

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2081- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 2081

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 8.000

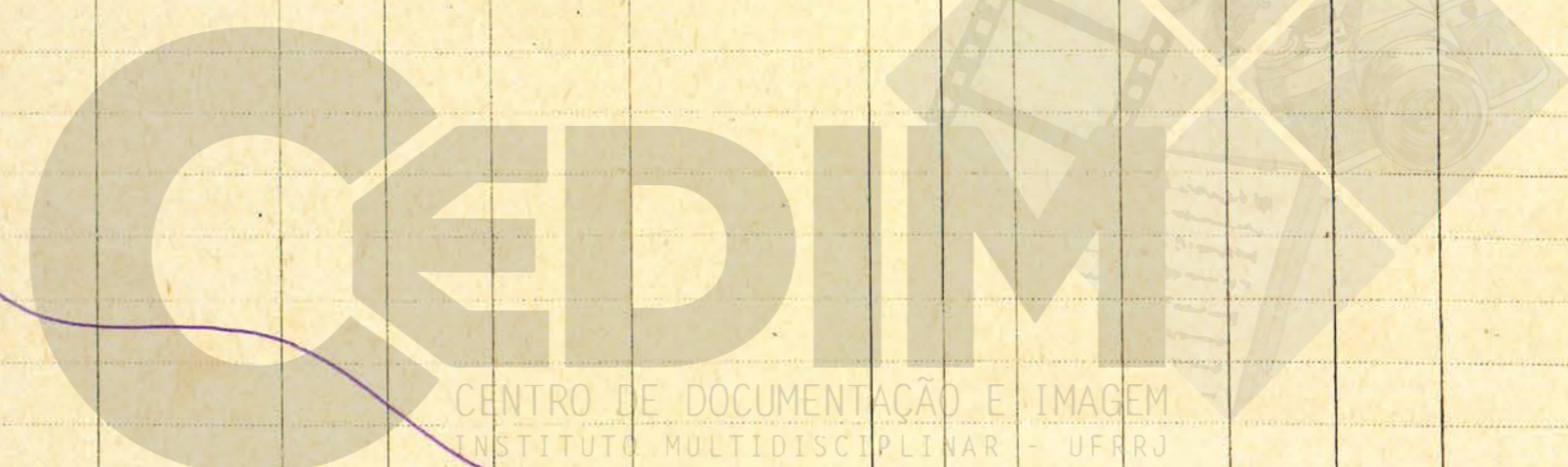
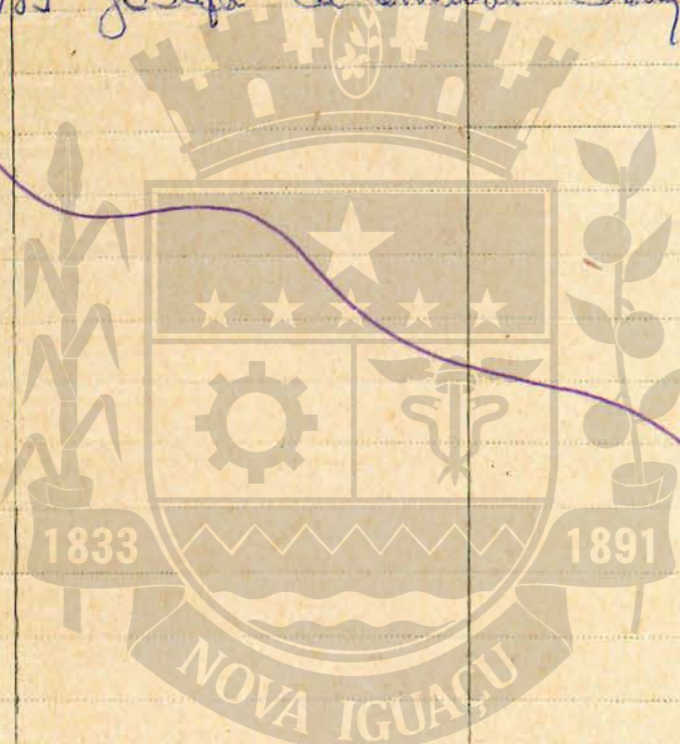
LOCALIDADE

Quatin

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

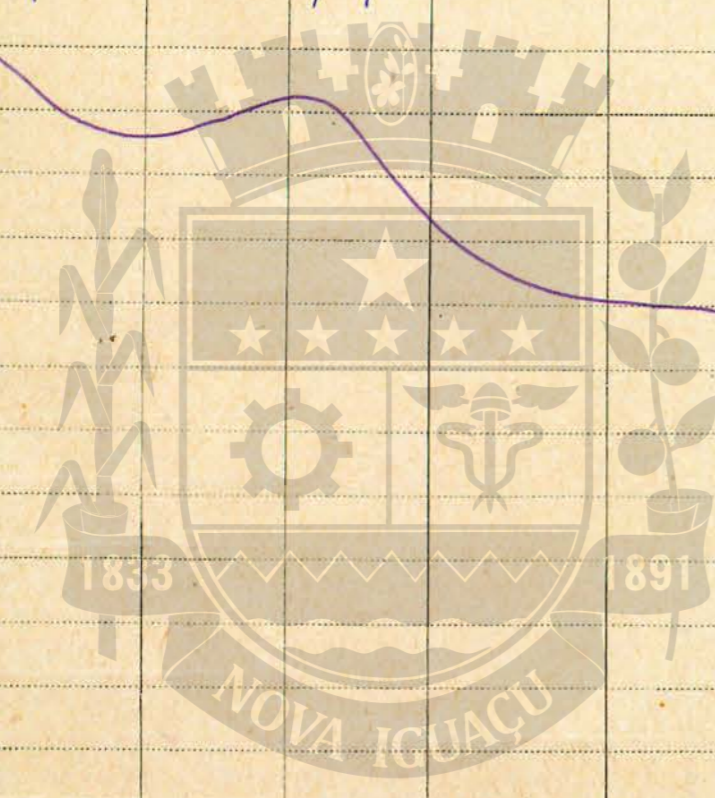
LOGRADOURO Rua Cataguazes

N.º DE REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
						DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
4535/74	Nivaldo Pereira	José Lino	Resid.		44,20	75,00	3.205,00	J	E	158	Rua	dos	Ferreira		
"	"	"	Loja		9,90	"	442,50	J	E	2	Rua	Cataguazes			
"	"	"	Resid.		64,20	"	4.815,00	J	E	6	"	"			
"	"	"	Resid.		118,30	"	8.872,50	J	E	8	"	"			
5/1495/89	José de Oliveira Dunga		Resid.		12,00			J	F	172	Trav.	Estrada	de	Faria	



REGISTRO DE IMÓVEIS

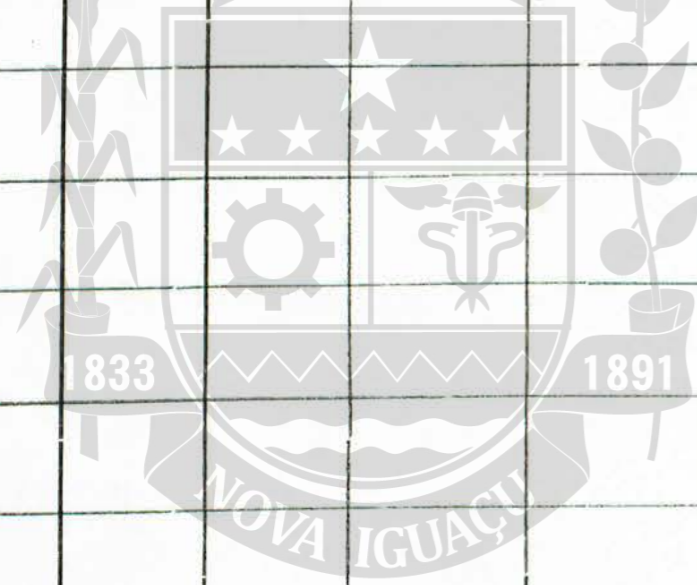
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
57	J. 04-44 29/9/83	6575	5/10/83		1991			1984	5					Ord. 01a 05 lampadas nozes Em. 05/10/18



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
6	11/01/08	2008/ 00559558	27/02/08											Ord. 06 e 09 lançadas no geo. Em. 05/10/08
7	21/04/08	08/0100 1074	19/08/08											
8	12/08/09	2009 00550583	18/09/09											
09	21/07/10	2010 0093788	08/09/10											



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO Novo Squaru

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2089

LOCALIDADE

LOGRADOURO Tras dos Teixeiras

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
10	13/127804	marcelo Almeida	Resid.	-	65,95 m ²	12	05	155-A	Tras dos Teixeiras
11	13/127804	marcelo Almeida	Resid.	-	65,95 m ²	12	05	155-B	Tras dos Teixeiras
12	13/295536	Isabel Christina Lornialho de Sousa Audson Pacheco dos Anjos e sua mulher	Resid.	-	107,10 m ²	16	01	66	Tras dos Teixeiras
13	13/295536	Isabel Christina Lornialho de Sousa	Resid.	-	157,79 m ²	16	01	70	Tras dos Teixeiras
14	14/020736	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	58,70 m ²	08	07	80 casa 1	Tras dos Teixeiras
15	11	11 11 11 11	11	-	58,70 m ²	08	07	80 casa 2	11 11 11
16	14/020736	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	58,70 m ²	08	07	80 casa 3	Tras dos Teixeiras
17	14/554195	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	46,89 m ²	09	05	90c/1	Tras dos Teixeiras
18	14/1390151	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	66,80 m ²	01	07	10 casa 1	Tras dos Teixeiras
19	14/1390151	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	56,82 m ²	01	07	10 casa 2	Tras dos Teixeiras
20	14/554195	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	56,72 m ²	09	05	90c/1	Tras dos Teixeiras
21	11	11 11 11 11	11	-	56,72 m ²	09	05	90c/2	11 11 11
22	14/554195	Investtel Loteamentos e Investimentos Imob. Ltda	Resid.	-	56,72 m ²	09	05	90c/3	Tras dos Teixeiras

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
10	18/02/14	1410053530 8	18/02/14									Ord. 10 a 22 lançadas no gto Em. 05/10/18
11	18/02/14	1410053530 3	18/02/14	Legalização								
12	20/02/14	1410054561 1	20/02/14	Legalização								
13	20/02/14	1410054561 1	20/02/14									
14	24/11/14	141010819 38	24/11/14	Legalização								
15	11	11	11									
16	24/11/14	141010819 38	24/11/14									
17	27/02/15	15/00634 484	27/02/15	Demolição de imóvel não legalizado								
18	10/03/15	141012327 83	10/03/15	Legalização								
19	10/03/15	141012327 83	10/03/15									
20	25/06/15	15/007672 99	25/06/15									
21	11	11	11	Legalização								
22	25/06/15	15/007672 99	25/06/15									

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

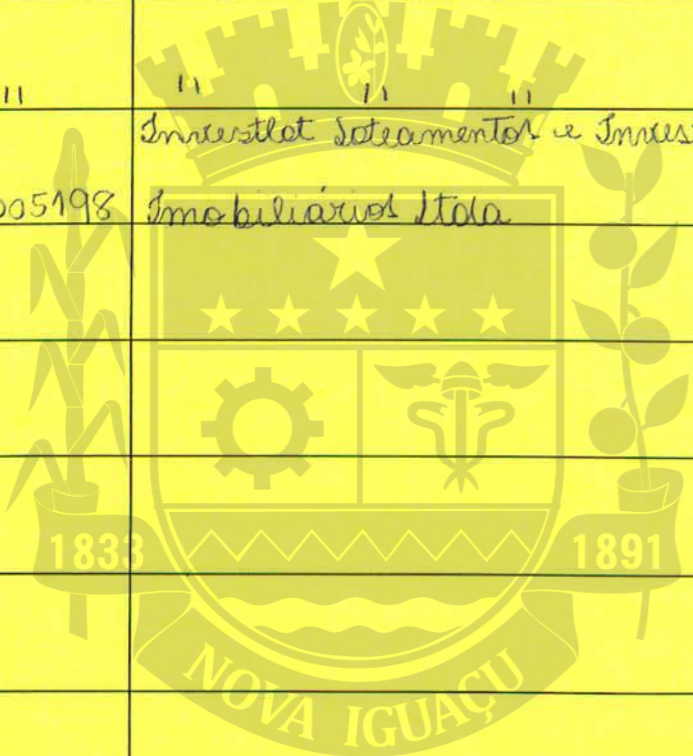
FICHA Nº 2081

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO Trav. dos Teixeiras

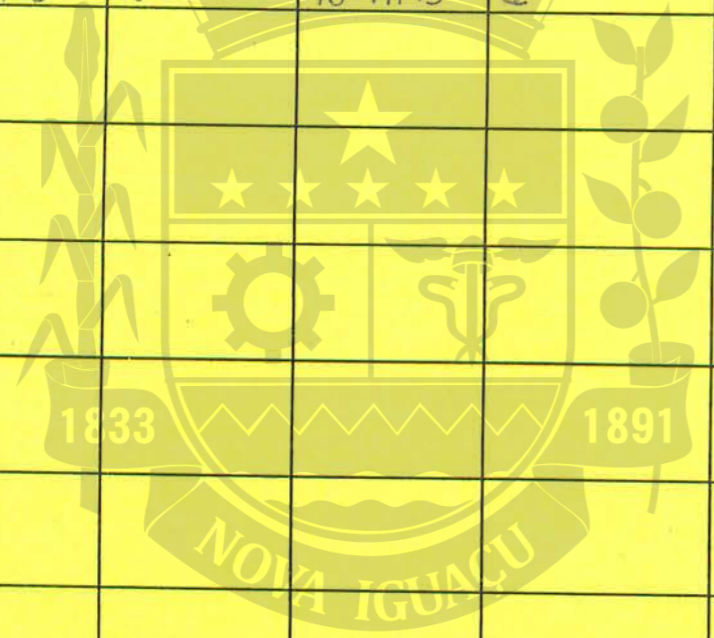
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
23	14/395156	Espiridito Indústria e Comércio de dutos e Tubos Ltda EPP	Comercial	-	280,00m ²	19	1	40	Trav. dos Teixeiras
24	15/005198	Instituto Sotamentos e Investimentos Imobiliários Ltda	Resid.	-	58,80m ²	02	07	20011	Trav. dos Teixeiras
25	11	11 11 11 11	11	-	58,80m ²	02	07	20012	11 11 11
26	15/005198	Instituto Sotamentos e Investimentos Imobiliários Ltda	Resid	-	58,80m ²	02	07	20013	Trav. dos Teixeiras



REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho		
		15/007795											
23	09/07/15	24	09/07/15	Legalização									
		15/008623											
24	16/11/15	86	16/11/15										
25	11	11	11	Legalização									
		15/008623											
26	16/11/15	86	16/11/15										

ord. 23 a 26 lançadas no geo. Em 05/10/18.



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS