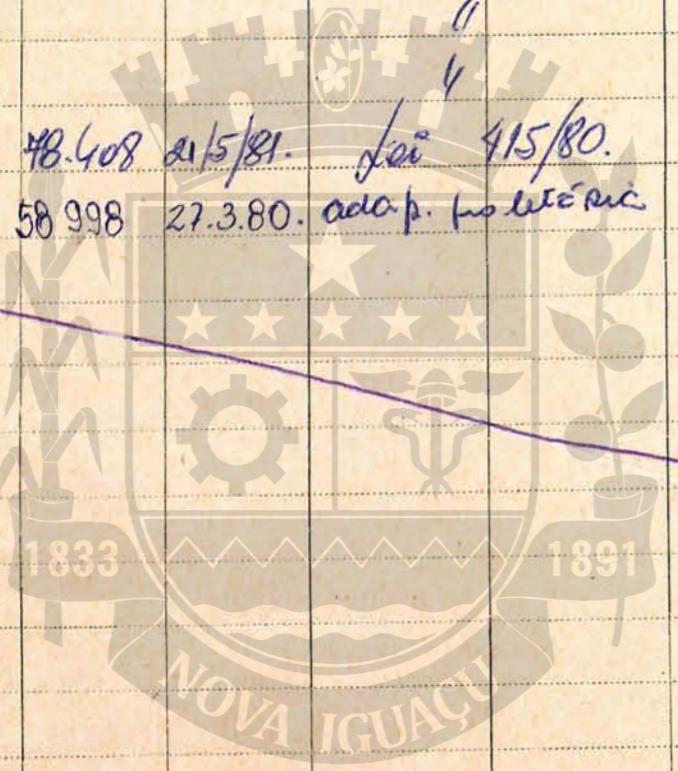


85<sup>1</sup>

*Rec. prorroga*

1685<sup>1</sup>

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLAN.ª ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	4.6.71	29.219	9-6-71		Legalização			1971	4					<i>Despachos: 41/69.</i>
2	"	"	"		"			"	"					" "
3	3.1.72	42.145	16-02-72		"			1972	2					" "
4	"				"									
5	2.4.75				"									
6	"				4									
7	16/11/79	48.408	21/5/81		Lei 415/80.			1981	40					<i>Vistoria de Acrescentos</i>
8	25/02/80	58.998	27.3.80.		adap. for. UFRJ									



REGISTRO DE IMOVEIS



DISTRITO 3º e 1º

LOCALIDADE Vila de Coia e Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Rosa FICHA N.º 1685

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA
01	7433/71	USIA IRENE TABUADI	---	Residência	-	18,734 <sup>2</sup>	---	---	7	816	19		Rua Rosa
02	"	" " "	---	"	-	26,674 <sup>2</sup>	---	---	7	816	17	Caso I	
03	6222/71	OSVALDO GONCALVES FORTES	---	"	-	28,707 <sup>2</sup>	---	---	53	B	103		Rua Dona Irene
04	"	" " "	---	"	-	34,567 <sup>2</sup>	---	---	53	B	103	Caso I	
05	4733/75	PEDRO J. FONSECA	---	"	-	107,424 <sup>2</sup>	---	---	56		123		Rua Dona Irene
06	"	" " "	---	"	-	21,357 <sup>2</sup>	---	---	57		123	Caso I	
07	05/10848/79	OSVALDO GONCALVES FORTES	"Visão de acréscimo"	"	-	38,647 <sup>2</sup>	---	---	53	B	103	Caso I	- Rua Dona Irene
08	05/765/80	DIOMEDES BRAUNO ANDRADE	---	"	-	62,597 <sup>2</sup>	---	---	43	19	130		Rua Rosa
09	10/35170/94	Jose Carlos Limentao	---	Resid	-	192,84	---	---	16	02	19A		Rua Pelim

REGISTRO DE IMÓVEIS



4  
Top 1074

- 25 FICHA Nº 1685 - x -

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	04.06.71	29219	09.06.71					1971	4					DECLARON Nº 41/69
02	04.06.71	"	"					1971	4					" "
03	03.01.72	42145	18.02.72					1972	2					" "
04	"		↑						1972	2				
05	02.04.75													
06	"													
07	16.11.79	18408	21.01.81					1981	40					" - VISTORIA DE ACRESCIMO "
08	28.02.80	58998	27.03.80											
09	15/01/92	14580	29/12/91											Legalização de acréscimo

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS