



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3217 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



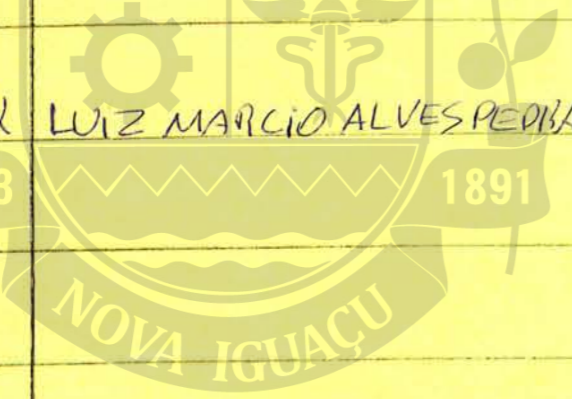
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE *Searas*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *R. Lima*
 FICHA N.º *3914*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
10	86/05/2562	General Fortuniano	Receiva	resid.		228,00m ²	resid 6		6	0	22	R. Lima 2/ Rua		
11	86/05/2562	"	"	"		48,00m ²			6	0	20	Acapuco		
12	04/10/22.009	Elimar Jaciel Passos		resid.		125,10m ²			3	-	197	R. Joaquim Caetano		
13	04/10/22.009	Elimar Jaciel Passos		resid.		64,62m ²			1	-	197	R. Joaquim Caetano		
14	05/189402	Elimar Maul Pamar		resid.		68,23 m ²			1	-	191	"	"	"
15	05/189402	Elimar Maul Pamar		resid.		121,15 m ²			1	-	195	"	"	"
16	08/032782	LUIZ MARCIO ALVES PEDRA		RESID.		126,09 m ²			17	3	125	R JOAQUIM CAETANO		
17	1833													



CEDIN
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTRITO 1ª 327F
 LOCALIDADE 6. Soares

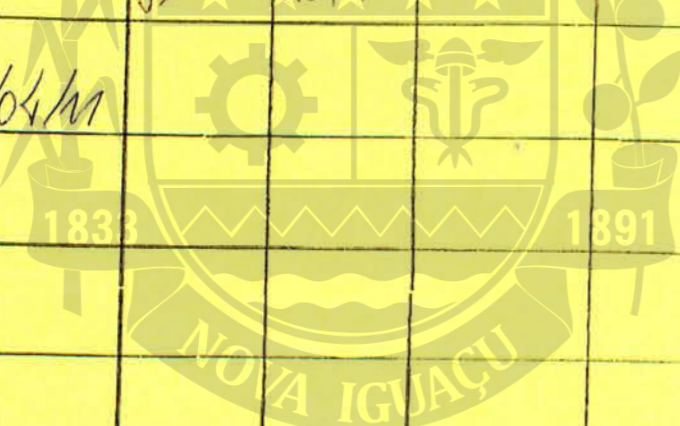
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 3277
 LOGRADOURO:

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
1	05/4116/77	Maria da Encarnação Naudé	Mauê	Resid.		131,45		86.157,60	34	C	36			Joaquim Caetano
2		"	"	Resid.		65,70		43.562,00	11	11	36			
3		"	"	"	Sobrado		65,75		43.395,00	11	11	36		
4	05/10456/78	Benedita Cândida de Jesus		"C"		66,00	—	9.000,00	13	"C"	289	0,50	10,00	
5	5/1079/82	Maria de Lourdes Soares Sentes				66,00	35	640,00	16	A				Joaquim Caetano
6	05/2564/86	Genival Martiniano Pereira		Resid.	2	48,00			6	O	22			Lima c/Acapuca B.S.
7	5/853/87	Sebastião Helvício da Silva		Resid.		42,00			15	C	46			R. Joaquim
8	5/3335/88	Mário de Carmo Costa		Resid.		67,81			15	B	170			R. Joaquim Caetano N.J.
9	5/4798/88	Maria de Lourdes Soares Sentes		Resid.		66,60			16	A	16			R. Joaquim Caetano

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
10	13.8.86	2674	23.11.86		Legalização									esta anotação foram feita conforme ditoria no local conforme Docum nº 04/06/33.382 em 21.6.04
11	13.8.86	"	"	"	"									n.º 22 - 1.º Pav - 119,00 m ² - 2.º Pav. 119,00 m ² total de 238,00 m ² • n.º 20 - 28,00 m ²
12	30.11.04	3000	23.12.04		Legalização Proletária									(2) Lic. de Const. (2) imov
13	10.02.04	3000	23.12.04		Legalização Proletária									
14	07/09/06	02087917	29/09/06		Legalização									Vistura de Habite - m
15	07/09/06	02087938	28/09/06		" "									" "
16	27/04/01													



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRAS

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS