

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2092- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 2092  
 LOCALIDADE C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Denis Emmanuel

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	2461/44	Igreja do Evangelho	pedro santos e oliveira	Igreja		107,80	45,00	8.085,00	31	D	85			0,50	12,00	
2	05/1671/77	José Alves de Almeida Júnior	Resid. @			60,08	300,00	18.024,00	1	D	36	Rua Denis Emmanuel				
3	05/3127/79	ARISTON LEÃO DA HORA	ADAPT. PROLETARIO	C		52,00	900,00	46.200,00	29	"D"	127					
4	5/1112/80	Françisco Camelo de Souza	Resid.						40	e	95					
5						135,36			40	e	95/1					
6									40	e	95/2					
7									40	e	95/3					
8	5/4364/83	Jorge Antunes de Silva		u		40,08			37	D	164		~		~	
9	5/4429/80	Luiz Sérgio Vital de Almeida		M		79,01					230		~		~	
10				u		06,46					230/5		~		~	
11	5/1929/82	Jorge Antunes de Silva	Resid.			65,45			42	e	67		~		~	
12			sobrado			65,45			4	u	67 sob.		~		~	
13	5/7388/85	Antônio Carlos de Souza	resid.			66,00		57.023	38	D	125	R. Denis Emmanuel				
14	05/195/88	José Alves de Almeida Júnior	Resid.			46,56			1	D	36	R. Denis Emmanuel				
15	6/1042/89	Adilson Dias da Silva e Afrigail Dias da Silva	resid.			64,11			36	C	147	R. Denis Emmanuel				

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	18/04/74	10.562	25.4.74	15 meses	18/07/75			1974	13					Proc - Denis Emmanuel
2	04/5/75	273	27-5-77					1977	40					
3	15/05/79	(EXENTO)												
4	06.10.83		29/12/83		Lei 638.			1984.	03					
5		776												
6		777												
7														
8	26.1.84	16.293	03-08-84		Lei 638			1984.	100.					
9	30.6.81	22.005	7.11.84		Dec. 1972/75			1984	130					
10	"		isento		Lei 352.			"	"					
11	1.10.84	323	28.12.84		Lei 638			1985	19					
12	"	"	"		"			"	"					
13	20/12/85	18955	21/2/86	3 meses	20/12/88									
14	3/05/88	64283	13/10/88		leg. Lei 638/82			1988	68					5/10/88 27/12/89
15	26/4/89	68889	15/5/89		leg. Lei 638/82									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

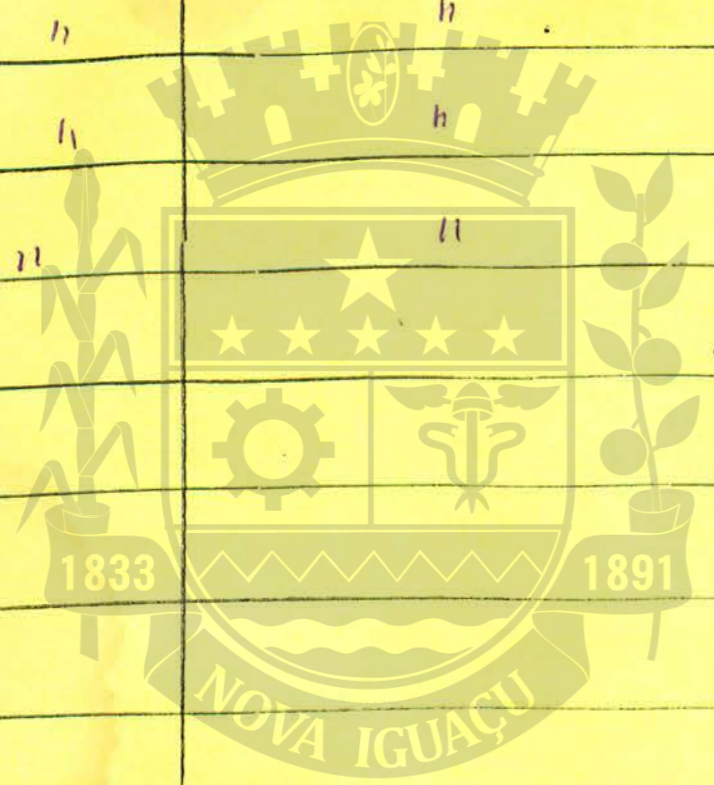
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO ..... 2092 .....  
 LOCALIDADE ..... @ Soares .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

PICHA N.º ..... 205 .....  
 LOGRADOURO ..... B. Dennis Emmanuel .....

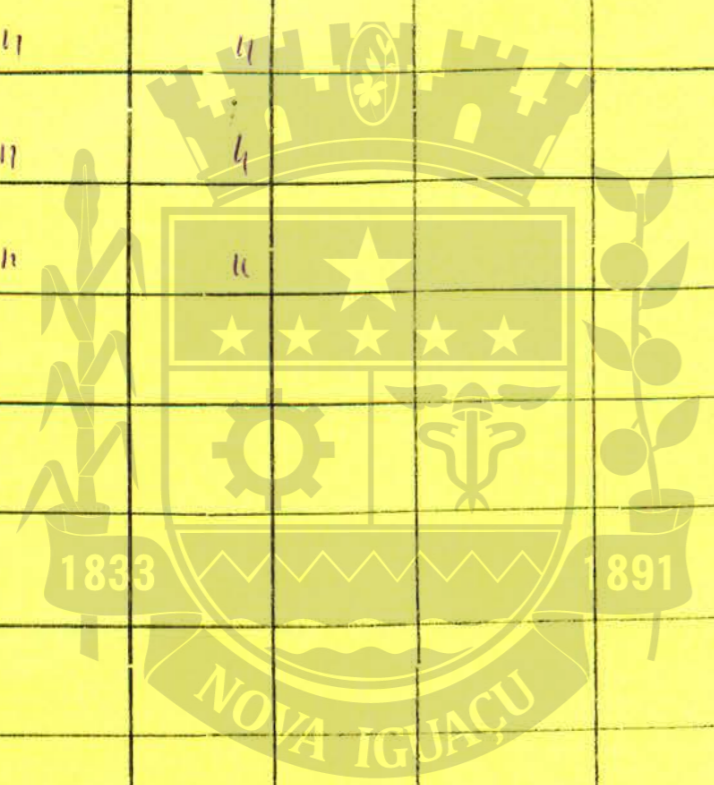
N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
36	20051392458	Francisco Joaquim Barbosa e SIM		resid.		340,89 m <sup>2</sup>			25	D	118	B. Dennis Emmanuel	21/01/03,05	108
17	"	"	"	"	"	89,46 m <sup>2</sup>			"	"	118	Casa 1	"	"
18	"	"	"	"	"	83,68 m <sup>2</sup>			"	"	"	Casa 3	"	"
19	"	"	"	"	"	83,68 m <sup>2</sup>			"	"	"	Casa 5	"	"
20	"	"	"	"	"	90,23 m <sup>2</sup>			"	"	"	Casa 7	"	"



CEDIM  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
											REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
16	30.01.2006												05/19/05		La: L=84,46; B=83,68m²; S=83,68; F=90,23m². Guia de Habite - de 1032536 - 29/06/06
17	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
18	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
19	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
20	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"



RÉGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS