

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2492- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	PAVIMENTOS	COBERTA DO M.²	R TOTAL	LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
Maria João Mendes do Nascimento de Souza	Refid.	1	67,42	75,00	5056,50	5	A	50	Rea	Theofilo de Oliveira		1	
Antonio Gilvan Carnealho	Refid.	2	56,63	75,00	4.172,25	11	B	127	Rea	Theofilo de Oliveira		2	
Nilola Termino do Nascimento	Seg	"	3	63,91	75,00	4.793,25	13	13143	"	"		3	
"	"	"	4	4621	1000	848,40	"	13432	"	"		4	
Maria da Conceição Sena	"	"	5	55,47		9000,00	6	A	65	"	"	5	
Dionísio Siqueira FOUVAIN	carreoladas	"	6	55,47		9.000,00	4	"A"	34		0,50 10,00	6	
Abirajara Coelho	Adaptação Inedita	Resid.	-8	55,00	902,00	14.610,00	8	B	90			7	
Altair Albentires Alves	Resid.	"	9	57,80			14	A	236		VER ORDEM	22	
Agnes Ceciverio de Lira	"	"	10	97,20			8	A	84			10	
Aracino Alves de Jesus	ACREX	"	11	97,83			6	A	65			11	
Arildo Bernardino de Menezes	Resid.	"	12	82,88			16	A	234			12	
"	"	"	13	78,51			16	A	234e/I			13	
"	"	"	14	33,97			16	A	234e/II			14	
Arildo Bernardino de Menezes	"	"	15	78,51			16	A	234 opt 104			15	
Arild José de Oliveira	Resid.	"	16	65,52			12	B	133			16	
Carlos Alberto da Silva	Resid.	"	17	68,00			07	B	88			17	
Carlos Alberto da Silva	"	"	18	40,00			07	B	78			18	
Cláudio Soares da Silva	Resid.	"	19	50,00			10	B	126			19	
Cláudio Soares da Silva	Resid.	"	20	38,00			07A		152			20	
Cláudio Soares da Silva	Resid.	"	21	40,00m²			9			R. Theofilo de Oliveira		21	
Cláudio Soares da Silva	Resid.	"	22	118,46m²			4	A	34	"	"	22	
SILVEIRA BARRADAS	Resid.	"	23	34,26 m²			14	A	236	"	"	23	
Abirajara Coelho	Resid.	"	24	135,52m²			8	A	93	"	"	24	
Brasilino Soares Filho / Selamge Pereira do Nascimento	"	"	25	67,05 m²			8	A	162	"	"	Ponto Chic - 25	

de Oliveira

CENTRO DE TENDÊNCIA E IMAGEM
INSTITUTO MUNICIPAL DE PESQUISA E IMAGEM

N.º	APROVAÇÃO		DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	DISPACHO	REC	OBSERVA
	N.º	G							
1	6/8/75	41.670	24.7.76	Legal					1
2	28/11/75	36010	2.12.76	Legal					2
3	30.1.76	41.333	26.4.76	Legal					3
4	11								4
5	28.07.77	58.960	23-5-77	3 ANOS	28.04.80				5
6	24.08.77	6.306	30-8-77	3 anos	24.08.77 a 24.08.80	Cancelada conf. Proc. 02/08/1967			6
7	08-06-79			Leg.					7
8	24-12-80	memto	Lei 352-79						8
9	14.8.83	3934	5.10.83	Lei 638-					9
10	13.12.84	908	7.1.85	Lei 638					10
11	9/10/85	17707	7/11/85	Lei 638/82-Long.					11
12	9/10/85	17707	7/11/85	"					12
13	9/10/85	17707	7/11/85	"					13
14	9/10/85	17707	7/11/85	"					14
15	05/3/91	95398	27/3/91	Leg. de 1504/85					15
16	15/08/93	100623	28/10/93	LEI: Lei 1504/89.					16
17	15/12/96	98955	18/12/96	leg. Acresc.					17
18	13/04/80	MEMTO		leg. Lei 352/79					18
19	25/09/90	90453	18/10/90	Regularização					19
20	8/12/99	996934 50000 0.23707	11/01/00	8-12-99 a 8-12-2002	36 meses Lic de Const				20
21	18.12.02	88000	13.12.02	Regularização					21
22	ESPERANDO O PAGAMENTO DA TAXA P/ CONCRETIZAÇÃO DA ANOTAÇÃO.								
23	26/05/09	2008 01005598	1/3/08	Regularização					22
24	24/03/04	052570000	24/3/04	"					23

1975
1975 286
1976 66

TRANSF. P/ SEVERIANO SILVA
Proc. 575190/83 5 Jun 90

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO POLÍTECNICO DE FERREIRA

Processo nº 4/12/27.493.

LOGRADOURO

FICHA N.º 908

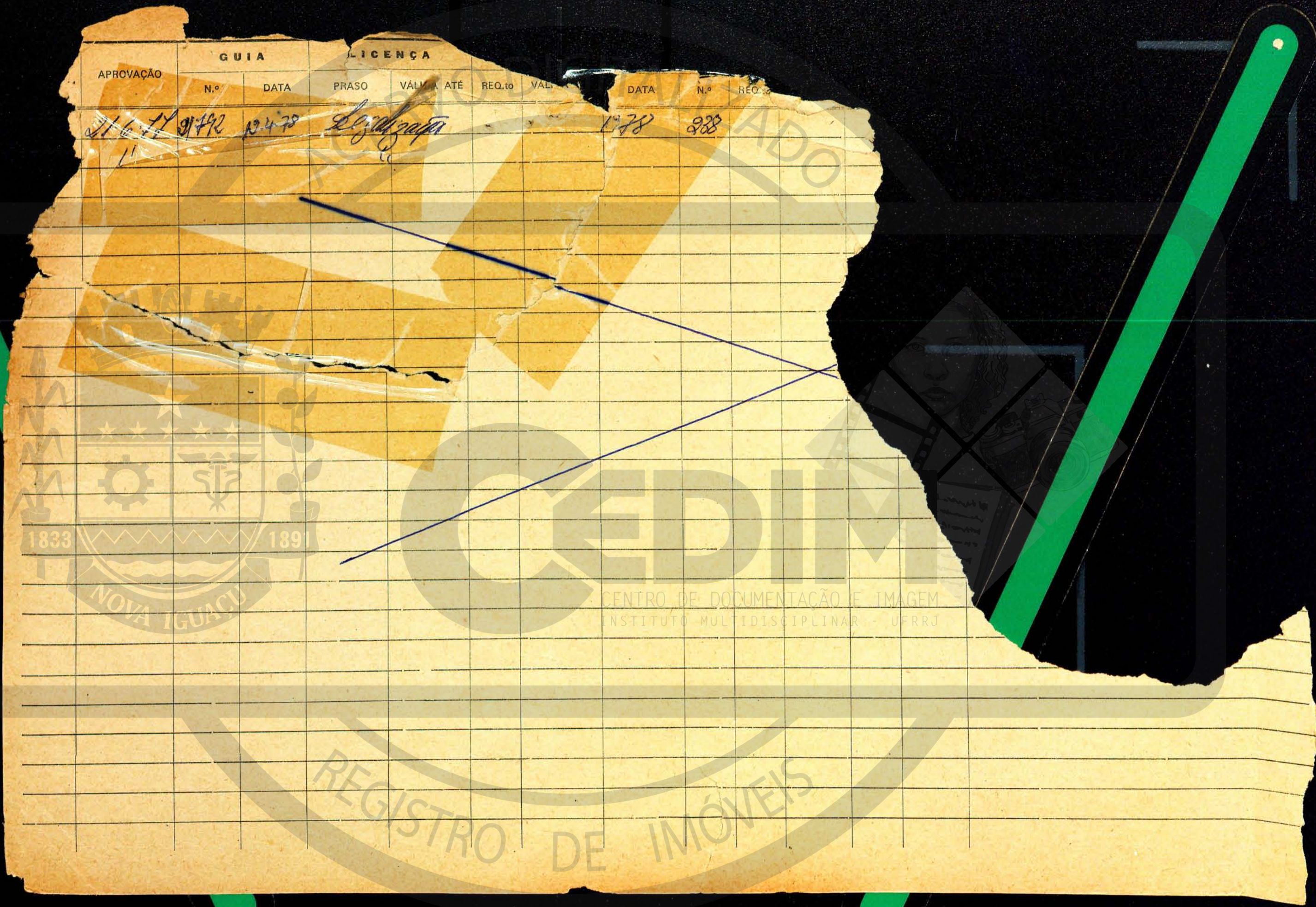
Para Theopilo de Almeida

ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	LOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
			D	M2	N.º	QUA-DRA					TESTADA	L
2.º div. Rend	-	80,00	30000	24000,00	3	B	55					

Obs:
 ficha dupla, sua correspondente
 é a ficha de nº 2492- HI

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



APROVAÇÃO	GUIA			LICENÇA			DATA	N.º	REQ. to
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VAL.			
11/6/77 11	91492	12/4/78	12 meses				12/78	928	



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS