

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2463 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 2463
LOCALIDADE Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 2463

Rua Viana

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	20.117/75	José Maria		Ruad.		78,25	35,00	5.906,25	4	M	239					Rua Viana
2	18.203/75	Coop. da Pereira de Sá	Leg.	"		62,31	40,00	2.798,20	-	-	20					"
3	20.112/75	Abel Carneiro de Sá	"	Prandua		89,30	75,00	6.544,50	32	O	120					"
4	11.335/75	Abel Pereira	"	"		88,00	40,00	3.520,00	10	O	240					
5	"	"	"	"												
6	19.238/75	Maria José Pereira Corvelto	Seg.	"		38,40	40,00	2.880,00	6	A	SIC					
7	"	"	"	"	Obs.	25,80	"	1.935,00	"	"	II					
8	"	"	"	"	"	27,30	"	2.047,50	"	"	III					
9	"	"	"	"	"	29,14	"	2.185,50	"	"	IV					
10	"	"	"	"	"	28,80	"	2.115,75	"	"	V					
11	20.718/75	Sualdo Rodrigues de Lima	Seg.	Ruad.		69,39	75,00	5.204,25	33	E	102					"
12	12/25/75	MERCEMIA ISAAC	LEGALIZAÇÃO	LOJA EXESIO		64,91	75,00	7.122,75	1	L	120					R-VIANA-
13	05/10/76	IGREJA PRESBITERIANA DE COHMO	SOBOS	IGREJA TERREO		155,22	-	77.610,00			106					R-VIANA-
14	"	"	"	"	"	PV. S/P	115,40	57.700,00			106					Seguro R-VIANA-
15	5/4840/85	José de Freitas Filho		perid-		88,88			13	O	117					Rua Viana
16	5/310/85	Azimiro Dias de Freitas		perid-		66,00			1	M	111					"

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	29/10/75	52363	30/12/76		Jose J. de			1976	91					transf. p/ Luciano e Costa de oliveira - proc. 5/372/81 guis. 93.453/82
2	12/11/75	14.063	8.6.76		"			1975	102					
3	25/11/75				"									
4	5-12-75				"									
5	"				"									
6	17-12-75				"									
7	"				"									
8	"				"			1975	94					conf. proc. 05/10720/79 guia. 56393/80 transf. p/ Jose Osvaldo Andrade das Santos.
9	"				"									
10	"				"									
11	20.01.75	11.383	9.5.76		"			1975	98					
12	4/7/75	32.525	23/4/75		"			"	46					
13	20/10/76	36.645	29/12/78		"			1979	75					
14	"	"	"		"			"	"					
15	09/7/85	11.435	27/8/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	93					
16	10/01/85	11.097	23/8/85		Lei 638/82 - Leg.									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2463
 LOCALIDADE Comendador Soares

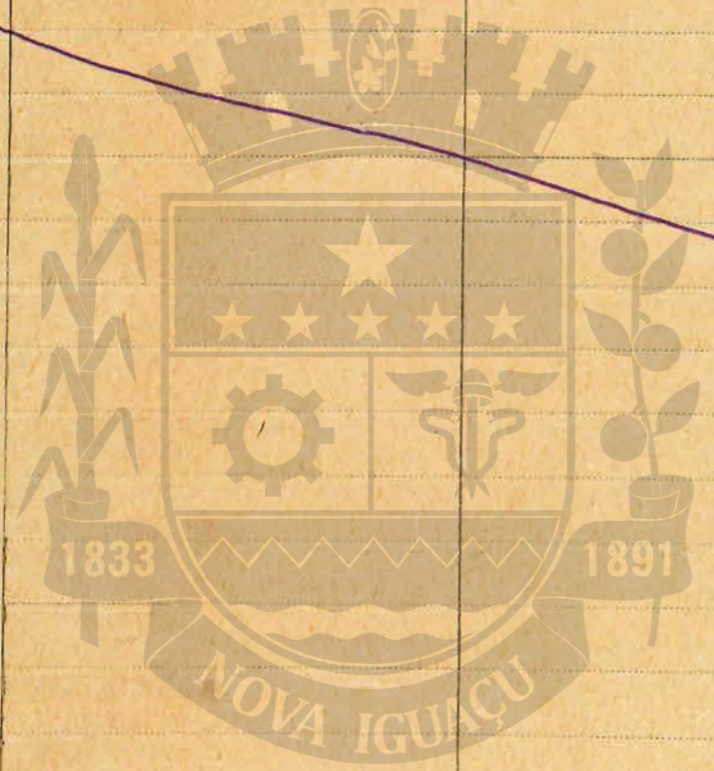
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Uirane FICHA N.º 2463

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARCUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	12/25/75	Nereemia	Uirane	Asfalto	94,97	16,00	7.122,75	1	120	120	120	Rua Uirane				
26	05/10/81	Igreja Presbiteriana de Comunidade Soares	Seg.	Igreja	TERRA	155,72	77.610,00			106						
27	"	"	"	"	P.V.S.P.	115,40	57.700,00			106	SOB DO					

Obs: as ordens 25, 26 e 27 foram transportadas para a ficha n.º 1, ordens 12, 13 e 14

25
26
27
28
29
30

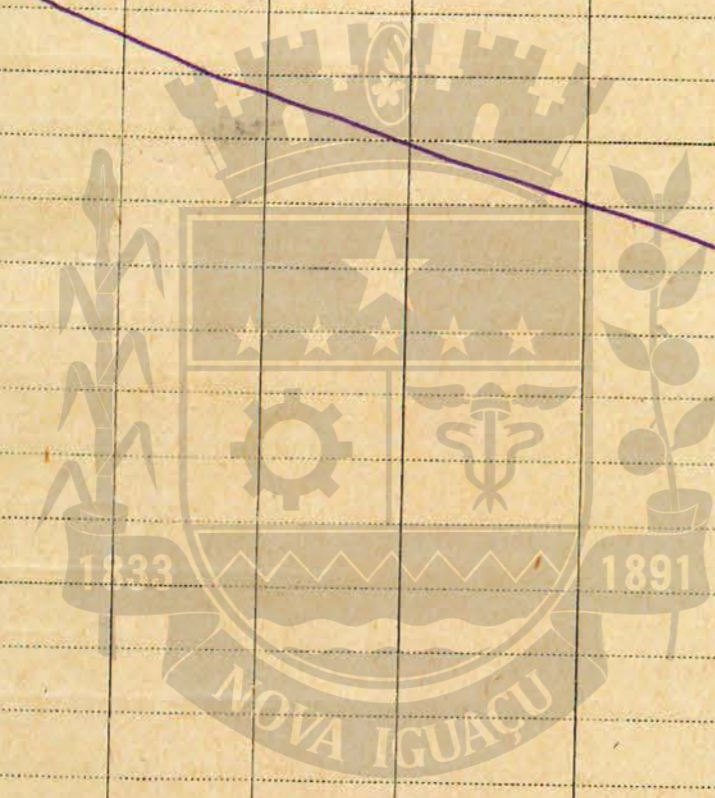


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

2463

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	4/7/75	32.525	23/7/75					1975	46					
26														
27	20/10/76	36.645	28/12/76					1979	75					
28														
29														
30														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS