

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1987 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



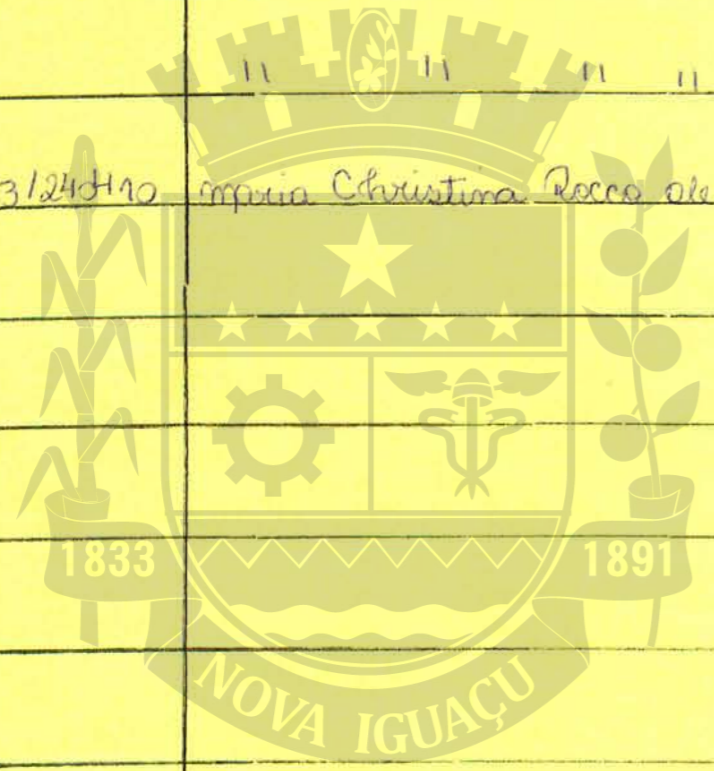
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE *C. Soares*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO
 FICHA N.º *1987*
B. Fernando Casar Lital

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
19	05/07/16531	<i>Jose Neiva Pinto</i>		<i>resid</i>		<i>38,37m²</i>			<i>19</i>	<i>-</i>	<i>05</i>	<i>B. Fernando Casar Lital</i>		
20	13/24410	<i>mpria Christina Rocco de</i>	<i>Othayole</i>	<i>Resid.</i>		<i>41,43m²</i>			<i>05</i>	<i>03</i>	<i>20</i>	<i>a Fernando Casar Lital</i>		
21		<i> </i>	<i> </i>	<i>Resid</i>		<i>41,43m²</i>			<i>05</i>	<i>03</i>	<i>30</i>	<i> </i>	<i> </i>	<i> </i>
22	13/24410	<i>mpria Christina Rocco de</i>	<i>Othayole</i>	<i>Resid</i>		<i>41,35m²</i>			<i>05</i>	<i>03</i>	<i>40</i>	<i>a Fernando Casar Lital</i>		



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
19	27. 10. 2005	-	-											As anotações foram feitas conforme Registro Geral de Imóveis, RGI em anexo ao Processo n.º 05/04/16533 em 27. 10. 2005 p.º 4. Que c.º aut. n.º 320, determinando conclusão do processo p.º 85
20	25/09/113	13101281 646	25/09/113	Legalização										
21	25/09/113	13101281 1657	25/09/113	Legalização										
22	25/09/113	13101281 639	25/09/113	Legalização										

05/04/16.533
27. 10. 05



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

C. Soares *1984*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Fernando

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	11976/73	Valter Velasco Vitorino	Legalização	Resid.		53,12	40,00	2.124,80	20	E	85					Rua Fernando	
2	9.687/73	Grupo Rota - José Augusto		Resid.		64,00	45,00	4.800,00	16	4	57					Rua Fernando Cesar Vital	
3	13137/73	Eulides Rodrigues - Legalização		Parv.		37,05	40,00	7.482,00	2	F	74					Rua Fernando	
4	14.617/74	Ozamis José - José Augusto		Resid.	18	5399	45,00	4.049,25	22	4	54					Rua Fernando Cesar Vital	
5	23-217/74	"	Seg. de Aterramento	"		290	4000	116,00	"	"	"					"	"
6	170177	Raimundo Rodrigues das Santas	Seg.	"		110,60	50000	55.300,00	21	E	160					"	"
7	05/4885/79	Josefa Oliveira da Silva	Adapt. Prolet.	"		6600	902,00	59.532,00	6	J	156					R. Fernando Cesar	
8	05-8099-79	FRANKLIN AMORIM PEREIRA CARDOSO "E."	"	"		66,00		9.000,00	65	-	96					R. Fernando Cesar	
9	05-8050-79	VALÉRIA VIEIRA JEMATOS	"	"		66,00		9.000,00	75	-	60					"	"
10	05-10-283-79	JOSEFA OLIVEIRA DA SILVA	Resid.	"		14,00	902	12.628,00	6	J	156					R. Fernando Cesar	
11	05/10982/79	Antonio Jesus Siqueira	Adaptação Proletária	Resid.		66,00	902,00	59.532,00	1	K	66					Rua Fernando Cesar	
12	05/4364/80	Adilson Batista dos Santos	Seg. Lei 352	Resid.		45,58			2	3	2					R. Fernando Cesar Vital	
13	05/5181/80	Antonio do Rosario Santos	"	"		66,00			4	L	120					R. Fernando Cesar	
14	05/6179/80	Elaine da Silva	"	Resid.		55,00			17	4	466					Rua Fernando C. Vital	
15	02.02.03164	Elisa Oliveira dos Reis e S/M	"	Resid.		32,06m ²			22	4	121					"	"
16	"	"	"	Resid.		27,55m ²			22	4	121 c/I					"	"
17	"	"	"	Resid.		27,55m ²			22	4	121 c/II					"	"
18	02.02.03164	"	"	Acúp.		4,66m ²		Valor 4 e 5	22	4	121 c/III (art. 54)					"	"

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	12-7-73	18049	19.7.73				1973	5						
2	24.7.73	34422	01/12/78				1978	145						
3	26.7.73	18.879	30/2/73				1973	10						
4	11/1/74	25.959	28.1.75				1974	80						
5	28.01.76	40.208	10.3.76				1976	11						
6	26.03.76													
7	29/06/79	47163	7/8/79											
8	04/09.79	48685	11/9/79											
9	04/09.79	48894	12/9/79											
10	15.10.79	51946	8/11/79				1979	132						Dec: 1979 de 08/05/79.
11	06-11-79													
12	12-05-80													
13														
14	30/06/80													
15	26.03.8002	022163 33.000	19.03.02											
16	"	"	"											
17	"	"	"											
18	26.03.8002	"	"											
19														
20														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS