



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3428 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

3428

DISTRITO LOCALIDADE N. Squazin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3428
LOGRADOURO Rua Mariene Macedo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	05/1672/78	Neusa Pedro	Penteado = Logradouro	Resid		68,60	500,00	34.300,00	7	E	91			
2	05/6128/78	Belso José	Abovenga = (Verob)	C		55,41		9.000,00	4	E	43	050	14,00	
3	05-7136-78	Camélia	Fruita Guimarães	C		55,42		9.000,00	9	E	111	050	12,00m	
4	05/6128/78	Belso José	Abovenga (Novo bairro do Pato)	Resid		63,75		31.875,00	4	E	43	050	14,00	
5	4/3633/81	Edson de	Silva Pereira	~	-	66,00		35.640,00	1	E	10			Rua Mariene Macedo
6	05-1603-88	Jose	CARLOS PAULA	Resid	-	65,04			34	D	46			
7	09/366704	Pedro Paulo	do Nascimento	Resid		59,81m ²			33	D	76			Rua Mariene Macedo
8	09/366704	Pedro Paulo	do Nascimento	Resid		57,77m ²			33	D	76			Rua Mariene Macedo
9	09/36670	Pedro Paulo	do Nascimento	Resid		57,77m ²			33	D	76			Rua Mariene Macedo
10	09/36670	Pedro Paulo	do Nascimento	Resid		59,81m ²			33	D	76			Rua Mariene Macedo

Total = 235,36

REGISTRO DE IMÓVEIS

3428

3428-1

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	20.4.78	shdh	11.3.85		Legalização			1985	110					
2	22/6/78				3 anos		22/6/81							(bancada, ver ordem 4)
3	9/8/78	31.468	04.10.78		3 anos		9/8/81					05/773/79	21/08/79	
4	11/8/78	34451	01/12/78		1 ano		11/8/79	5978	557			05/225/79	12/02/79	
5	22/7/81	79.956	24/6/81		3 anos		22/7/84							
6	20.2.88	32.115	30.3.88		LEGALIZACAO									
7	16.03.82	32/00748 044	34/03/82		legalização									
8	16.03.82	32/0074 8043	34/03/82		legalização									
9	16.03.82	32/0074 8048	34/03/82		legalização									
10	16.03.82	32/00748 047	34/03/82		legalização									

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

CEDIM

DISTRITO *NOVA IGUAÇU*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *3428*

LOCALIDADE

LOGRADOURO *Rua Mariene Macedo*

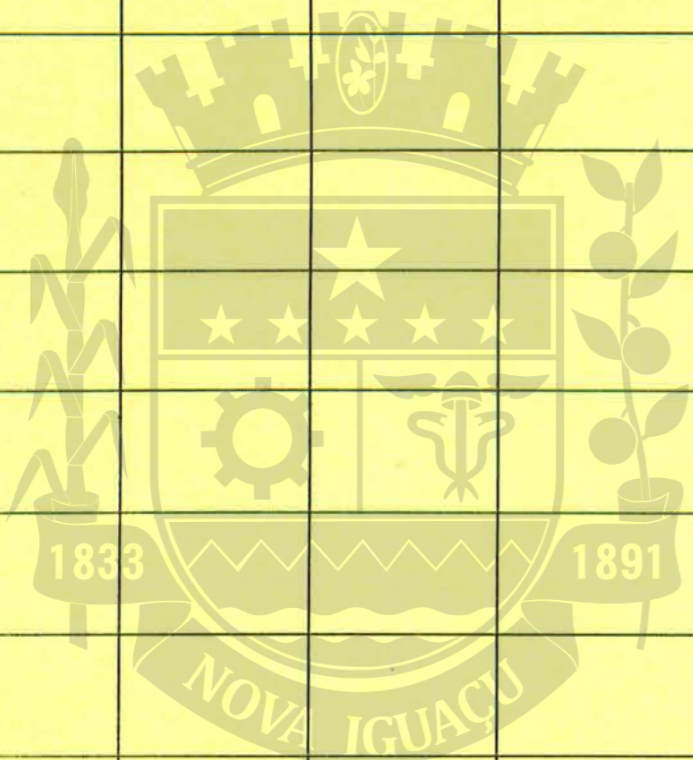
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
<i>11</i>	<i>13/290998</i>	<i>Odin de Almeida e sua mulher Elisabeth Francisca da Silva de Almeida</i>	<i>Resid</i>	<i>-</i>	<i>69,00 m²</i>	<i>23</i>	<i>2</i>	<i>162</i>	<i>Rua Mariene Macedo</i>



CEDIMI
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
M	04/12/13	43/043743 79	04/12/13										



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS