

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2264 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	16
Quantidade e tipo de documentação	16 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Listagem de Conferência do G.I.I.

FICHA 2264 Logradouro R PROFESSORA VENINA CORREIA TORRES, 140 - CENTRO

Registro	Seq	Ordem	Requerimento	Proprietário	Espécie	Área	Lote	Quadra	Número de porta				
			Aprovação Guia	Data Guia	Legalização	Data Legal	Planta	Data Planta	Vistoria				
							Vistoria	Data Vistoria					
99001190	1		6.307/74 18-11-74	21,136	ASSOCIAÇÃO MÉDICA DE NOVA IGUAÇU	20-01-75	LICENÇA DE CONSTRUÇÃO	19,74	CONSULTOF IO	86,24	suellen	110407	
00667010	10		98.07.18511 25.02.99	02311954000	FRATERO LUIZ MOTTA DE OLIVEIRA	04.09.02	N/C		SALA N/C	48.27 98.07.06.18.506	N/C 06.09.02	suellen	110407
00667010	12		98.7.18511 25.02.99	02312181000	ANTONIO SEQUEIRA	04.09.02	N/C		SALA N/C	60.28 98.07.18.511	N/C 06.09.02	suellen	110407
00667010	12		98.7.18511 25.02.99	02312181000	ANTONIO SEQUEIRA	04.09.02	N/C		SALA N/C	60.28 98.07.18.511	N/C 06.09.02	suellen	110407
00667010	13		98.07.18511 25.02.99	02312157000	OTAVIO JOSE PEREIRA	04.09.02	N/C		SALA N/C	62.82 98.07.18.511	N/C 06.09.02	suellen	110407
00667020	14		98.07.18511 25.02.99	2312181000	OTAVIO JOSE PEREIRA	04.09.02	N/C		SALA N/C	51.33 98.07.18.511	N/C 6.9.2	suellen	110407
00667020	15		98.07.18511 25.02.99	02311960000	HELENICE AUGUSTO PINTO	04.09.02	N/C		SALA N/C	48.27 98.07.18.511	N/C 06.09.02	suellen	110407
00667020	16		98.07.18511 25.02.99	02311965000	MARCIA CRISTINA PINTO	04.09.02	N/C		SALA N/C	48.27 98.07.18.511	N/C 06.09.02	23, SL 206 jean	110407

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Listagem de Conferência do G.I.I.

FICHA 2264 Logradouro R PROFESSORA VENINA CORREIA TORRES, 023 - CENTRO

Registro	Seq	Ordem	Requerimento	Proprietário	Espécie	Área	Lote	Quadra	Número de porta	
			Aprovação Guia	Data Guia	Legalização	Data Legal	Planta	Data Planta	Vistoria	Data Vistoria
0	4		7/18511/98	ANTÔNIO SERQUEIRA E OUTROS		2553,92			suelen	110407
			25.02.99	9931197/2001	05/08/99	APROVAÇÃO DE PI26/02/99				
			PRORROGADA A LICENÇA POR MAIS 6 MESES 17/06/00 À 17/12/00.							
00667002	5		07.18511.98	ANTONIO SEQUEIRA E OUTROS	SALA	48.27	N/C	N/C	suelen	110407
			25.02.99	02311943000	04.09.02	APROVAÇÃO DE PI26/02/99	N/C			
			PRORROGADA A LICENÇA POR MAIS 6 MESES 17.06.00 À 17.12.00							
00667002	6		07.18511.98	ANTONIO SEQUEIRA E OUTROS	SALA	60.28	N/C	N/C	suelen	110407
			25.02.99	02312109000	04.09.02		N/C			
00667008	7		98.07.18511	FERNANDA AZEVEDO MARTINS	SALA	62.82	N/C	N/C	suelen	110407
			25.02.99	02312154000	04.09.02	N/C		98.07.18.511	06.09.02	
00667008	8		98.07.18511	FRATERO LUIZ MOTTA DE OLIVEIRA	SALA	51.33	N/C	N/C	suelen	110407
			25.02.99	02312178000	04.09.02	N/C		98.07.06.18.506	08.09.02	
00667010	9		98.07.18511	FRATERO LUIZ MOTTA DE OLIVEIRA	SALA	48.27	N/C	N/C	suelen	110407
			25.02.99	02311950000	04.09.02	N/C		98.07.06.18.506	08.09.02	

LANÇADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



ACERVO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Listagem de Conferência do G.I.I.

FICHA 2264 Logradouro R PROF VENINA CORREIA TORRES, 000023, 301 - CENTRO

Registro	Seq	Ordem	Requerimento	Proprietário	Espécie	Área	Lote	Quadra	Número de porta	
			Aprovação Guia	Data Guia	Legalização	Data Legal	Planta	Data Planta	Vistoria	Data Vistoria
00667026	17		98.07.18511	FRANCISCO JOSE FERNANDES DE ARAUJO	SALA	48.27	N/C	N/C		
			25.02.99	02311969000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407
00667026	18		98.07.18511	FLÁVIO HENRIQUE DUARTE DE ARAÚJO	SALA	60.28	N/C	N/C		
			25.02.99	02312119000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407
00667020	19		98.07.18511	FLAVIO HENRIQUE DUARTE DE ARAUJO	SALA	62.82	N/C	N/C	23, SL 303	
			25.02.99	02312160000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407
99001191	2		3559/76	ASSOCIAÇÃO MÉDICA DE NOVA IGUAÇU	SALÃO SANITÁRIO	329,80				
			12-04-77	LICENÇA DE CONSTRUÇÃO						
									suelen	110407
00667029	20		98.07.18511	FLAVIO HENRIQUE DUARTE DE ARAUJO	SALA	51.33	N/C	N/C	23, SL 304	
			25.02.99	02312189000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407
00667030	21		98.07.18511	ENI DUARTE DE ARAÚJO	SALA	48.27	N/C	N/C	23, SL 305	
				02311984000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407
00667030	22		98.07.18511	ROSANE LISBOA DA SILVA	SALA	48.27	N/C	N/C	23, SL 306	
			25.02.99	02311984000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407
00667030	23		98.07.18511	JOSE CANDAMIO CAMPOS	SALA	48.27	N/C	N/C	23, SL 401	
			25.02.99	023119986000	04.09.02	N/C			98.07.18.511	06.09.02
									suelen	110407

11/04/2007 17:11:38

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Listagem de Conferência do G.I.I.

FICHA 2264 Logradouro R PROF VENINA CORREIA TORRES, 000023, 402 - CENTRO

Registro	Seq	Ordem	Requerimento	Proprietário	Aprovação Guia	Data Guia	Legalização	Data Legal	Planta	Espécie	Data Planta	Área	Lote	Quadra	Número de porta	
00667038		24	98.07.18511	JOSE CANDAMIO CAMPOS	25.02.99	02312120000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		60.28	N/C	N/C	23, SL 402	110407
												98.07.18.511	06.09.02		suelen	
00667038		25	98.07.18511	FRANCISCO JOSE DUARTE DE ARAUJO	25.02.99	02312163000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		62.82	N/C	N/C	23, SL 403	110407
												98.07.18.511	06.09.02		suelen	
00667039		26	98.07.18511	FRANCISCO JOSÉ DUARTE DE ARAÚJO	25.02.99	02312192000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		51.33	N/C	N/C	23, SL 404	110407
												98.07.18.511	06.09.02		suelen	
00667040		27	98.07.18511	DENIS AMARAL DE OLIVEIRA	25.02.99	02311990000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		48.27	N/C	N/C	23, SL 405	110407
												98.07.18511	06.09.02		suelen	
00667040		28	98.07.18511	REJANE DUARTE DOS SANTOS	25.02.99	02311999000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		48.27	N/C	N/C	23, SL 406	110407
												98.07.18511	06.09.02		suelen	
00667040		29	98.07.18511	LUCIA MARIA BRITO DOS SANTOS	25.02.99	02312006000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		48.27	N/C	N/C	23, SL 501	110407
												98.07.18511	06.09.02		suelen	
0	3		5.2480.86	LUIZ TEIXEIRA DE ABREU E OUTROS	04.12.99	29696	09.12.86	APROVAÇÃO DE PROJETO	1986			0	4		suelen	110407
00667048		30	98.07.18511	LUCIA MARIA BRITO DOS SANTOS	25.02.99	02312124000	04.09.02	N/C	N/C	SALA		60.28	N/C	N/C	23, SL 502	110407
												98.07.18511	06.09.02		suelen	

LANÇADO



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

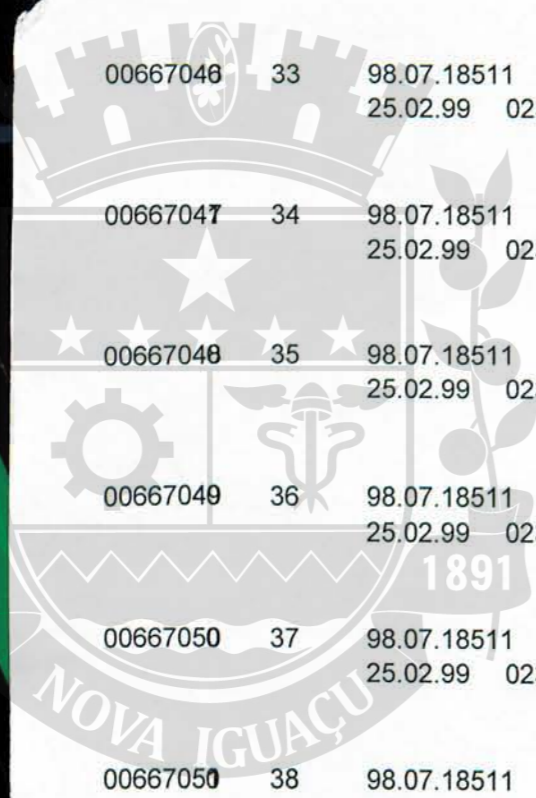
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Listagem de Conferência do G.I.I.

FICHA 2264 Logradouro R PROF. VENINA CORREIA TORRES - CENTRO

Registro	Seq	Ordem	Requerimento	Proprietário	Aprovação Guia	Data Guia	Legalização	Data Legal	Espécie	Área	Lote	Quadra	Número de porta
00667042		31	98.07.18511	RONALDO DUARTE DOS SANTOS	25.02.99	02312166000	04.09.02	N/C	SALA N/C	62.82	N/C	N/C	23, SL 503 suelen
													110407
00667043		32	98.07.18511	RONALDO DUARTE DOS SANTOS	25.02.99	02312200000	04.09.02	N/C	SALA N/C	51.33	N/C	N/C	23, SL 504 suelen
													110407
00667046		33	98.07.18511	GRADUAL IGUAÇUANA CONST. LTDA.	25.02.99	02312012000	06.09.02	N/C	SALA N/C	48.27	N/C	N/C	23, SL 505 suelen
													110407
00667047		34	98.07.18511	RAPHAEL DOS SANTOS MAIA E OUTROS	25.02.99	02312022000	04.09.02	N/C	SALA N/C	48.27	N/C	N/C	23, SL 506 suelen
													110407
00667048		35	98.07.18511	JANICE PACHECO DE RESENDE	25.02.99	02312030000	04.09.02	N/C	SALA N/C	48.27	N/C	N/C	23, SL 601 suelen
													110407
00667049		36	98.07.18511	EBENEZER DOS SANTOS	25.02.99	02312128000	04.09.02	N/C	SALA N/C	60.28	N/C	N/C	23, SL 602 suelen
													110407
00667050		37	98.07.18511	ALEXANDRE GOMESMONTEIRO GUERRA	25.02.99	02312169000	04.09.02	N/C	SALA N/C	51.33	N/C	N/C	23, SL 603 suelen
													110407
00667050		38	98.07.18511	CHRISTIANE GASPAR RIBEIRO	25.02.99	02312203000	04.09.02	N/C	SALA N/C	62.82	N/C	N/C	23, SL 604 suelen
													110407

LANÇADO



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	18/11/74	21.136	20/1/75	Jama	18/2/75			1974	A10					Rua <i>Leônia</i> <i>Carrie Torres</i>
2	18.07.77			18 MESES	12/10/78									
3	4-12-86	29696	9-12-86	Aprovação de projeto				1986	324					
4	25-02-99	9931197	09/08/99	Aprovação de projeto e lic de const.				25-02-99	a 25-02-2000					Prorrogação a dia. por mais 6 meses 17/6/00 a 17/12/00
5	25.02.99	43000	04.09.02									98.07.18.511		
6	"	0231210	"									06.09.02		
7	"	023121	"									"	"	
8	"	023123	"									"	"	
9	"	023119	"									"	"	
10	"	0231195	"									"	"	
11	"	0231195	"									"	"	
12	"	023124	"									"	"	
13	"	0231215	"									"	"	
14	"	023121	"									"	"	
15	"	023119	"									"	"	
16	"	023119	"									"	"	
17	"	023119	"									"	"	
18	"	023121	"									"	"	
19	"	023121	"									"	"	
20	"	023121	"									"	"	
21	"	023119	"									"	"	
22	"	023119	"									"	"	
23	"	023119	"									"	"	
24	"	023121	"									"	"	

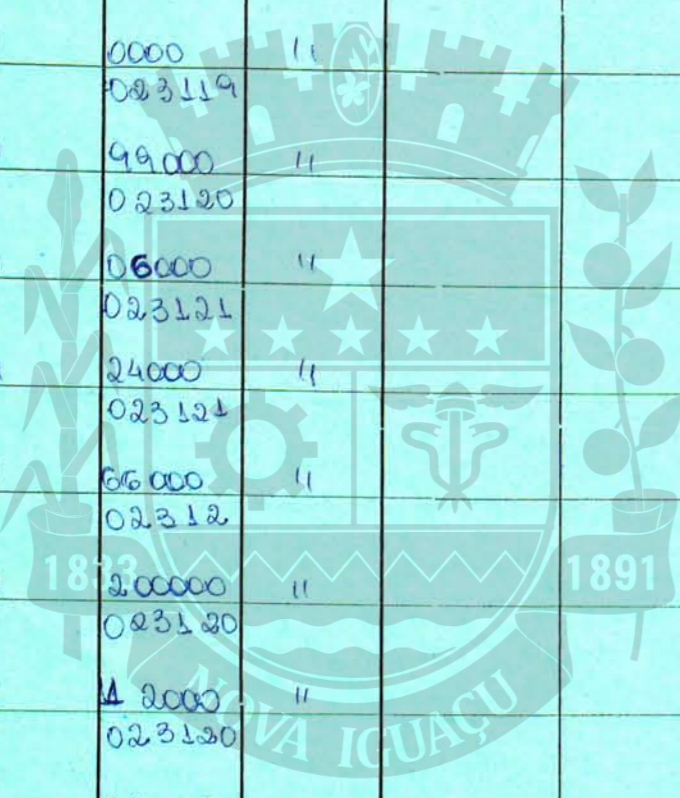
CIDRADO 2.264
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Ref: Jemina Correa Torres
 FICHA Nº 2.264

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
25	98/07/38.511	Francisco José Duarte	de Araújo Barros			62.82 m ²	LANÇADO	div end 04	-	-	23 Sala	403	Ref: Jemina Correa Torres	
26	"	"	"	"	"	51.33 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	404	
27	"	Denis Amaral de	Oliveira			48.27 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	405	
28	"	Regiane Duarte	dos Santos			48.27 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	406	
29	"	Júlia Maria Brito	dos Santos		5.º Pav.	48.27 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	501	
30	"	"	"	"	"	60.28 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	502	
31	"	Ronaldos Duarte	dos Santos			62.82 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	503	
32	" 1833	"	" 1891	"	"	51.33 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	504	
33	"	Gradual Iguaçuana Const. Ltda				48.27 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	505	
34	"	Raphael dos Santos	Faria e outros			48.27 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	506	
35	"	Júdice Pacheco	de Resende		6.º Pav.	48.27 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	601	
36	"	Ebenezer	dos Santos			60.28 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	602	
37	"	Alexandre Gomes	Monteiro Guerra			51.33 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	603	
38	"	Christiane	Gaspar Ribeiro			62.82 m ²	LANÇADO		-	-	"	"	604	

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
25	95.02.99	023121 63000	04/09/02									98/07/48.511	06/09/02	
26	"	023121 92000	"									"	"	
27	"	023119 0000	"									"	"	
28	"	023119 99000	"									"	"	
29	"	023120 06000	"									"	"	
30	"	023121 24000	"									"	"	
31	"	023124 66000	"									"	"	
32	"	02312 10000	"									"	"	
33	"	023120 12000	"									"	"	
34	"	023120 22000	"									"	"	
35	"	023121 30000	"									"	"	
36	"	023121 28000	"									"	"	
37	"	02312 69000	"									"	"	
38	"	023000 203000	"									"	"	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE Nova Iguaçu

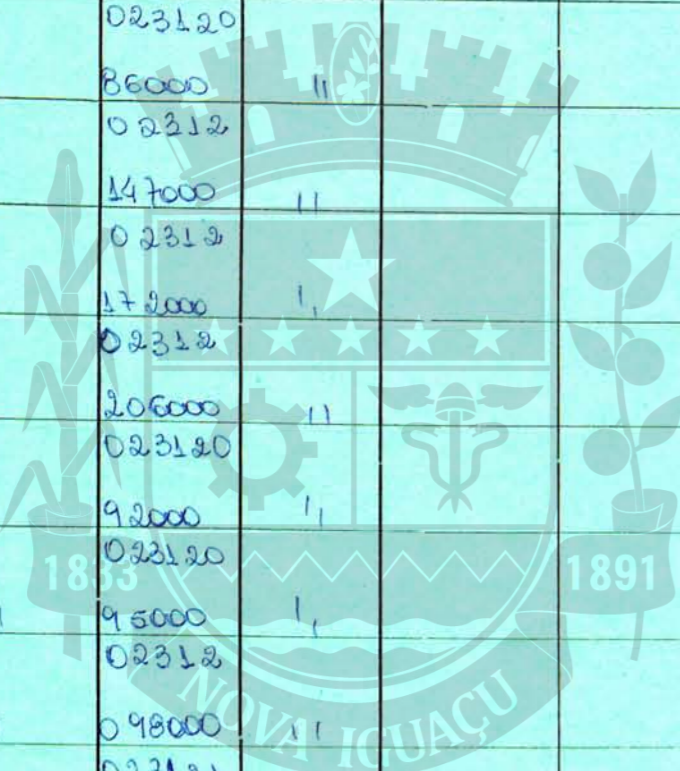
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Prof.ª Jenima Correa Torres FICHA Nº 2.264

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
39	981.07/138.511	Paulo Cesar Lisboa da Silva		bala	6º Pav	48.27m ²	LANÇADO		-	-	23	Sala	605	
40	"	"	"	"	"	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	606	
41	"	Mario Duarte Ferreira da Cunha		"	7º Pav	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	701	
42	"	"	"	"	"	60.28m ²	LANÇADO		-	-	"	"	702	
43	"	"	"	"	"	62.82m ²	LANÇADO		-	-	"	"	703	
44	"	"	"	"	"	51.33m ²	LANÇADO		-	-	"	"	704	
45	"	Luiz Antonio Amaral Oliveira		"	"	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	705	
46	" 1873	"	1891	"	"	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	706	
47	"	Mario de Almeida Flores Filho		"	8º Pav	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	801	
48	"	"	"	"	"	60.28m ²	LANÇADO		-	-	"	"	802	
49	"	Luiz Soares Assis		"	"	62.82m ²	LANÇADO		-	-	"	"	803	
50	"	Leami Gomez dos Santos Silva		"	"	51.33m ²	LANÇADO		-	-	"	"	804	
51	"	Otávio Jose Pereira		"	"	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	805	
52	"	Paulo Cesar Lisboa da Silva		"	"	48.27m ²	LANÇADO		-	-	"	"	806	

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
		023120										08/07/18.511		
39	25.02.99	78000	04.09.02									06.09.02		
40	"	02312 08000	"									"	"	
41	"	023120 86000	"									"	"	
42	"	02312 147000	"									"	"	
43	"	02312 172000	"									"	"	
44	"	02312 206000	"									"	"	
45	"	023120 92000	"									"	"	
46	"	02312 95000	"									"	"	
47	"	02312 098000	"									"	"	
48	"	023121 51000	"									"	"	
49	"	023122 37000	"									"	"	
50	"	023123 09000	"									"	"	
51	"	023123 02000	"									"	"	
52	"	023123 06000	"									"	"	



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS